



upg
/

Liv44

**ATA
DA
REUNIÃO ORDINÁRIA
DA
CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA**

Local: Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho

Data: 17 de julho de 2023

Iniciada às 10h00 e aprovada em minuta a 17-07-2023

A reunião iniciou-se com a presença de:

Presidente: José António Marcos Soares-----

Vice-Presidente: Catarina Isabel Gaspar Manito-----

Vereadora: Ângela Maria da Silva Oliveira Garcia-----

Vereadores: Mário Silva-----

Alexandre José Pessoa Amado-----

Estiveram ainda presentes, o Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, e o Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, que apresentaram ao executivo camarário, para deliberação, os assuntos que no âmbito dos seus departamentos necessitavam de deliberação camarária, e que nos termos da legislação, ao efeito aplicável, cumpriram todos os formalismos legais para que a Câmara, sobre os mesmos, pudesse decidir.-----

A reunião foi presidida pelo Presidente da Câmara Municipal da Madalena, José António Marcos Soares secretariada pela Assistente Técnica, Ana Martins.-----

O Presidente deu início ao período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Foram apresentados os seguintes pontos para integrar o período de antes da ordem do dia:-----

Proposta de assuntos a incluir no Período de Antes da Ordem do Dia – Para deliberação;-----



Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, introduzir os pontos no período de antes da ordem do dia.-----

Divisão Administrativa e Financeira:-----

1 - Proposta para venda de artigos promocionais - Festas de Santa Maria Madalena 2023 – Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 7684/2023, de 14 de julho, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o preço de venda dos artigos promocionais para as Festas de Santa Maria Madalena 2023:-----

- T-Shirt - 15€.-----

2 - Proposta de preços para entrada da VI FEIRA DO VINHO DA ILHA DO PICO – Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 7407/2023, de 05 de julho, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o seguinte precário:-----

Copo: 5€ permitindo provas em todos os stands e cuja devolução obrigatória à saída.-----

3 – Câmara Municipal da Madalena – Licença para as Festas de Santa Maria Madalena 2023 – Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 7407/2023, de 05 de julho, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as licenças da seguinte forma:-----

19 de julho: das 20h00 às 03h00-----

20 de julho: das 20h00 às 04h00-----

21 e 22 de julho: das 20h00 às 06h00-----

23 de julho: das 20h00 às 03h00.-----

Local: Centro da Vila e Patinódromo Municipal.-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico:-----

1 - Projeto de Arquitetura:-----

1 - Nicole Duarte Silveira e Kevin Fraga Mendonça - Processo n.º 01/2022/69 – Para deliberação.-----



06

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0422/2023, de 13 de julho, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.-----

2 - Projectos de Especialidades:-----

1 - Michael Ramcharitar – Processo n.º 01/2021/24 – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0426/2023, de 14 de julho, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.-----

2 - Ana Maria Costa de Sousa – Processo n.º 01/2022/61 – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0428/2023, de 15 de julho, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.-----

3 - Informação Prévia:-----

1 - Bandeiras do Pico – Vinhas, Lda – Processo n.º 11/2022/9 – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0430/2023, de 15 de julho, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, em face dos factos elencados proceder à revogação do anterior acto administrativo de indeferimento, e em face de todos os elementos do processo, nomeadamente na obtenção de parecer favorável condicionado por parte da Secretaria Regional do Ambiente e Alterações Climáticas, e favorável por parte da Autoridade de Saúde Concelhia, se proceda, nos termos do n.º 1 do artigo 16.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de Setembro, ao deferimento da pretensão, condicionado ao parecer da Secretaria Regional do Ambiente e Alterações Climáticas, e à execução por parte da interessada do prolongamento da rede pública de abastecimento de água.-----

2 - Pico Elements, Lda – Processo n.º 11/2022/10 – Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0432/2023, de 15 de julho, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, indeferir do pedido, com base no parecer desfavorável da Secretaria Regional do Ambiente e das Alterações Climáticas, devendo informar-



se a interessada de que esta informação poderá ser revista, caso proceda às necessárias alterações de modo a conformar o projeto com as disposições elencadas no referido parecer.-----
Não havendo mais nada a acrescentar ao Período Antes da Ordem do Dia, o Presidente da Câmara Municipal da Madalena, deu o mesmo por encerrado, dando início ao Período da Ordem do dia, em cumprimento do artigo 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

ORDEM DO DIA

Divisão Administrativa e Financeira:-----

- 1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, de 03 de julho de 2023 - Para deliberação.-----
- 2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, de 03 de julho de 2023 - Para conhecimento.-----
- 3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento.-----
- 4 - Balancete referente aos movimentos mensais da receita e da despesa - Período de 01/06/2023 a 30/06/2023 - Para conhecimento.-----
- 5 - Tribunal de Contas - Secção Regional dos Açores - Relatório n.º 02/2023 - FS/SRATC - Auditoria à reforma do sector empresarial e das participações locais dos Municípios da Região Autónoma dos Açores - Para conhecimento.-----
- 6 - Biblioteca Municipal - Doação de livros - para deliberação.-----
- 7 - Biblioteca Municipal - Gestão documental da Biblioteca- Proposta de abate de livros e revistas - Para deliberação.-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico:-----

1 - Projectos de Arquitectura:-----

- 1 - Areia Larga Suite & Spa, Lda - Processo n.º 01/2019/3 - Alteração - Para deliberação;---
- 2 - Ilha Desconhecida - Sociedade Mobiliária, Lda - Processo n.º 01/2021/43 - Alteração - Para deliberação;-----
- 3 - Condição Idílica, Lda - Processo n.º 01/2023/1 - Para deliberação;-----
- 4 - MEO - Serviços de Comunicações e Multimédia, SA - Processo n.º 01/2023/31 - Para ratificação;-----

2 - Projectos de Arquitectura e Especialidades:-----

- 1 - Maria da Graça Antunes Rodrigues - Processo n.º 01/2023/6 - Para deliberação;-----



UBI
FS

2 - Delfim Vargas - Fábrica de Caixilhariás, Lda - Processo n.º 01/2023/14 - Para deliberação;-----

3 - Projectos de Especialidades:-----

1 - Waldemar Gunter Hinzmann - Processo n.º 01/2022/43 - Para deliberação;-----

4 - Informação Prévia:-----

1 - Diogo César Santos Bettencourt Picanço e Marisa Alexandra Jorge - Processo n.º 11/2022/5 - Para deliberação.-----

ORDEM DO DIA

Divisão Administrativa e Financeira:-----

1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, de 03 de julho de 2023 - Para deliberação.-----

Foi dispensada a leitura da ata da Reunião anterior, a qual, foi previamente distribuída aos Membros do Executivo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a ata.-----

Absteve-se o Vereador Alexandre Amado, por não ter estado presente na última reunião.-----

2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, de 03 de julho de 2023 - Para conhecimento.-----

O executivo foi informado, pelos Chefes de Divisão, do cumprimento das deliberações das últimas reuniões camarárias, em conformidade com o identificado nos documentos remetidos à Presidência para integrarem a ordem do dia das mesmas, constante ao processo.-----

Deliberação: Tomado conhecimento.-----

3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o resumo diário da tesouraria referente ao dia 14 de julho do corrente ano, no valor de 101.866,35€ (cento e um mil, oitocentos e sessenta e seis euros e trinta e cinco cêntimos), constante ao processo.-----

Deliberação: Tomado conhecimento.-----

4 - Balancete referente aos movimentos mensais da receita e da despesa - Período de 01/06/2023 a 30/06/2023 - Para conhecimento.-----



Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o documento acima mencionado, constante ao processo.-----

Deliberação: Tomado conhecimento.-----

5 - Tribunal de Contas - Secção Regional dos Açores - Relatório n.º 02/2023 - FS/SRATC - Auditoria à reforma do sector empresarial e das participações locais dos Municípios da Região Autónoma dos Açores - Para conhecimento.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 6805/2023, de 23 de junho, constante ao processo.-----

Deliberação: Tomado conhecimento.-----

6 - Biblioteca Municipal - Doação de livros - para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, os registos interno n.º 7436/2023, de 06 de julho, n.º 6854/2023, de 21 de junho, n.º 6697/2023, de 19 de junho, n.º 6858/2023, de 21 de junho, n.º 6650/2023, de 15 de junho, n.º 6700/2023, de 19 de junho, n.º 5671/2023, de 23 de maio, n.º 6695/2023, de 19 de junho, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a doação de livros da Sra. Sol Heber, das Sras. Iolanda e Leontina Silva, da Sra. Joana Serra Castro, da Sra. Isabel Nolasco, da Editora Guerra e Paz, da empresa Backpacket, Lda.-----

7 - Biblioteca Municipal - Gestão documental da Biblioteca- Proposta de abate de livros e revistas - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 7407/2023, de 05 de julho, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder ao abate no inventário dos 1.400 livros e revistas sinalizados.-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico:-----

1 - Projectos de Arquitectura:-----

1 - Areia Larga Suite & Spa, Lda - Processo n.º 01/2019/3 - Alteração - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0405/2023, de 09 de julho, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.-----



2 - Ilha Desconhecida - Sociedade Mobiliária, Lda - Processo n.º 01/2021/43 - Alteração - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0407/2023, de 09 de julho, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido dando-se cumprimento ao disposto no artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro, com a redação dada pelo Decreto-Lei n.º 136/2014 de 9 de Setembro. -----

Uma vez que para a alteração em causa, não há necessidade de apresentar novos Projetos de Especialidades, a aprovação da alteração ao Projeto de Arquitetura consubstanciará a aprovação da alteração ao licenciamento.-----

3 - Condição Idílica, Lda - Processo n.º 01/2023/1 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0410/2023, de 10 de julho, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.-----

4 - MEO - Serviços de Comunicações e Multimédia, SA - Processo n.º 01/2023/31 - Para ratificação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0394/2023, de 04 de julho, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido, dando-se cumprimento ao disposto no artigo 20.º e artigo 102.º-B do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro, com a redação dada pelo Decreto-Lei n.º 136/2014 de 9 de Setembro.-----

Uma vez que para a obra em causa, não há necessidade de apresentar Projetos de Especialidades, a aprovação do Projeto de Arquitetura consubstanciará a aprovação do licenciamento.-----

2 - Projectos de Arquitectura e Especialidades:-----

1 - Maria da Graça Antunes Rodrigues - Processo n.º 01/2023/6 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0400/2023, de 08 de julho, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.-----



2 - Delfim Vargas - Fábrica de Caixilharias, Lda - Processo n.º 01/2023/14 – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0398/2023, de 08 de julho, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.-----

3 - Projectos de Especialidades:-----

1 - Waldemar Gunter Hinzmann - Processo n.º 01/2022/43 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0403/2023, de 09 de julho, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.-----

4 - Informação Prévia:-----

1 - Diogo César Santos Bettencourt Picanço e Marisa Alexandra Jorge - Processo n.º 11/2022/5 - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0408/2023, de 09 de julho, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido, **condicionado** ao parecer da Secretaria Regional do Ambiente e das Alterações Climáticas.-----

Iniciada às 10h00 e encerrada às 10h20.-----

Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião, da qual para constar se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo Presidente da Câmara, e por mim Ama Abatins que a redigi e subscrevi, ficando os responsáveis dos serviços encarregues de dar imediata execução às deliberações tomadas no respeitante dos seus departamentos.-----

O Presidente da Câmara

José António Marcos Soares