



MUNICÍPIO DA MADALENA

CÂMARA MUNICIPAL



**ATA
DA
REUNIÃO ORDINÁRIA
DA**

CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA

Local: Sala de Reuniões da Câmara Municipal da Madalena

Data: 07-11-2022

Iniciada às 10h00 e aprovada em minuta a 07-11-2022

A reunião iniciou-se com a presença de:

Vice-Presidente: Catarina Isabel Gaspar Manito-----

Vereadora: Ângela Maria da Silva Oliveira Garcia-----

Vereador: Mário Silva-----

Vereador: Alexandre José Pessoa Amado-----

Verificou-se a ausência do Presidente, José António Soares, que encontra-se ausente por representação do município.-----

Estiveram ainda presentes, o Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, e o Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, que apresentaram ao executivo camarário, para deliberação, os assuntos que no âmbito dos seus departamentos necessitavam de deliberação camarária, e que nos termos da legislação, ao efeito aplicável, cumpriram todos os formalismos legais para que a Câmara, sobre os mesmos, pudesse decidir.-----

A reunião foi presidida pela Vice-Presidente da Câmara Municipal da Madalena, Catarina Isabel Gaspar Manito e secretariada pela Assistente Técnica, Ana Martins.-----

A Vice-Presidente deu início ao período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Foram apresentados os seguintes pontos para integrar o período de antes da ordem do dia:-----

Proposta de assuntos a incluir no Período de Antes da Ordem do Dia – Para deliberação;---



Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, introduzir os pontos no período de antes da ordem do dia.-----

Foi apresentado ao executivo, pelos Chefes de Divisão, os documentos abaixo mencionados.-----

Divisão Administrativa e Financeira:-----

1 – Empreitada de Requalificação da Frente Marítima – Caminho das Azorinas – 2ª Prorrogação de prazo de execução da obra – Para ratificação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 10192/2022 de 03 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de autorização do senhor Presidente.-----

2 – ADMPico - Recycle Bar - Pedido de prolongamento de horário de funcionamento para o dia 05 de novembro de 2022 até às 04h00 – Para ratificação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 42/2022 de 31 de outubro, anexa ao registo de entrada n.º 9979/2022 de 26 de outubro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Presidente de autorizar o prolongamento de horário de funcionamento para o dia 05 de novembro de 2022 até às 04h00.-----

3 – Futebol Clube da Madalena – Pedido de transporte – Para ratificação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 10102/2022 de 31 de outubro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de autorização do senhor Presidente.-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico:-----

1 - Projectos de Arquitectura e Especialidades:-----

1 - Bernard Elie Yves Augustin Barreteau – Processo n.º 01/2021/55 – Para deliberação;

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0688/2022, de 04 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.-----

2 - Libânia Pereira do Espírito Santo – Processo n.º 01/2022/44 – Para deliberação;-----



MUNICÍPIO DA MADALENA

CÂMARA MUNICIPAL



Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0699/2022, de 06 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.-----

2 - Projectos de Especialidades:-----

1 - Filomena Maria Pereira Lopes – Processo n.º 01/2020/66 – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0698/2022, de 06 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.-----

3 - Verificação do Estado de Ruína:-----

1 - Isabel Catarina Faria da Silva – Processo n.º 03/2022/82 – Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0687/2022, de 04 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, confirmar o estado de ruína, conforme teor do auto de vistoria.-----

Não havendo mais nada a acrescentar ao Período Antes da Ordem do Dia, a Vice-Presidente da Câmara Municipal da Madalena, deu o mesmo por encerrado, dando início ao Período da Ordem do dia, em cumprimento do artigo 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

ORDEM DO DIA

Divisão Administrativa e Financeira-----

1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, de 24 de outubro de 2022 - Para deliberação.-----

2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, de 24 de outubro de 2022 - Para conhecimento.-----

3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento.-----

4 - Balancete referente aos movimentos mensais da receita e da despesa - Período de 01/10/2022 a 31/10/2022 - Para conhecimento.-----

5 - 7ª Alteração ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano - Para ratificação-----



(Handwritten signature)

- 6 - Alfredo Gonçalves Rodrigues Marcos - Concessão de sepultura perpétua - Pedido de pagamento em prestações - Para deliberação.-----
- 7 - Biblioteca Municipal - Doação de livros - Para deliberação.-----
- 8 - Ata da Comissão de Análise de Apoio à Habitação de Agregados Familiares Carenciados do Concelho - Para deliberação.-----
- 9 - Proposta de fixação da Taxa do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) respeitante ao ano de 2022 a liquidar em 2023 - Para deliberação.-----
- 10 - Proposta de fixação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP), a aplicar em 2022 - Para deliberação.-----
- 11 - Proposta de fixação da participação no Imposto sobre o Rendimentos de Pessoas Singulares (IRS) - Para deliberação.-----
- Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico-----
- 1 - Projectos de Arquitectura:-----
- 1 - Jacob Johannes Remijn - Processo n.º 01/2022/9 - Para deliberação;-----
- 2 - Tanneguy Raphael Maria de Séguier - Processo n.º 01/2022/35 - Para deliberação;-----
- 2 - Projectos de Especialidades:-----
- 1 - António Carlos Vieira Dinis - Processo n.º 01/2021/17 - Para deliberação;-----
- 3 - Caducidade da Licença e Licença Especial de Obras Inacabadas:-----
- 1 - Lola Maria Henriques Dinis - Processo n.º 01/2001/40 - Para ratificação;-----
- 4 - Caducidade da aprovação do Projecto de Arquitectura:-----
- 1 - Irmandade de Nossa Senhora da Boa Viagem - Processo n.º 01/2018/49 - Para deliberação.-----

ORDEM DO DIA

Divisão Administrativa e Financeira-----

- 1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, de 24 de outubro de 2022 - Para deliberação.-----

Foi dispensada a leitura da ata da Reunião anterior, a qual, foi previamente distribuída aos Membros do Executivo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a ata.-----



MUNICÍPIO DA MADALENA

CÂMARA MUNICIPAL



Absteve-se o Vereador Alexandre Amado, por não ter estado presente na reunião.-----

2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, de 24 de outubro de 2022 - Para conhecimento.-----

O executivo foi informado, pelos Chefes de Divisão, do cumprimento das deliberações das últimas reuniões camarárias, em conformidade com o identificado nos documentos remetidos à Presidência para integrarem a ordem do dia das mesmas, constante ao processo.-----

Deliberação: Tomado conhecimento.-----

3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o resumo diário da tesouraria referente ao dia 04 de novembro do corrente ano, no valor de 178.857,77€ (cento e setenta e oito mil, oitocentos e cinquenta e sete euros e setenta e sete cêntimos), constante ao processo.-----

Deliberação: Tomado conhecimento.-----

4 - Balancete referente aos movimentos mensais da receita e da despesa - Período de 01/10/2022 a 31/10/2022 - Para conhecimento.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o documento acima mencionado, constante ao processo.-----

Deliberação: Tomado conhecimento.-----

5 - 7ª Alteração ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano - Para ratificação-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 7646/2022 de 26 de outubro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por maioria, ratificar o despacho de autorização do senhor Presidente.-----

Abstiveram-se a Vereadora Ângela Garcia e o Vereador Alexandre Amado.-----

6 - Alfredo Gonçalves Rodrigues Marcos - Concessão de sepultura perpétua - Pedido de pagamento em prestações - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 9653/2022 de 18 de outubro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a concessão da sepultura n.º 394, pavimento 3, do Cemitério da Madalena.-----



[Handwritten signature]

Deliberou ainda, autorizar o pedido de pagamento em 10 prestações mensais, no valor de 230,39€.

7 - Biblioteca Municipal - Doação de livros - Para deliberação.

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 7414/2022 de 19 de outubro, constante ao processo.

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a doação de livros do Sr. João Pinelo.

8 - Ata da Comissão de Análise de Apoio à Habitação de Agregados Familiares Carenciados do Concelho - Para deliberação.

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 9365/2022 de 12 de outubro, constante ao processo.

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a Ata da Comissão de Análise de Apoio à Habitação de Agregados Familiares Carenciados do Concelho.

9 - Proposta de fixação da Taxa do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) respeitante ao ano de 2022 a liquidar em 2023 - Para deliberação.

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 7803/2022 de 31 de outubro, constante ao processo.

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a fixação da taxa do IMI respeitante ao ano de 2022, a liquidar em 2023, em 0,3% para prédios urbanos, bem como a redução referida no artigo 112-A do CIMI.

Número de dependentes a cargo	Dedução fixa (em €)
1.....	20
2.....	40
3 ou mais.....	70

Deliberou ainda remeter o mesmo à Assembleia Municipal para competente aprovação.

10 - Proposta de fixação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP), a aplicar em 2022 - Para deliberação.

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 7802/2022 de 31 de outubro, constante ao processo.

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aplicar a fixação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP) para 2023, em 0,25%.



087
A

Deliberou ainda remeter o mesmo à Assembleia Municipal para competente aprovação.-----

11 - Proposta de fixação da participação no Imposto sobre o Rendimentos de Pessoas Singulares (IRS) - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 7840/2022 de 03 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a participação de 5% no IRS dos sujeitos passivos com domicílio fiscal em circunscrição territorial o concelho da Madalena, relativa aos rendimentos do próximo ano, calculada sobre a respetiva coleta líquida das deduções previstas no código do IRS.-----

Deliberou ainda remeter o mesmo à Assembleia Municipal para competente aprovação.-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico-----

1 - Projectos de Arquitectura:-----

1 - Jacob Johannes Remijn - Processo n.º 01/2022/9 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0668/2022, de 26 de outubro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido, condicionado à execução da rede de abastecimento público de água.-----

2 - Tanneguy Raphael Maria de Séguier - Processo n.º 01/2022/35 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0677/2022, de 28 de outubro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido, condicionado à execução da rede de abastecimento público de água.-----

2 - Projectos de Especialidades:-----

1 - António Carlos Vieira Dinis - Processo n.º 01/2021/17 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0680/2022, de 31 de outubro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.-----

3 - Caducidade da Licença e Licença Especial de Obras Inacabadas:-----

1 - Lola Maria Henriques Dinis - Processo n.º 01/2001/40 - Para ratificação;-----



Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0670/2022, de 26 de outubro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente de declarar a caducidade da licença, concedendo uma licença especial pelo prazo de 7 meses, determinado após vistoria efetuada ao local.-----

4 - Caducidade da aprovação do Projecto de Arquitectura:-----

1 - Irmandade de Nossa Senhora da Boa Viagem - Processo n.º 01/2018/49 - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0675/2022, de 27 de outubro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da aprovação do Projeto de Arquitectura e arquivamento oficioso do processo.-----

Iniciada às 10h00 e encerrada às 10h25.-----

Nada mais havendo a tratar, a Senhora Vice-Presidente deu por encerrada a reunião, da qual para constar se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pela Vice-Presidente da Câmara, e por mim Ana Hestins que a redigi e subscrevi, ficando os responsáveis dos serviços encarregues de dar imediata execução às deliberações tomadas no respeitante dos seus departamentos.-----

A Vice-Presidente da Câmara,

Catarina Isabel Gaspar Manito