Município da Madalena

ATA

DA

REUNIÃO ORDINÁRIA

DA

CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA

Local: **Sala de Reuniões da Câmara Municipal**

Data: **29-10-2018**

Iniciada às 10:00 e aprovada em minuta a 29-10-2018

A reunião iniciou-se com a presença de:----------

Presidente: José António Marcos Soares----------

Vice-Presidente: Catarina Isabel Gaspar Manito ----------

Vereadores: Mário Silva----------

Arlene Silva Goulart----------

Verificou-se a ausência do Vereador Jorge Fernando Rodrigues Pereira, por motivos profissionais.----------

Estiveram ainda presentes, o Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, que apresentaram ao executivo camarário, para deliberação, os assuntos que no âmbito dos seus departamentos necessitavam de deliberação camarária, e que nos termos da legislação, ao efeito aplicável, cumpriram todos os formalismos legais para que a Câmara, sobre os mesmos, pudesse decidir.----------

A reunião foi presidida pelo Presidente da Câmara Municipal da Madalena, José António Marcos Soares e secretariada pela assistente técnica, Ana Martins.----------

O Presidente deu início à reunião com o período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.----------

----------PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA----------

Foram apresentados os seguintes pontos para integrar o período de antes da ordem do dia:----------

1 – Proposta de assuntos a incluir na Ordem do Dia – Para deliberação;----------

Foi apresentado ao executivo, pelos Chefes de Divisão, os documentos abaixo mencionados.----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, introduzir os pontos no período de antes da ordem do dia.----------

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico:----------

1 – Projeto de Arquitetura:----------

1 - José Adolfo da Terra Vargas - Processo n.º 065/2018 – Para deliberação.----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0751/2018, de 26 de outubro.----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de garagem.----------

2 – Projeto de Especialidades:----------

1 - Manuel Inácio Cardoso - Processo n.º 026/2018 – Para deliberação.----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0750/2018, de 26 de outubro.----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de moradia.----------

Não havendo mais nada a acrescentar ao período antes da Ordem do Dia, o Presidente da Câmara Municipal da Madalena, deu o mesmo por encerrado, dando inicio ao período da Ordem do dia, em cumprimento do artigo 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.----------

----------**ORDEM DO DIA**----------

Divisão Administrativa e Financeira

1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena realizada a 15 de outubro de 2018 – Para deliberação.----------

2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião de 15 de outubro de 2018 – Para conhecimento.----------

3 - Resumo Diário da Tesouraria – Para conhecimento. ----------

4 - Miria Roberta Ferreira Rodrigues – Café Concerto - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para os dias 19 e 27 de outubro de 2018, até às 04h00 – Para ratificação.----------

5 – II Hasta Pública para alienação de património móvel do Município - Adjudicação – Para ratificação.----

6 - Hasta Pública para atribuição, por venda, de lote de terreno e projeto de arquitetura destinados à população do Concelho da Madalena - Loteamento 2 – Lote 4, Rua 8 de Março, Madalena – Adjudicação – Para ratificação.----------

7 - Hasta Pública para atribuição, por venda, de lote de terreno destinados à população do Concelho da Madalena – Rua de Santa Bárbara, Madalena – Revogação da decisão de abertura de procedimento - Para deliberação.----------

8 - Vice Presidência do Governo – Pedido de parecer – Jogos lícitos no estabelecimentos "Café Sylvia" - Para deliberação.----------

9 - Programa Eco-Escolas – Bandeira Azul da Europa – Para deliberação.----------

10 - Orçamento e Grandes Opções do Plano (PPI e AMR) para 2019 – Para deliberação.----------

11 - Autorização prévia genérica favorável à assunção de compromissos plurianuais – Para deliberação.-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico----------

1 – Projectos de Especialidades:----------

1 – Miguel Ângelo Costa Serpa – Processo n.º 029/2017 – Para Deliberação;----------

2 – Santa Casa da Misericórdia da Madalena – Processo n.º 048/2017 – Para Deliberação;----------

3 – QB Art Unipessoal, Lda – Processo n.º 067/2017 – Para Deliberação;----------

4 – Cátia Batista Medeiros – Processo n.º 037/2018 – Para Deliberação;----------

2 – Proposta de Delimitação das Áreas de Reabilitação Urbana (ARU), de Madalena, Bandeiras, Candelária, Criação Velha, São Caetano, São Mateus, Monte e Terra do Pão – Registos n.º 8302/2018 e 9248/2018 – Para Deliberação.----------

Divisão Administrativa e Financeira:----------

1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena realizada a 15 de outubro de 2018 – Para deliberação.----------

Foi dispensada a leitura da ata da Reunião anterior, a qual, foi previamente distribuída aos Membros do Executivo.----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata.----------

2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião de 15 de outubro de 2018 – Para conhecimento.----------

O executivo foi informado, pelos Chefes de Divisão, do cumprimento das deliberações da última reunião camarária, em conformidade com o identificado nos documentos remetidos à Presidência para integrarem a ordem do dia da reunião camarária.----------

Deliberação: Tomado conhecimento.----------

3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento;----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o resumo diário da tesouraria referente ao dia 26 de outubro do corrente ano, no valor de 245.391,25€ (duzentos e quarenta e cinco mil, trezentos e noventa e um euros e vinte e cinco cêntimos).----------

Deliberação: Tomado conhecimento.----------

4 - Miria Roberta Ferreira Rodrigues – Café Concerto - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para os dias 19 e 27 de outubro de 2018, até às 04h00 – Para ratificação.-------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a sua informação n.º 084/2018, de 18 de outubro, anexa ao registo de entrada n.º 9364/2018, de 18 de outubro.----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento da Vice-Presidente, de autorizar o prolongamento de horário de funcionamento pontual para os dias 19 e 27 de outubro de 2018, até às 04h00.----------

5 – II Hasta Pública para alienação de património móvel do Município - Adjudicação – Para ratificação.----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 1417, de 24 de outubro.----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente de proceder à adjudicação da II Hasta Pública para alienação de património móvel do Município à empresa Reci-Sucatas Unipessoal, Lda.----------

6 - Hasta Pública para atribuição, por venda, de lote de terreno e projeto de arquitetura destinados à população do Concelho da Madalena - Loteamento 2 – Lote 4, Rua 8 de Março, Madalena – Adjudicação – Para ratificação.----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 1419/2018, de 24 de outubro.----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente de proceder à adjudicação da Hasta Pública para atribuição, por venda, de lote de terreno e projeto de arquitetura destinados à população do Concelho da Madalena - Loteamento 2 – Lote 4, Rua 8 de Março, Madalena à empresa INVEST EFFORT – Consultadoria de Gestão, Lda.----------

7 - Hasta Pública para atribuição, por venda, de lote de terreno destinados à população do Concelho da Madalena – Rua de Santa Bárbara, Madalena – Extinção de procedimento - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 1418/2018, de 24 de outubro.----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, extinguir o procedimento da Hasta Pública para atribuição, por venda, de lote de terreno destinado à população do Concelho da Madalena – Rua de Santa Bárbara, Madalena.----------

8 - Vice Presidência do Governo – Pedido de parecer – Jogos lícitos no estabelecimentos "Café Sylvia" - Para deliberação.----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 25/2018, de 22 de outubro, da Técnica Superior Sílvia Seco, anexa ao registo de entrada n.º 9122/2018, de 10 de outubro.----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável, quanto à instalação de jogos lícitos no estabelecimento "Café Sylvia".----------

9 - Programa Eco-Escolas – Bandeira Azul da Europa – Para deliberação.----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a sua informação n.º 086/2018, de 23 de outubro, com registo interno n.º 1414/2018, de 24 de outubro.--------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a parceria com a ABAE – Programa Eco-Escolas – Bandeira Azul da Europa e apoiar financeiramente a inscrição das escolas que pretendem aderir.-

10 - Orçamento e Grandes Opções do Plano (PPI e AMR) para 2019 – Para deliberação.----------

Foi apresentado ao executivo, pelos Técnicos Superiores Emanuel Vidal e Bruno Faria da Divisão Administrativa e Financeira, o registo interno n.º 1427/2018, de 29 de outubro.----------

Sobre este ponto intervieram a Vereadora Arlene Goulart, o Presidente da Câmara, a Vice-Presidente da Câmara, o Vereador Mário Silva e o Chefe da Divisão Administrativa, conforme gravação em CD que se encontra na Secção de Expediente, Arquivo e Documentação.----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por maioria, aprovar o Orçamento e Grandes Opções do Plano (PPI e AMR) para 2019 no total de 9.800.220€ e remeter à Assembleia Municipal para competente aprovação.-------

Votaram a favor o Presidente, a Vice-Presidente e o Vereador Mário Silva. Votou contra a Vereadora Arlene Goulart.----------

Intervenção da Vereadora Arlene Goulart apresentando uma declaração de voto, que aqui se anexa.----------

11 - Autorização prévia genérica favorável à assunção de compromissos plurianuais – Para deliberação.----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a sua informação n.º 085/2018, de 23 de outubro, com registo interno n.º 1403/2018, de 23 de outubro.--------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar e submeter à Assembleia Municipal a proposta para que este órgão emita autorização prévia genérica favorável à assunção de compromissos plurianuais pela Câmara Municipal, que resultem de planos ou programas plurianuais legalmente aprovados;----------

Solicitar à Assembleia Municipal, para os efeitos previstos na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/12, de 21 de fevereiro, e do artigo 12.º do Decreto-Lei n.º 127/12, de 21 de junho, na autorização prévia genérica favorável à assunção de compromissos plurianuais pela Câmara Municipal, abranja ainda os encargos não previstos no PPI que não excedam o limite de 99.759,58 € euros em cada um dos anos económicos seguintes ao da sua contração e o prazo de execução de três anos.----------

Deliberou que a emissão da autorização prévia genérica favorável à assunção de compromissos pelo órgão deliberativo deve ser dada na condição de que, além das condições previstas acima, sejam respeitadas as regras e procedimentos previstos na Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro e no Decreto-Lei n.º 127/2012, de 21 de junho, e uma vez cumpridos os demais requisitos legais de execução de despesas;----------

Deliberou que, na sequência do pedido de autorização prévia formulado, seja igualmente autorizada a delegar no Presidente da Câmara Municipal a assunção de compromissos plurianuais, relativa a despesas de funcionamento de caráter continuado e repetitivo desde que previamente dotada a rubrica da despesa prevista no Orçamento, nos termos do n.º 1 e 2, até ao montante permitido por lei, no âmbito do regime de contratação pública.----------

Deliberou que, com a emissão da autorização prévia genérica favorável à assunção de compromissos pelo órgão deliberativo, a Câmara Municipal prestará informação juntamente com a informação prevista na alínea c) do n.º 2 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, da qual constem os compromissos plurianuais assumidos ao abrigo da autorização prévia genérica objeto da presente proposta e deliberação.--

1 – Projectos de Especialidades:----------

1 – Miguel Ângelo Costa Serpa – Processo n.º 029/2017 – Para Deliberação;----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0737/2018, de 19 de outubro.----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de demolição e construção de moradia.----------

2 – Santa Casa da Misericórdia da Madalena – Processo n.º 048/2017 – Para Deliberação;----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0730/2018, de 18 de outubro.----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de reabilitação, ampliação e reconversão de edifício para creche.----------

3 – QB Art Unipessoal, Lda – Processo n.º 067/2017 – Para Deliberação;----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0731/2018, de 18 de outubro.----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de remodelação e ampliação de edifício.----------

4 – Cátia Batista Medeiros – Processo n.º 037/2018 – Para Deliberação;----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0746/2018, de 24 de outubro.----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de demolição de garagem e construção de moradia.----------

2 – Proposta de Delimitação das Áreas de Reabilitação Urbana (ARU), de Madalena, Bandeiras, Candelária, Criação Velha, São Caetano, São Mateus, Monte e Terra do Pão – Registos n.º 8302/2018 e 9248/2018 – Para Deliberação.----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0748/2018, de 24 de outubro.----------

Sobre este ponto intervieram a Vereadora Arlene Goulart, o Presidente da Câmara, o Chefe da Divisão Administrativa e Financeira e o Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, conforme gravação em CD que se encontra na Secção de Expediente, Arquivo e Documentação.----------

Foi entregue pela Vereadora Arlene Goulart um documento com sugestões a incluir na Proposta acima mencionada, que aqui se anexa.----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a proposta de Delimitação das Áreas de Reabilitação Urbana (ARU), de Madalena, Bandeiras, Candelária, Criação Velha, São Caetano, São Mateus, Monte e Terra do Pão e submeter à Assembleia Municipal para competente aprovação.----------

Votaram a favor o Presidente, a Vice-Presidente e o Vereador Mário Silva. Absteve-se a Vereadora Arlene Goulart.----------

Intervenção da Vereadora Arlene Goulart apresentando uma declaração de voto, que aqui se anexa.----------

Iniciada eram 10h00 e encerrada a sessão eram 11h30.----------

Aprovada a 29/10/2018 em minuta e publicada através do edital nº43.----------

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada esta reunião, da qual para constar se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo Presidente da Câmara, e eu _____ redigi e subscrevi, ficando os responsáveis dos serviços encarregues de dar imediata execução às deliberações tomadas no respeitante aos seus departamentos.----------

O PRESIDENTE DA CÂMARA

José António Marcos Soares