



Município da Madalena
Assembleia Municipal

Am
Adriano
Faria

ATA
DA
SESSÃO ORDINÁRIA
DA
ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA MADALENA

Local: Salão Nobre da Câmara Municipal da Madalena.

Data: 09 de setembro de 2013.

Iniciada às 18H35 e encerrada às 20H00.

Aprovada em minuta a 09/09/2013.

A reunião iniciou-se com a presença de:

Presidente: Álvaro José Alves Manito
1.º Secretário: António Fernando Rodrigues Dutra
2.º Secretário: Maria de Fátima Moniz Baptista de Simas Martins
Maria de Jesus Feliciano Oliveira
Sandra Cristina Ávila Rodrigues
José Carlos Silveira da Costa
Fernando Luís Garcia Oliveira
Hélder Luís Nunes da Silva
Aurélio de Sousa Garcia
Eduardo Manuel Sousa Bettencourt
Arménio Manuel Goulart
Carlos Alberto Correia Goulart
Ana Maria Bettencourt da Terra Neves
Manuel Lemos Oliveira
Emanuel Pereira de Melo
Paulo António Rodrigues Marcos
José António Oliveira Amaral
Paulo Marcelino Silva Pereira
José Ângelo Oliveira Azevedo
Ana Isabel Rodrigues da Costa



Município da Madalena
Assembleia Municipal

Estiveram também presentes, o Presidente da Câmara José António Marcos Soares, e os Vereadores Marco José Freitas da Costa, Fernanda Maria Rodrigues Soares Medeiros e Catarina Isabel Gaspar Manito.-----

Não compareceram à sessão, Idalmiro Manuel Bettencourt de Melo e o Vereador Hernâni Hélio Jorge.-----

***** ABERTURA DA SESSÃO*****

A sessão foi presidida pelo Presidente da Assembleia Municipal Álvaro José Alves Manito, dando-se início aos trabalhos, às dezoito horas e trinta e cinco minutos.----

***** PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA *****

Foram apresentados pelo Presidente da Assembleia Municipal os seguintes documentos:-----

- Um pedido de substituição do Deputado municipal do PS, Paulo Luís Goulart Machado;-----
- Um pedido de substituição do Deputado municipal do PSD, César Fernando Goulart Neves;-----
- Um pedido de substituição do Deputado municipal do PSD, Manuel Garcia;-----
- Envio de Minutas e Atas das Reuniões Camarárias;-----
- Portos dos Açores, S.A. - Resposta a pedido de esclarecimento;-----
- Abaixo assinado dos Profissionais de Táxi da Vila da Madalena – Regulamento de transporte público de aluguer em veículos automóveis ligeiros de passageiros – Táxi.-----



Município da Madalena
Assembleia Municipal

37 x1 8
Fato
Ribeira

No período antes da ordem do dia, nos termos do disposto na alínea a) do n.º 2 do artigo 18.º do regimento, foi colocada à votação a ata da sessão ordinária da Assembleia Municipal de 27 de junho de 2013, sendo dispensada a leitura da mesma, por ter sido previamente distribuída aos grupos municipais, bem como ao deputado independente Eduardo Bettencourt.-----

Intervenção sobre este assunto:-----

1 - Deputado municipal do PS, Fernando Luís Garcia Oliveira, refere que na página onze, ponto 3, última linha da sua intervenção, onde se lê “pelas medidas tomadas pelo governo” dever-se-á ler “pelas medidas tomadas pela Câmara Municipal da Madalena”;-----

Colocado à votação com a correção solicitada:-----

Deliberação: Aprovado, por unanimidade.-----

Também no período antes da ordem do dia, usaram da palavra, para intervenções:-----

1 – Deputado municipal do PSD, Arménio Manuel Goulart, questiona o ponto de situação dos projetos candidatados ao Programa PRORURAL;-----

2 – Deputado Municipal do PSD, Paulo António Rodrigues Marcos, pede esclarecimentos acerca da obra da Urbanização Anexa à Escola Cardeal Costa Nunes e, atendendo à proximidade da abertura do ano letivo, questiona se a obra estará concluída a tempo da abertura das aulas. No que respeita às obras de Requalificação do Centro da Vila, pergunta se estão a decorrer na normalidade e para quando a sua conclusão;-----

3 – Deputado municipal do PSD, José Carlos Silveira da Costa, refere que este ano foi um ano difícil para a cultura da vinha, em que o Inverno rigoroso fustigou e maltratou as vinhas. Nesta época de vindima constata-se que existem pragas que continuam a massacrar os viticultores, como é o caso do pombo torcaz, do melro preto, dos lagartos, que têm devastado muita da produção das vinhas deste concelho e desta ilha e era bom que as entidades oficiais, com responsabilidade na matéria, tomassem medidas necessárias. Embora se saiba que é necessário preservar o



Município da Madalena
Assembleia Municipal

equilíbrio dos ecossistemas, estas espécies estão a tornar-se uma praga, sendo prejudiciais para a produção dos agricultores e viticultores da nossa ilha.-----

Questiona o executivo camarário acerca da estátua do Sr. Gilberto Mariano da Silva, mais concretamente, acerca da data da sua colocação no cais e se, devido às obras do novo cais, houve algum atraso nessa colocação.-----

O deputado interroga acerca do balanço da Festa de Santa Maria Madalena, independentemente do referido no Relatório de Atividades, sabendo-se que o valor investido na festa foi reduzido.-----

Faz um balanço do Grupo Municipal do PSD, tendo em conta aquilo que foi prometido, o que foi cumprido e aquilo que, por escassez de meios, não foi possível realizar. José Carlos Costa enuncia alguns projetos concretizados, tais como: apoio às instituições culturais, sociais, religiosas e desportivas; conferências, palestras e lançamento de livros, referindo o lançamento, na Freguesia das Bandeiras, do livro acerca da vida do Padre Nunes da Rosa, pelo Dr. Manuel Tomás; as celebrações dos 290 anos do Município; o cinquentenário da Adegas Cooperativas; Requalificação do Centro da Vila; Protocolos com as Juntas de Freguesia; Projetos Madalenabraça e MadalenAventura; apoio a idosos; alargamento do horário de atendimento da Câmara Municipal; luta para que a Cofaco permanecesse a laborar no nosso Concelho; defesa da atribuição de ajudas por parte das entidades competentes aos viticultores; abastecimento de água à lavoura; defesa do aumento de ligações aéreas da ilha com o exterior; melhoramento de zonas balneares e preservação do património.-----

Nem sempre foi fácil, muito foi feito, sinalizando-se na devida altura aquilo que ia acontecendo, sessão a sessão. O deputado refere que estiveram no Concelho de Ilha, sempre defendendo os interesses do Concelho e da Ilha. Estiveram também nas Comissões criadas para defender as gentes das Freguesias, do Concelho e da Ilha, onde se usou da palavra para democraticamente se salvaguardar a qualidade de vida do povo deste Concelho.-----

Criaram-se condições para discutir no presente a origem do nosso passado, como plataforma contínua de lançamento para o futuro. Estabeleceram-se parcerias com



Município da Madalena
Assembleia Municipal

11 8
38
Farto

outras instituições. Abriam-se portas e disponibilizam-se a continuar a abrir janelas de desenvolvimento.-----

Falta concluir muita coisa, como por exemplo, o Auditório e Biblioteca Municipal, o Cemitério do Monte, os acessos à Escola Cardeal Costa Nunes, a Requalificação da Vila. Todos projetos a caminho de serem realizados, muitos em fase de acabamento. Ainda falta fazer muito, por isso mesmo continuam os projetos, as ideias de estarmos juntos por aquilo em que acreditamos. Existe a esperança que o novo Centro de Saúde ainda vai ter um bloco de partos e mais valências, para evitar este enjoo de nascer e o transtorno de morrer na ilha vizinha.-----

E se a ilha fosse outro planeta, e se este Concelho fosse outro planeta, o Príncipezinho de Saint-Exupery, havia de encontrar nele tudo, mesmo o acendedor de lampiões para que pudéssemos contar as estrelas, os maroiços, as corraletas como se fossem realmente nossas, com estudos que levam a uma discussão sadia, fundamentada em razões, às vezes, que só o amor próprio é capaz de explicar. Estamos juntos, sempre juntos para defender o basalto que nos amassa o espirito, e o basalto que nos corre nas veias. O balanço do Grupo Municipal do PSD está pronto para ser avaliado por todos.-----

José Carlos Costa deixa uma palavra de agradecimento a todos quantos o acompanharam na equipa do Grupo Municipal do PSD. Reconhece o trabalho do Executivo Camarário nestes quatro anos, que foi muito, sobre o qual se foi fazendo eco ao longo das sessões. Cumprimenta o Grupo Municipal do PS e do Deputado Independente, Eduardo Bettencourt, pelo bom ambiente criado entre as bancadas e nesta assembleia.-----

4 – Presidente da Câmara, José António Marcos Soares, esclarece que, neste momento, em relação aos projetos do PRORURAL, alguns encontram-se em fase de execução e outros em fase de aprovação. O Presidente enuncia os projetos que já foram concretizados, referindo que os Parques Infantis da Madalena e Monte já estão concluídos, faltando concluir o Parque Infantil de São Mateus. Faz alusão aos muppies, ao palco, às tendas onde se tem realizado o Mercadinho, o Cachorro onde



Município da Madalena
Assembleia Municipal

as obras estão em estado avançado. O Moinho de Santana já está concluído e aberto. O projeto da Casa do Missionário na Candelária está aprovado.-----

Em fase de aprovação estão o Madalenabraça, a Requalificação da Atividade Turística da Madalena, o Património do Atum da Ilha do Pico, a Valorização das atividades tradicionais – Folclore, Festa do Imigrante, Casa do Bom Jesus, Parque dos Fogos, Parque do Auto da Cerca, arranjos do Cruzamento Rua Direita – Rua das Dores, Guindaste da Areia Larga, Remodelação do Parque de Campismo da Formosinha, Zona Balnear da Barca, Parque da Terra do Pão, Porto de São Caetano. Ainda em estado de conclusão, da parte da Junta de Freguesia de São Caetano, existe as Fontes. - -----

Existem alguns projetos que estão concluídos, outros em fase de conclusão e outros a aguardar a sua aprovação. Para alguns já foram pedidos esclarecimentos por parte da Adeliçor, os quais foram prestados pela Câmara Municipal, e outros aguardam decisão por parte da Associação, que se sabe que só retomará a atividade neste mês de Setembro, pelo que se aguarda que a todo o momento esses projetos sejam alvo de aprovação.-----

No que concerne à Urbanização Anexa à Escola Cardeal Costa Nunes, neste momento, a fase de conclusão das obras será no dia 11 de outubro de 2013. No entanto, já se abriu uma artéria para funcionamento da escola, nomeadamente, em relação aos professores, concertado com o Conselho Executivo da escola. A Rua da Cofaco está aberta para entrada e saída dos professores para a preparação do novo ano letivo. A Câmara Municipal está em concertação com o empreiteiro e tudo indica que durante esta semana se possa abrir a zona da rotunda, ou seja, a Rua José Martins Garcia, a Rua da Cofaco e a Rua Manuel de Arriaga. Neste sentido, apenas a rua que fica junto ao 1.º ciclo ficará por concluir até ao dia 11 de outubro. Crê-se que durante esta semana os trabalhos decorram na normalidade e que no dia 16 de setembro, com a abertura do ano letivo, o funcionamento daquela urbanização decorra sem nenhum constrangimento, que é sem dúvida a maior urbanização feita na nossa vila.-----



Município da Madalena
Assembleia Municipal

AM 8
39
Fato

Relativamente à Requalificação do Centro da Vila, 2.ª fase, a obra já teve início com a criação do novo arruamento, por detrás da Filarmónica da Madalena, que dá acesso à Rua Engenheiro Álvaro de Freitas. Este projeto que está a ser executado foi acordado e trabalhado entre a Câmara Municipal e a Secretaria Regional dos Transportes e Turismo, e está a ser desenvolvido de acordo com o que foi o projeto aprovado. A obra vai, seguramente, dar uma nova visão ao Centro da Vila. Antes do início das obras teve que se decidir se se fechava a Rua junto à Escola Profissional do Pico ou o troço que fica entre as Finanças e o Parque de Campismo. Optou-se por fechar o troço da Rua junto à Escola Profissional, por ser mais pequeno, visto que o outro troço é muito maior e teria implicações muito superiores.-----

As obras estão a decorrer em bom ritmo e estima-se que os prazos, previamente estabelecidos, sejam cumpridos. Com o fim da obra agora a decorrer e depois com o arranjo do arruamento entre as Obras Públicas e o Parque de Campismo, a vila ficará com uma urbanização e uma beleza completamente diferente. É essa a expectativa do Executivo Camarário.-----

Em relação à estátua do Dr. Gilberto Mariano da Silva, a estátua está concluída, houve um pequeno pormenor de acabamento com a fundição, e aguarda-se a todo o momento que seja enviada para o Município da Madalena. Já estava concertado com a Comissão de Angariação de Fundos da Estátua de Gilberto Mariano da Silva, em que alguns membros encontram-se presentes na sessão, e atendendo às obras no Porto da Madalena, que o Cais da Graciosa seria o lugar que lhe daria a visibilidade merecida.-----

5 – Vice-Presidente da Câmara, Marco José Freitas da Costa, faz um balanço positivo da organização da Festa de Santa Maria Madalena, no entanto, deixa a todos os munícipes e a todos os que nos visitaram, a análise e leitura do que foram as festas. A organização considera que foi a afirmação de um modelo e de um espaço. Um modelo assente em menos investimento nos grupos vindos do exterior e de correto apoio e compensação aos grupos locais. Um modelo que só foi conseguido graças às parcerias e aos patrocinadores, tendo aumentado em muito o valor dos patrocínios e a importância das instituições do Concelho na organização



Município da Madalena
Assembleia Municipal

da festa. Trata-se, assim, de um modelo com um orçamento menor mas que elevou e afirmou a Festa de Santa Maria Madalena no contexto da ilha e da região.-----

Os dados existentes conduzem à confirmação de um retorno imediato para todo o comércio local. O Vice-Presidente afirma que no futuro não irão conseguir investimento em grandes nomes e com grandes cachês, mas considera que se seguiu o que foi o trajeto natural dos eventos na Região Autónoma dos Açores, neste ano de 2013.-----

Não havendo mais nada a acrescentar ao período antes da Ordem do Dia, o Presidente da Assembleia Municipal, deu por encerrado este período.-----

*****ORDEM DO DIA*****

1. Informação de Sua Excelência o Presidente da Câmara Municipal da Madalena, nos termos da alínea e) do n.º1 do artigo 53.º da Lei n.º169/99, de 18 de setembro, na redação da Lei n.º5-A/2002, de 11 de Janeiro;
2. Contração de Empréstimo a Médio e Longo Prazo – Montante: 303,000,00€ - Para deliberação;-----
3. Fixação da Taxa de Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) respeitante ao ano de 2013 a liquidar em 2014 – Para deliberação;-----
4. Fixação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP) a aplicar em 2014 – Para deliberação.-----

PONTO 1.º - Informação do Presidente da Câmara Municipal da Madalena, nos termos da alínea e) do n.º 1 do artigo 53.º da lei n.º 169/99, de 18 de setembro, na redação da lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro: -----

Para efeitos de apreciação pela Assembleia Municipal, foi recebido o relatório de atividades desenvolvidas pela Câmara Municipal e da situação financeira da autarquia.-----



Município da Madalena
Assembleia Municipal

8
41
40
Faria

O Presidente da Câmara Municipal apresentou o referido relatório, que incidiu sobre o período que decorreu entre a última e a presente sessão da Assembleia Municipal.-----

Aberto o debate, usaram da palavra, pedindo esclarecimentos: -----

1 – Deputado municipal PSD, Aurélio de Sousa Garcia, refere que é com satisfação que vê a aprovação do Projeto da Eletrificação do Cais do Mourato. Questiona para quando se prevê a adjudicação da obra;-----

2 - Deputada municipal do PS, Sandra Cristina Ávila Rodrigues, relativamente ao Relatório de Atividades, e no que respeita à Eletrificação do Cais Mourato, refere que na última sessão, foi esclarecido pelo Presidente da Câmara que existiu aprovação por parte da Associação de Municípios da Região Autónoma dos Açores, dos fundos comunitários, a qual foi remetida à DREPA, do qual estava a aguardar-se confirmação. Que o Presidente da Câmara esclareceu que no dia anterior à sessão haviam efetuado contacto com a administração mas não tinham conseguido obter parecer definitivo da DREPA. A deputada questiona se já há o parecer definitivo da DREPA e se a obra já foi lançada a concurso.-----

Relativamente ao Posto de Turismo da Madalena, refere que teve conhecimento, através das redes sociais, de um anteprojecto, de uma projeção de uma construção de um Posto de Turismo no local da Pesqueira. Neste sentido, pergunta se a aquisição do imóvel ao lado da Pesqueira já foi paga na íntegra ao proprietário e se a execução deste Posto de Turismo está articulada com as outras entidades, porque na Madalena já existem dois Postos de Turismo. -----

Questiona acerca de um estudo do ordenamento da Rua Conselheiro Miguel António da Silveira e se irá haver reconstrução dos imóveis demolidos na Rua junto ao Clube Naval.-----

A deputada pede esclarecimentos acerca dos arranjos do acesso à Areia Funda e toda a zona envolvente atrás do Clube Naval que continua por arranjar, visto que as obras do Porto estão a terminar.-----

Nas aprovações de apoios financeiros, a deputada diz que o relatório refere um apoio de cinco mil euros ao Grupo Desportivo dos Toledos. Neste sentido, interroga



Município da Madalena
Assembleia Municipal

se este apoio financeiro é o único para a instituição, porque comparativamente a outros apoios referidos no relatório, e se este é o único apoio, tendo em consideração a atividade e a dimensão que o Clube tem, o apoio é muito limitado.---

3 – Deputado independente, Eduardo Manuel Sousa Bettencourt, tendo havido a aquisição do Museu do Cachalote, questiona se este espólio irá fazer parte da Casa das Memórias; -----

4 – Presidente da Câmara, José António Marcos Soares, no que respeita à Eletrificação do Cais Mourato esclarece que só se pode lançar o concurso depois da aprovação da DREPA, o que efetivamente aconteceu. O projeto de Eletrificação do Cais Mourato foi entregue pelo Diretor Regional da Energia e foi aprovado em reunião de Câmara a 02 de setembro de 2013. Seguidamente foi para publicação no Diário da República. A última informação que diz ter, dada pelo chefe de Divisão Administrativa e Financeira, era que se estava a aguardar publicação no Diário da República.-----

Relativamente à data de adjudicação da obra, afirma que não se pode responder com rigor a esta questão porque não depende da Câmara Municipal e sim de outras instituições, como é o caso do Tribunal de Contas que, por norma, é sempre exigente em aprovações para dar o visto para que se possa iniciar qualquer obra.----
Existe um processo que é o processo de concurso que agora se inicia, para o qual foi nomeado o júri do concurso, na última reunião de Câmara. Os empreiteiros têm lugar a pedido de esclarecimentos acerca do projeto, os quais são prestados e, seguidamente, depois de todos os prazos cumpridos, é que a obra estará em condições de ser avaliada e adjudicada. Quando for tomada a decisão de adjudicação, é solicitado ao Tribunal de Contas o visto, em que há o cruzamento de informação entre a DROAP, o Tribunal de Contas e a Câmara Municipal. Após este processo, e após o visto, é que se poderá iniciar a obra, pelo valor de seiscentos mil euros, com o prazo de 270 dias para a sua conclusão. Se tudo correr na normalidade em dezembro a obra poderá, hipoteticamente, ser adjudicada, o que significa que em setembro ou outubro de 2014 a obra poderá estar concluída.-----

