

079
X



MUNICÍPIO DA MADALENA

CÂMARA MUNICIPAL



Liv 44

ATA

DA

REUNIÃO ORDINÁRIA

DA

CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA

Local: Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho

Data: 11 de setembro de 2023

Iniciada às 10h00 e aprovada em minuta a 11-09-2023

A reunião iniciou-se com a presença de:

Presidente: José António Marcos Soares-----

Vereadores: Mário Silva-----

Alexandre José Pessoa Amado-----

Verificou-se a ausência da Vice-Presidente, Catarina Manito que justificou antecipadamente a sua falta, verificou-se ainda a ausência da Vereadora Ângela Garcia, que justificou a sua falta.-----

Esteve ainda presente, Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, que apresentou ao executivo camarário, para deliberação, os assuntos que no âmbito dos departamentos necessitavam de deliberação camarária, e que nos termos da legislação, ao efeito aplicável, cumpriram todos os formalismos legais para que a Câmara, sobre os mesmos, pudesse decidir.-----

A reunião foi presidida pelo Presidente da Câmara Municipal da Madalena, José António Marcos Soares secretariada pela Assistente Técnica, Ana Martins.-----

O Presidente deu início ao período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Foram apresentados os seguintes pontos para integrar o período de antes da ordem do dia:-----



Proposta de assuntos a incluir no Período de Antes da Ordem do Dia – Para deliberação;----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, introduzir os pontos no período de antes da ordem do dia.-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico-----

1 - Projecto de Arquitectura:-----

1 - Vanessa Alexandra Nunes Dutra Pereira – Processo n.º 01/2022/48 – Alteração – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0499/2023, de 31 de agosto, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.-----

2 - Rubis Energia Portugal, S.A - Processo n.º01/2023/11 – Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0534/2023, de 01 de setembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.-----

3 - Kristy Gayle Anderson Melo – Processo n.º 01/2023/24 – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0540/2023, de 09 de setembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.-----

2 - Projecto de Arquitectura e Projectos de Especialidades:-----

1 - Thalita Almeida Ferreira Lisboa - Processo n.º 01/2023/13 – Para ratificação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0512/2023, de 07 de setembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente de deferir o pedido.-----

3 - Informação Prévia:-----

1 - José Nunes do Amaral – Processo n.º 11/2023/1 – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0535/2023, de 08 de setembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido, **condicionado** ao cumprimento das indicações do parecer do Arq.º Luís Meneses.-----



U11
J.C.

4 - Verificação do Estado de Ruína:-----

1 - Ângela Maria Soares da Silva – Processo n.º 03/2023/41 – Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0545/2023, de 10 de setembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, confirmar o estado de ruína, conforme teor do auto de vistoria.-----

Não havendo mais nada a acrescentar ao Período Antes da Ordem do Dia, o Presidente da Câmara Municipal da Madalena, deu o mesmo por encerrado, dando início ao Período da Ordem do dia, em cumprimento do artigo 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

ORDEM DO DIA

Divisão Administrativa e Financeira-----

1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, de 31 de julho de 2023 - Para deliberação.-----

2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, de 31 de julho de 2023 - Para conhecimento.-----

3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento.-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico-----

1 - Projectos de Arquitectura:-----

1 - João António da Silva Nunes - Processo n.º 01/2022/21 - Para deliberação;-----

2 - Carlos Gabriel Garcia Silva - Processo n.º 01/2022/54 - Para deliberação;-----

3 - Ana Isabel Ramalho Ávila Caires - Processo n.º 01/2022/71 - Para ratificação;-----

4 - Luís Alberto Jorge Fialho - Processo n.º 01/2023/5 - Para deliberação;-----

5 - Paulo Fernando Garcia de Sousa - Processo n.º 01/2023/27 - Para deliberação;-----

6 - Natalino Soares Cardoso - Processo n.º 01/2023/41 - Para deliberação;-----

2 - Projectos de Arquitectura e Especialidades:-----

1 - Conseran - Conservas do Atlântico Norte - Processo n.º 01/2022/1 - Telas Finais - Para ratificação;-----

3 - Projectos de Especialidades:-----

1 - Joseph Jacques Max Marie de Séguier - Processo n.º 01/2022/34 - Para deliberação;-----

2 - Celestin Eric Bruno Marie de Séguier - Processo n.º 01/2022/36 - Para deliberação;-----



4 - Informação Prévia:-----

1 - Gerardo Martins Meneses - Comércio de Materiais de Construção, Lda - Processo n.º 11/2023/7 - Para deliberação;-----

5 - Caducidade da Licença e Licença Especial de Obras Inacabadas:-----

1 - Cátia Alexandra Meirinho Santos - Processo n.º 01/2021/30 - Para ratificação;-----

6 - Emissão de Parecer:-----

1 - Construção de muro de protecção adjacente à estrada, Lajido da Criação Velha, Ilha do Pico - Direcção Regional das Obras Públicas - Processo n.º 04/2023/17 - Para deliberação.-----

ORDEM DO DIA

Divisão Administrativa e Financeira-----

1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, de 31 de julho de 2023 - Para deliberação.-----

Foi dispensada a leitura da ata da Reunião anterior, a qual, foi previamente distribuída aos Membros do Executivo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata.-----

2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, de 31 de julho de 2023 - Para conhecimento.-----

O executivo foi informado, pelo Chefe de Divisão, do cumprimento das deliberações das últimas reuniões camarárias, em conformidade com o identificado nos documentos remetidos à Presidência para integrarem a ordem do dia das mesmas, constante ao processo.-----

Deliberação: Tomado conhecimento.-----

3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o resumo diário da tesouraria referente ao dia 08 de setembro do corrente ano, no valor de 173.084,70€ (cento e setenta e três mil, oitenta e quatro euros e setenta centimos), constante ao processo.-----

Deliberação: Tomado conhecimento.-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico-----

1 - Projectos de Arquitectura:-----

1 - João António da Silva Nunes - Processo n.º 01/2022/21 - Para deliberação;-----



072

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0526/2023, de 02 de setembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido, condicionado ao parecer da Direcção Regional do Ordenamento do Território e dos Recursos Hídricos.-----

2 - Carlos Gabriel Garcia Silva - Processo n.º 01/2022/54 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0527/2023, de 02 de setembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido, condicionado à garantia do abastecimento de água.-----

3 - Ana Isabel Ramalho Ávila Caires - Processo n.º 01/2022/71 - Para ratificação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0497/2023, de 30 de agosto, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente de deferir o pedido.-----

4 - Luís Alberto Jorge Fialho - Processo n.º 01/2023/5 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0532/2023, de 03 de setembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.-----

5 - Paulo Fernando Garcia de Sousa - Processo n.º 01/2023/27 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0509/2023, de 03 de setembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.-----

6 - Natalino Soares Cardoso - Processo n.º 01/2023/41 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0530/2023, de 25 de maio, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.-----

2 - Projectos de Arquitectura e Especialidades:-----

1 - Conseran - Conservas do Atlântico Norte - Processo n.º 01/2022/1 - Telas Finais -

Para ratificação;-----



Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0531/2023, de 03 de setembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente de deferir o pedido.-----

3 - Projectos de Especialidades:-----

1 - Joseph Jacques Max Marie de Séguier - Processo n.º 01/2022/34 - Para deliberação;- -

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0516/2023, de 01 de setembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido, **condicionado** ao parecer da EDA.-----

2 - Celestin Eric Bruno Marie de Séguler - Processo n.º 01/2022/36 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0517/2023, de 01 de setembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido, **condicionado** ao parecer da EDA.-----

4 - Informação Prévia:-----

1 - Gerardo Martins Meneses - Comércio de Materiais de Construção, Lda - Processo n.º 11/2023/7 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0522/2023, de 02 de setembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido, **condicionado** ao cumprimento das indicações do parecer do Arq.º Luís Meneses.-----

5 - Caducidade da Licença e Licença Especial de Obras Inacabadas:-----

1 - Cátia Alexandra Meirinho Santos - Processo n.º 01/2021/30 - Para ratificação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0483/2023, de 29 de agosto, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente de declarar a caducidade da licença titulada pelo alvará n.º 44/2021, por aplicação do disposto na alínea d) do n.º 3 do artigo 71.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redacção do



Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de Setembro, concedendo uma licença especial pelo prazo de 2 meses, conforme solicitado.-----

6 - Emissão de Parecer:-----

1 - Construção de muro de protecção adjacente à estrada, Lajido da Criação Velha, Ilha do Pico - Direcção Regional das Obras Públicas - Processo n.º 04/2023/17 - Para deliberação.-----

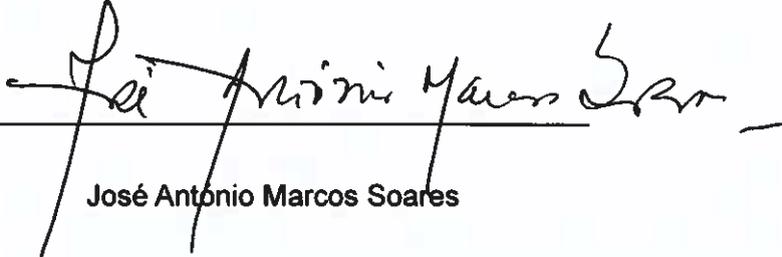
Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0510/2023, de 01 de setembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável, dando-se cumprimento ao disposto no artigo 7.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de Setembro, chamando-se no entanto a atenção, que nos termos do n.º 6 do mesmo artigo a operação em causa deverá observar as normas legais e regulamentares que lhe forem aplicáveis, designadamente as constantes de instrumento de gestão territorial, do regime jurídico de protecção do património cultural, do regime jurídico aplicável à gestão de resíduos de construção e demolição, e as normas técnicas de construção, devendo obter o parecer favorável do Parque Natural da Ilha do Pico.-----

Iniciada às 10:00 e encerrada às 10h25.-----

Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião, da qual para constar se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo Presidente da Câmara, e por mim Ana Martins que a redigi e subscrevi, ficando os responsáveis dos serviços encarregues de dar imediata execução às deliberações tomadas no respeitante dos seus departamentos.-----

O Presidente da Câmara,



José António Marcos Soares

1. The first part of the document is a list of names and addresses.

2. The second part of the document is a list of names and addresses.

3. The third part of the document is a list of names and addresses.