

**Município da Madalena**

ATA
DA
REUNIÃO ORDINÁRIA
DA
CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA

Local: Sala de Reuniões da Câmara Municipal.

Data: 08-07-2019.

Iniciada às 10:00h e aprovada em minuta a 08-07-2019.

A reunião iniciou-se com a presença de:-----

Presidente: José António Marcos Soares-----

Vice-Presidente: Catarina Isabel Gaspar Manito -----

Vereadores: Jorge Fernando Rodrigues Pereira-----

Mário Silva-----

Arlene Silva Goulart-----

Estiveram ainda presentes, o Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, que apresentaram ao executivo camarário, para deliberação, os assuntos que no âmbito dos seus departamentos necessitavam de deliberação camarária, e que nos termos da legislação, ao efeito aplicável, cumpriram todos os formalismos legais para que a Câmara, sobre os mesmos, pudesse decidir.-----

A reunião foi presidida pelo Presidente da Câmara Municipal da Madalena, José António Marcos Soares e secretariada pela assistente operacional, Joana Lopes.-----

O Presidente deu início à reunião com o período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, não havendo intervenções no período de antes da ordem do dia.-----

----- **PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

Foram apresentados os seguintes pontos para integrar o período de antes da ordem do dia:-----

1 - Proposta de assuntos a incluir no Período de Antes da Ordem do Dia – Para deliberação;-----



Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, introduzir os pontos no período de antes da ordem do dia.*-----

Divisão Administrativa e Financeira:-----

1 – Proposta de contrato de arrendamento para fim não habitacional – Para deliberação;--

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno nº 1210/2019 de 05 de julho.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta e minuta de contrato de arrendamento para fim não habitacional do prédio sito à Avenida Machado Serpa, à Cristiano, Lda, no valor mensal de 500,00€, pelo prazo de um ano e com possibilidade de renovação.*-----

2 – 5ª Alteração ao Orçamento e 3ª Alteração às Grandes Opções do Plano – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação nº EV 3/2019 de 05 de julho, do Técnico Superior Emanuel Vidal, com registo interno nº 1212/2019 de 05 de julho.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a 5ª Alteração ao Orçamento e 3ª Alteração às Grandes Opções do Plano.*-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico:-----

1 – Demolição:-----

1 - Maria Carolina Simão - Processo n.º 015/2019 – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0440/2019, de 04 de julho.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de demolição de habitação.*-----

2 – Caducidade de Licença:-----

**Município da Madalena****1 - António da Rosa Goulart - Processo n.º 015/2017 – Para deliberação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0441/2019, de 05 de julho.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a caducidade da licença.*-----

Não havendo mais nada a acrescentar ao Período de Antes da Ordem do Dia, o Presidente da Câmara Municipal da Madalena, deu o mesmo por encerrado, dando início ao período da Ordem do dia, em cumprimento do artigo 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

ORDEM DO DIA-----**Divisão Administrativa e Financeira:-----**

1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena realizada a 24 de junho de 2019 - Para deliberação;-----

2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião de 24 de junho de 2019 - Para conhecimento;-----

3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento;-----

4 - Clube Naval da Madalena - Pedido de apoio para participação no Campeonato Mundial de Laser Radial 2019 - Para ratificação;-----

5 - Biblioteca Municipal - Gestão Documental da Biblioteca - Desbaste - Para deliberação;-

6 - Proposta de Regulamento da Ludoteca Municipal - Aprovação Definitiva - Para deliberação;-----

7 - Empreitada de "Construção da Ciclovia" - Adjudicação - Para deliberação;-----

8 - Empreitada de "Reconversão do Centro da Vila - 3ª Fase - Aprovação da Revisão de Preços – Para deliberação;-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico:-----**1 - Projectos de Arquitectura:-----**

----1 - Tiago Tavares Pereira - Processo n.º 042/2016 - Telas Finais - Para deliberação;-----

----2 - Ana Filipa Cardiga Tavares Balsa da Silva - Processo n.º 034/2019 - Para deliberação;----

----3 - Délio Vargas Furtado - Processo n.º 045/2019 - Para deliberação;-----

2 - Projectos de Arquitectura e Especialidades:-----

----1 - Renato Nuno Jorge Alberto - Processo n.º 051/2014 - Telas Finais - Para deliberação;-----

----2 - José Goulart Furtado - Processo n.º 028/2019 - Para deliberação;-----

3 - Projectos de Especialidades:

21

----1 - Maria Hortência Leal da Silveira - Processo n.º 051/2018 - Para deliberação;-----

----2 - Insula Vinus - Produção e Comércio de Vinhos, Unipessoal, Lda - Processo n.º 019/2019

– Para----- deliberação;

4 - Caducidade da Licença:-----

----1 - Pedro Pereira Ferreira - Processo n.º 057/2016 - Para deliberação;-----

5 - Alteração de Licença:-----

----1 - Lina Maria Dâmaso da Silva - Processo n.º 063/2016 - Para deliberação;-----

6 - Loteamentos:-----

----1 - Rogério Manuel Azevedo Bettencourt - Processo n.º 003/1993 - Alteração - Para deliberação;-----

Divisão Administrativa e Financeira:-----

1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, realizada no dia 24-06-2019 - Para deliberação;-----

Foi dispensada a leitura da ata da Reunião anterior, a qual foi previamente distribuída aos Membros do Executivo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a ata. Abstiveram-se o Vereador Jorge Pereira e a Vereadora Arlene Goulart por não terem estado presentes na anterior reunião.*-----

2 - Informação dos Responsáveis do cumprimento das deliberações da última reunião - Para conhecimento;-----

O executivo foi informado, pelos Chefes de Divisão, do cumprimento das deliberações da última reunião camarária, em conformidade com o identificado nos documentos remetidos à Presidência para integrarem a ordem do dia da reunião camarária.-----

Deliberação: *Tomado conhecimento.*-----

3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento;-----



Município da Madalena

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o resumo diário da tesouraria referente ao dia 05 de julho do corrente ano, no valor de 215.237,80€ (duzentos e quinze mil, duzentos e trinta e sete euros e oitenta centimos).-----

Deliberação: *Tomado conhecimento.*-----

4 - Clube Naval da Madalena - Pedido de apoio para participação no Campeonato Mundial de Laser Radial 2019 - Para ratificação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada nº 5765/2019 de 13 de junho.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente de autorização de apoio à deslocação de atleta a Kingston no Canadá, para participação no Campeonato Mundial de Laser Radial 2019.*-----

5 - Biblioteca Municipal - Gestão Documental da Biblioteca - Desbaste - Para deliberação;-

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação nº 13/2019 de 18 de junho, da Técnica Superior Fernanda Medeiros, com registo interno nº 1087/2019 de 25 de junho.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o abate no inventário dos livros desbastados, autorizando a doação dos livros desbastados, constantes do anexo 1, aos Bombeiros Voluntários da Madalena, a doação dos livros desbastados, constantes do anexo 2, a quem estiver interessado através da exposição dos mesmos na entrada da Biblioteca Municipal, e a destruição dos livros desbastados, constantes do anexo 3, por estarem estragados pelo uso ou infestados de pragas e que poderão contagiar a restante coleção.*-----

6 - Proposta de Regulamento da Ludoteca Municipal - Aprovação Definitiva - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação nº 15/2019 de 18 de junho, da Técnica Superior Sílvia Sêco, anexa ao registo interno nº 320/2019 de 22 de fevereiro.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o Regulamento da Ludoteca Municipal da Madalena e remeter o mesmo à Assembleia Municipal para competente aprovação.*-----

7 - Empreitada de "Construção da Ciclovia" - Adjudicação - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno nº 1144/2019 de 2 de julho.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a adjudicação da Empreitada de Construção da Ciclovia à Tecnovia Açores, Sociedade de Empreitadas, SA, pelo montante de 645.000,00€ acrescido de iva.-----*

Votaram a favor o Presidente, a Vice-Presidente e o Vereador Mário Silva. Abstiveram-se o Vereador Jorge Pereira e a Vereadora Arlene Goulart.-----

8 - Empreitada de "Reconversão do Centro da Vila - 3ª Fase - Aprovação da Revisão de Preços – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada nº 1266/2019 de 7 de fevereiro.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a Revisão de Preços, no montante de 27.636,23€.-----*

Votaram a favor o Presidente, a Vice-Presidente e o Vereador Mário Silva. Abstiveram-se o Vereador Jorge Pereira e a Vereadora Arlene Goulart.-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico:-----

1 - Projectos de Arquitectura:-----

1 - Tiago Tavares Pereira - Processo n.º 042/2016 - Telas Finais - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0407/2019, de 01 de julho.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de moradia.-----*

2 - Ana Filipa Cardiga Tavares Balsa da Silva - Processo n.º 034/2019 - Para deliberação;--



Município da Madalena

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0409/2019, de 01 de julho.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de reabilitação e ampliação de edifício para criação de estabelecimento de alojamento local, na modalidade de "Hostel".*-----

3 - Délio Vargas Furtado - Processo n.º 045/2019 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0408/2019, de 01 de julho.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de reconstrução e alteração de moradia.*-----

2 - Projectos de Arquitectura e Especialidades:-----

1 - Renato Nuno Jorge Alberto - Processo n.º 051/2014 - Telas Finais - Para deliberação;---

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0399/2019, de 28 de junho.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de reabilitação de edifícios para uso como empreendimento de turismo em espaço rural.*-----

2 - José Goulart Furtado - Processo n.º 028/2019 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0405/2019, de 28 de junho.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de garagem.*-----

3 - Projectos de Especialidades:-----

1 - Maria Hortência Leal da Silveira - Processo n.º 051/2018 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0385/2019, de 25 de junho.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de demolição e construção de moradia de veraneio.*-----

2 - Insula Vinus - Produção e Comércio de Vinhos, Unipessoal, Lda - Processo n.º 019/2019

- Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0415/2019, de 01 de julho.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de ampliação de armazém de apoio vitivinícola.*-----

4 - Caducidade da Licença:-----

1 - Pedro Pereira Ferreira - Processo n.º 057/2016 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0410/2019, de 01 de julho.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença de construção de moradia.*-----

5 - Alteração de Licença:-----

1 - Lina Maria Dâmaso da Silva - Processo n.º 063/2016 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0395/2019, de 28 de junho.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de alteração da calendarização de demolição e ampliação de moradia.*-----

6 - Loteamentos:-----

1 - Rogério Manuel Azevedo Bettencourt - Processo n.º 003/1993 - Alteração - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0392/2019, de 27 de junho.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de alteração ao loteamento urbano.*-----

Iniciada às 10H00 e encerrada às 10H18.-----

**Município da Madalena**

Aprovada a 08-07-2019 em minuta e publicada através do Edital n.º 33.-----

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada esta reunião, da qual para constar se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo Presidente da Câmara, e eu Joana Lopes redigi e subscrevi, ficando os responsáveis dos serviços encarregues de dar imediata execução às deliberações tomadas no respeitante aos seus departamentos.

O PRESIDENTE DA CÂMARA



José António Marcos Soares