

**Município da Madalena**

ATA  
DA  
REUNIÃO ORDINÁRIA  
DA  
CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA

**Local:** Sala de Reuniões da Câmara Municipal

**Data:** 07-12-2020 iniciada às 10h10 aprovada em minuta a 07-12-2020

A reunião iniciou-se com a presença de:-----

**Presidente:** José António Marcos Soares-----

**Vice-Presidente:** Catarina Isabel Gaspar Manito-----

**Vereadores:** Jorge Fernando Rodrigues Pereira-----

Mário Silva-----

Verificou-se a ausência da Vereadora Arlene Silva Goulart.-----

Estiveram ainda presentes, o Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, que apresentaram ao executivo camarário, para deliberação, os assuntos que no âmbito dos seus departamentos necessitavam de deliberação camarária, e que nos termos da legislação, ao efeito aplicável, cumpriram todos os formalismos legais para que a Câmara, sobre os mesmos, pudesse decidir.-----

A reunião foi presidida pelo Presidente da Câmara Municipal da Madalena, José António Marcos Soares e secretariada pela assistente operacional, Joana Lopes.-----

O Presidente deu início à reunião com o período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, não havendo intervenções no período de antes da ordem do dia.-----

-----**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

Foram apresentados os seguintes pontos para integrar o período de antes da ordem do dia:-----

**I – Proposta de assuntos a incluir no Período de Antes da Ordem do Dia – Para deliberação;**-----

**Deliberação:** *A Câmara deliberou, por unanimidade, introduzir os pontos no período de antes da ordem do dia.*-----

**Divisão Administrativa e Financeira:**-----



**1 – Associação de Futebol da Horta - Cedência do campo e balneários da Madalena para a realização de treinos da Seleção de Sub-17 – Para ratificação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo n.º 9948/2020, de 30 de novembro.-----

**Deliberação:** *A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Vice-Presidente de cedência do campo e balneários da Madalena para a realização de treinos da Seleção de Sub-17, no dia 19 de dezembro.*-----

**2 – Proposta de Concurso “Reinventar!” - Para deliberação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 1343/2020, de 04 de dezembro.-----

**Deliberação:** *A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Concurso “Reinventar!”.*-----

**3 - Proposta de abertura de procedimento concursal comum para a constituição de relações jurídicas de emprego público – Para deliberação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 1344/2020, de 04 de dezembro.-----

**Deliberação:** *A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de abertura de procedimento concursal comum para a constituição de relações jurídicas de emprego público.*-----

**Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico:-----**

**1 - Projectos de Arquitectura:-----**

**1.1 - Bruno Miguel de Sousa Ávila – Processo n.º 01/2020/19 – Para deliberação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0865/2020, de 04 de dezembro.-----

**Deliberação:** *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de armazém agrícola.*-----

**1.2 - Eusébio Terra Matos – Processo n.º 01/2020/44 – Alteração – Para deliberação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0856/2020, de 04 de dezembro.-----

**Deliberação:** *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de ampliação de armazém.*-----

**2 - Projectos de Especialidades:-----**

**2.1 - Carlos Manuel da Silva Nunes – Processo n.º 01/2020/30 – Para deliberação;-----**

**Município da Madalena**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0852/2020, de 03 de dezembro.-----

**Deliberação:** *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de armazém agrícola.*-----

**2.2 - Dias & Oliveira, Lda – Processo n.º 01/2020/36 – Para deliberação;**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0857/2020, de 04 de dezembro.-----

**Deliberação:** *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de edifício multifamiliar.*-----

**3 – Loteamentos:**-----**3.1 - Mário António Nunes de Simas e Outros – Processo n.º 02/2008/5 – Recepção Definitiva e Libertação de Caução – Para deliberação;**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0869/2020, de 07 de dezembro.-----

**Deliberação:** *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido e que em face do teor do Auto de Vistoria e das declarações entregues posteriormente, se proceda à recepção definitiva das obras de urbanização, em cumprimento do disposto no n.º 1 do artigo 87.º e que se proceda à libertação integral da caução que se cifra em 2.002,65€.*-----

**3.2 - José António Nunes das Neves e Outros – Processo n.º 2/2017/2 – Recepção Provisória e Redução de Caução – Para deliberação;**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0868/2020, de 07 de dezembro.-----

**Deliberação:** *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido e que seja homologado o Auto de Vistoria, e em consequência, se proceda à recepção provisória das obras concluídas e identificadas, em cumprimento do disposto no n.º 1 do artigo 87.º; Que relativamente aos trabalhos agora executados (que se cifram em 5.977,05€), se reduza a caução para o valor de 597,70€; pela libertação de 5.379,35€, conforme disposto no n.º 5 do artigo 54.º, válido pelo prazo de garantia de 5 anos nos termos do n.º 5 do artigo 87.º; todos do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de Setembro; Ao valor acima indicado, acresce o valor relativo aos trabalhos já recepcionados que se cifram em 2.950,81€, totalizando o valor remanescente de 3.548,51€. Dado que a garantia foi prestada sob a forma de caução sobre 3 lotes, e sendo o valor individual de qualquer um deles superior ao*

  
  
*remanescente da caução necessária, indagar os interessados sob se pretendem proceder à libertação da caução sobre dois dos lotes, ou até sobre a sua totalidade, devendo neste caso apresentar nova garantia sob um das formas previstas no n.º 2 do artigo 54.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redacção do Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de Setembro.----*

**4 - Verificação do Estado de Ruína:-----**

**4.1 - Álvaro Soares Ávila – Processo n.º 03/200/78 – Para deliberação.-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0867/2020, de 07 de dezembro.-----

**Deliberação:** *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de emissão de declaração de confirmação de estado de ruína conforme teor do auto de vistoria.-----*

Não havendo mais nada a acrescentar ao período antes da Ordem do Dia, o Presidente da Câmara Municipal da Madalena, deu o mesmo por encerrado, dando início ao período da Ordem do dia, em cumprimento do artigo 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

**-----ORDEM DO DIA-----**

**Divisão Administrativa e Financeira:-----**

**1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena realizada a 23 de novembro de 2020 - Para deliberação;-----**

**2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião de 23 de novembro de 2020 - Para conhecimento;-----**

**3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento;-----**

**4 - Futebol Clube da Madalena - Pedido de transporte - Para ratificação;-----**

**5 - Biblioteca Municipal - Doação de livros - Para deliberação;-----**

**6 - Proposta de apoio financeiro à Casa do Povo da Candelária - Para deliberação;-----**

**7 - Proposta de apoio financeiro à Casa do Povo da Criação Velha - Para deliberação;-----**

**8 - Proposta de apoio financeiro à Casa do Povo da Madalena - Para deliberação;-----**

**9 - Proposta de apoio financeiro à Casa do Povo das Bandeiras - Para deliberação;-----**

**10 - Proposta de apoio financeiro à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários da Madalena - Para deliberação;-----**

**11 - Ata da Comissão de Análise das candidaturas aos Apoios à Habitação aos Agregados Familiares Carenciados do Município da Madalena - Para deliberação.-----**

**Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico:-----**

**1 - Projectos de Especialidades:-----**

**Município da Madalena**

**1.1 - Karen Marie Silva Goulart - Processo n.º 01/2019/75 - Para deliberação;-----**

**1.2 - Evelina de Lurdes da Rosa - Processo n.º 01/2020/43 - Para deliberação.-----**

**Divisão Administrativa e Financeira:-----**

**1 – Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, realizada no dia 23-11-2020 - Para deliberação;-----**

Foi dispensada a leitura da ata da Reunião anterior, a qual, foi previamente distribuída aos Membros do Executivo.-----

**Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata.-----**

**2 – Informação dos Responsáveis do cumprimento das deliberações da última reunião - Para conhecimento;-----**

O executivo foi informado, pelos Chefes de Divisão, do cumprimento das deliberações da última reunião camarária, em conformidade com o identificado nos documentos remetidos à Presidência para integrarem a ordem do dia da reunião camarária.-----

**Deliberação: Tomado conhecimento.-----**

**3 – Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o resumo diário da tesouraria referente ao dia 04 de dezembro do corrente ano, no valor de 69.649,94€ (sessenta e nove mil, seiscentos e quarenta e nove euros e noventa e quatro centimos).-----

**Deliberação: Tomado conhecimento.-----**

**4 – Futebol Clube da Madalena - Pedido de transporte - Para ratificação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo n.º9961/2020, de 30 de novembro.-----

**Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Vice-Presidente de autorização de transporte para equipas de Petizes e Traquinas, nos dias 5 e 6 de dezembro, para S. Roque e Lajes.-----**

**5 – Biblioteca Municipal - Doação de livros - Para deliberação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 12/2020, de 20 de novembro, da Técnica Superior Fernanda Medeiros, com registo interno n.º 1275/2020, de 20 de novembro.-----

**Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a doação de livros do Dr. Armando Castro e da Sra. Nicole Silveira.-----**

630  
X 97-

1342



Município de Madalena

**6 – Proposta de apoio financeiro à Casa do Povo da Candelária - Para deliberação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 1336/2020, de 03 de dezembro.-----

**Deliberação:** *A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de apoio financeiro no valor de 1.000,00€ e minuta de contrato-programa.-----*

**7 – Proposta de apoio financeiro à Casa do Povo da Criação Velha - Para deliberação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 1335/2020, de 03 de dezembro.-----

**Deliberação:** *A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a proposta de apoio financeiro no valor de 1.000,00€ e minuta de contrato-programa.-----*

*Absteve-se o Vereador Jorge Pereira em cumprimento do estipulado no n.º 6 do artigo 55.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----*

**8 – Proposta de apoio financeiro à Casa do Povo da Madalena - Para deliberação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 1334/2020, de 03 de dezembro.-----

**Deliberação:** *A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de apoio financeiro no valor de 1.000,00€ e minuta de contrato-programa.-----*

**9 – Proposta de apoio financeiro à Casa do Povo das Bandeiras - Para deliberação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 1333/2020, de 03 de dezembro.-----

**Deliberação:** *A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de apoio financeiro no valor de 1.000,00€ e minuta de contrato-programa.-----*

**10 – Proposta de apoio financeiro à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários da Madalena - Para deliberação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 1332/2020, de 03 de dezembro.-----

**Deliberação:** *A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a proposta de apoio financeiro no valor de 5.000,00€ e minuta de contrato-programa.-----*

*Absteve-se o Vereador Mário Silva em cumprimento do estipulado no n.º 6 do artigo 55.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----*

**11 – Ata da Comissão de Análise das candidaturas aos Apoios à Habitação aos Agregados Familiares Carenciados do Município da Madalena - Para deliberação.-----**

**Município da Madalena**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 1300/2020, de 25 de novembro.-----

**Deliberação:** *A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da Comissão de Análise.*---

**Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico:**-----

**1 – Projectos de Especialidades:**-----

**1.1 – Karen Marie Silva Goulart - Processo n.º 01/2019/75 - Para deliberação;**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0845/2020, de 25 de novembro.-----

**Deliberação:** *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de moradia unifamiliar.*-----

**1.2 – Evelina de Lurdes da Rosa - Processo n.º 01/2020/43 - Para deliberação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0846/2020, de 25 de novembro.-----

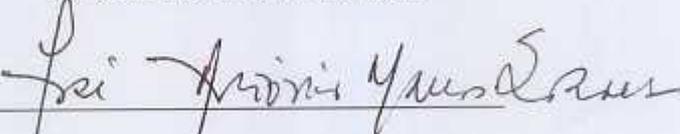
**Deliberação:** *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de moradia.*-----

**Iniciada às 10h10 e encerrada às 10h21.**-----

**Aprovada a 07-12-2020 em minuta e publicada através do Edital n.º 30.**-----

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada esta reunião, da qual para constar se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo Presidente da Câmara, e eu Janet Paula Lopes redigi e subscrevi, ficando os responsáveis dos serviços encarregues de dar imediata execução às deliberações tomadas no respeitante aos seus departamentos.-----

O PRESIDENTE DA CÂMARA

  
\_\_\_\_\_  
José António Marcos Soares