Município da Madalena

ATA
DA
REUNIÃO ORDINÁRIA
CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA

Local: Salão Nobre da Câmara Municipal

Data: 09-07-2012

Iniciada às 10.00h e aprovada em minuta a 09-07-2012

ORDEM DO DIA

I.Divisão Administrativa----------
1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, realizada a 25 de junho de 2012 - Para deliberação;----------
2 - Informação dos serviços do cumprimento das deliberações da última reunião - Para conhecimento;------
3 - Relatórios de atividades desenvolvidas no período de 18 a 29 de julho - Para conhecimento;----------
4 - Clube Naval de São Mateus - Pedido de apoio - V Regata de Botes Baleeiros "Terra do Bom Jesus Milagroso" - Para deliberação;----------
II. Divisão Financeira----------
1 - Resumo diário da tesouraria referente ao dia 6 de julho de 2012 - Para conhecimento;----------
2 - Empreitada de Urbanização anexa à Escola Cardeal Costa Nunes - Aprovação do Plano de Segurança e Saúde - Para deliberação;----------
III. Divisão de Urbanismo e Ambiente----------
III.1. Informações Prévias----------
1 - David Faria de Sousa Mendes - Processo n.º 004/2012 - Para deliberação.----------
A reunião iniciou-se com a presença de:----------
Presidente: José António Marcos Soares----------
Vice-Presidente: Marco José Freitas da Costa ----------
Vereadores: Hernâni Hélio Jorge----------
Fernanda Maria Rodrigues Soares Medeiros----------
Verificou-se a ausência da Vereadora Catarina Isabel Gaspar Manito.----------
Estiveram ainda presentes, a Coordenadora Técnica dos Recursos Humanos, Manuela Serpa, em substituição da Chefe da Divisão Administrativa, Sílvia Seco, o Chefe da Divisão de Urbanismo e Ambiente, Manuel Sançana e o Chefe da Divisão Financeira, Fernando Evangelho, que apresentaram ao executivo camarário, para deliberação, os assuntos que no âmbito dos seus departamentos necessitavam de deliberação camarária, e que nos termos da legislação, ao efeito aplicável, cumpriram todos os formalismos legais para que a Câmara, sobre os mesmos, pudesse decidir.----------
A reunião foi presidida pelo Presidente da Câmara Municipal da Madalena, José António Marcos Soares e secretariada pela assistente técnica, Isabel Costa.----------

O Presidente deu início à reunião com o período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 86.º da Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.----------

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Foram apresentados os seguintes pontos para integrar o período de antes da ordem do dia:----------
1 – Escola Básica e Secundária da Madalena do Pico – Apoio para Intercâmbio Vamos à Descoberta 2011/2012 – Para ratificação;----------
2 – Proposta do Sr. Presidente da Câmara para revogação da cedência dos 7 lugares de estacionamento na Rua Conselheiro Terra Pinheiro à "Siturpico" - Para deliberação;----------
3 – Proposta do Sr. Presidente da Câmara para a cedência da utilização de material à Santa Casa da Misericórdia da Madalena e suas valências, nos termos de protocolo – Para deliberação;----------
4 – Proposta do Sr. Presidente da Câmara para a criação de uma praça de táxis na Rua Prof. Urbano Prudêncio da Silva, com 6 lugares de estacionamento – Para deliberação;----------
5 – Proposta do Sr. Presidente da Câmara para concessão do direito de exploração da Piscina Municipal – Para deliberação;----------
5 - Projeto de Arquiteura e Especialidades – José Carlos Rodrigues de Sousa – Processo n.º 013/2012 – Para deliberação;----------
7 – Proposta para que seja alterada a reunião de câmara agendada para o dia 23 de julho para o dia 18 de julho à mesma hora – Para deliberação;----------
Deliberação nº 325/201(09-07-2012)----------

- **Introduzir os pontos no período de antes da ordem do dia.**----------

Deliberação tomada por unanimidade.----------
1 – Escola Básica e Secundária da Madalena do Pico – Para ratificação;----------
Foi apresentado ao executivo, pela Coordenadora Técnica, Manuela Serpa, o oficio do Clube Naval de São Mateus, com o registo de entrada n.º 4011/2012, de 27 de junho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos.----------
Deliberação nº 326/2012 (09-07-2012)----------

- **Ratificar o despacho do Presidente.**----------

Deliberação tomada por unanimidade.----------
2 – Proposta do Sr. Presidente da Câmara para revogação da cedência dos 7 lugares de estacionamento na Rua Conselheiro Terra Pinheiro à "Siturpico" - Para deliberação;----------
Foi apresentado ao executivo, pela Coordenadora Técnica, Manuela Serpa, a proposta acima mencionada, com o registo de entrada n.º 866/2012, de 9 de julho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos.----------
Deliberação nº 327/2012 (09-07-2012)----------

- **Aprovar a proposta.**----------

Deliberação tomada por unanimidade.----------
3 – Proposta do Sr. Presidente da Câmara para a cedência da utilização de material hospitalar à Santa Casa da Misericórdia da Madalena e suas valências, através da celebração de protocolo – Para deliberação;----------

Foi apresentado ao executivo, pela Coordenadora Técnica, Manuela Serpa, a proposta acima mencionada, com o registo de entrada n.º 868/2012, de 9 de julho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos.----------
Deliberação nº 328/2012 (09-07-2012)----------

- **Aprovar a proposta bem como o protocolo.----------**

Deliberação tomada por unanimidade.----------

4 – Proposta do Sr. Presidente da Câmara para a criação de uma praça de táxis na Rua Prof. Urbano Prudêncio da Silva, com 6 lugares de estacionamento – Para deliberação;----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Sr. Presidente a proposta acima mencionada, com o registo de entrada n.º 867/2012, de 9 de julho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos.----------
Deliberação nº 329/2012 (09-07-2012)----------

- **Aprovar a proposta.----------**

Deliberação tomada por unanimidade.

5 – Proposta do Sr. Presidente da Câmara para concessão do direito de exploração da Piscina Municipal – Para deliberação;----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Sr. Presidente a proposta acima mencionada, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos.----------
Deliberação nº 330/2012 (09-07-2012)----------

- **Aprovar a proposta.----------**

Deliberação tomada por unanimidade.----------
O Vereador Marco Costa não participou na discussão e votação, em cumprimento do estipulado no artigo 90º da Lei n.º 5-A/2002.----------

6 - Projeto de Arquitetura e Especialidades – José Carlos Rodrigues de Sousa – Processo n.º 013/2012 – Para deliberação;----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Urbanismo e Ambiente, a informação n.º 0427/2012, de 06 de julho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos.----------
Com base na informação supra referida e ora transcrita "Projecto de Arquitectura - O requerente, na qualidade de proprietário, pretende proceder à construção de uma garagem junto À sua moradia sita à Estrada Regional n.º 1 – 2.ª, n.º 31, Mirateca, Candelária.----------
A pretensão respeita o Regulamento Geral das Edificações Urbanas e os parâmetros urbanísticos do Espaço Urbano da Mirateca, tendo merecido parecer favorável por parte da Secretaria Regional da Ciência, Tecnologia e Equipamentos.----------
Assim, face ao exposto, emite-se parecer favorável, propondo-se o deferimento do pedido, dando-se cumprimento ao disposto no artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro, com a redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 26/2010 de 30 de Março.----------

Projectos de Especialidades - Nos termos do n.º 8 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro, com a redacção dada pela Lei n.º 28/2010 de 2 de Setembro, os projectos de especialidades acompanhados de termos de responsabilidade por técnicos inscritos em associação pública estão isentos de apreciação prévia, pelo que, os **Projectos de Estabilidade e Instalações Eléctricas** apresentados pelo requerente, foram apenas analisados em termos de documentação técnica.----------

Dado que estão documentalmente instruídos com as peças escritas e desenhadas necessárias à compreensão dos projectos técnicos, e que tem parecer favorável por parte da EDA, propõe-se o deferimento do pedido ao abrigo do disposto no referido artigo, dando cumprimento à alínea c) do n.º 1 do artigo 23.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro, com a redacção dada pela Lei n.º 28/2010 de 2 de Setembro", o executivo deliberou:----------

Deliberação nº 331/2012 (09-07-2012')----------

- **Deferir o pedido.**----------

Deliberação tomada por unanimidade.----------

7 – Proposta para que a reunião de câmara agendada para o dia 23 de julho seja alterada para o dia 18 de julho à mesma hora – Para deliberação;----------

Deliberação nº 332/2012 (09-07-2012')----------

- **Aprovar a alteração.**----------

Deliberação tomada por unanimidade.

ORDEM DO DIA

I – Divisão Administrativa:----------

1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, realizada no dia 25-06-2012- Para deliberação;----------

Foi dispensada a leitura da ata da Reunião anterior, a qual, foi previamente distribuída aos Membros do Executivo.----------

Deliberação nº 333/2012 (09-07-2012)----------

- **Aprovar a ata.**----------

Deliberação tomada por unanimidade.----------

Os Vereadores Hernâni Jorge e Marco Costa não participaram na discussão nem votação por não ter estado presentes na reunião.----------

2 - Informação dos Responsáveis do cumprimento das deliberações da última reunião - Para conhecimento;----------

O executivo foi informado, pelos Chefes e Coordenador de Divisão, do cumprimento das deliberações da última reunião camarária, em conformidade com o identificado nos documentos remetidos à Presidência para integrarem a ordem do dia da reunião camarária, documentos que se anexam e que aqui se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos.----------

Deliberação nº 334/2012 (09-07-2012)----------

- **Tomado conhecimento.**----------

Deliberação tomada por unanimidade.----------

3 - Relatórios de Atividades das Divisões referente ao período compreendido entre 18 a 29 de julho de 2012 – Para conhecimento;----------

Foi dispensada a leitura dos Relatórios de Atividades das Divisões pelos Chefes e Coordenador de Divisão, os quais, foram previamente distribuídos aos Membros do Executivo, documentos que se anexam e que aqui se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos.----------

Deliberação nº 335/2012 (09-07-2012)----------

- **Tomado conhecimento.**----------

Deliberação tomada por unanimidade.----------

4 - Clube Naval de São Mateus - Pedido de apoio - V Regata de Botes Baleeiros "Terra do Bom Jesus Milagroso" - Para deliberação;----------

Foi apresentado ao executivo, pela Coordenadora Técnica, Manuela Serpa, o oficio do Clube Naval de São Mateus, com o registo de entrada n.º 4011/2011, de 27 de junho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos.----------

Deliberação nº 336/2012 (09-07-2012)----------

- **Apoiar no solicitado.**----------

Deliberação tomada por unanimidade.----------

II. Divisão Financeira----------

1 - Resumo diário da tesouraria referente ao dia 6 de julho de 2012 - Para conhecimento;----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Coordenador da Divisão Financeira, Fernando Evangelho, o resumo diário referente ao dia 6 de julho de 2012 no valor de 102.870,77(cento e dois mil oitocentos e setenta euros e setenta e sete cêntimos), documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos.----------

Deliberação nº 337/2012 (09-07-2012)----------

- **Tomado conhecimento.**----------

Deliberação tomada por unanimidade.----------

2 - Empreitada de Urbanização anexa à Escola Cardeal Costa Nunes - Aprovação do Plano de Segurança e Saúde - Para deliberação;----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Coordenador da Divisão Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 029/2012, de 06 de julho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos.----------

Com base na informação supra referenciada e ora transcrita "Considerando a empreitada supra mencionada, adjudicada à Empresa AFAVIAS – Engenharia e Construções – Açores, SA;----------

Considerando que o dono da obra e o empreiteiro devem respeitar o disposto na legislação sobre segurança, higiene e saúde;----------

Considerando pois, o DL n.º 273/2003, de 29 de Outubro, relativamente às regras gerais de planeamento, organização e coordenação para promover a segurança, higiene e saúde no trabalho em estaleiros da construção civil;----------

Considerando a competente validação do Plano de Segurança pelo Coordenador de Segurança em Obra (informação em anexo);----------

Considerando que compete ao dono da obra aprovar o Plano de Segurança e Saúde, conforme o disposto no n.º 1 do artigo 12º do DL 273/2003, de 29 de Outubro;----------

Assim, deverá o dono da obra – a Câmara Municipal, por força do nº1 do artigo 12º (aprovação do plano de segurança e saúde para a execução da obra) do Decreto-Lei n.º 273/2003, de 29 de Outubro aprovar o Plano de Segurança e Saúde da empreitada de "Urbanização anexa à Escola Cardeal Costa Nunes", o executivo deliberou:----------

Deliberação nº 338/2012 (09-07-2012)----------

- **Aprovar o Plano de Segurança e Saúde.**----------

Deliberação tomada por unanimidade.----------

III. Divisão de Urbanismo e Ambiente----------

III.1. Informações Prévias----------

1 - David Faria de Sousa Mendes - Processo n.º 004/2012 - Para deliberação.----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Urbanismo e Ambiente, a informação n.º 0401/2012, de 06 de julho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos.----------

Com base na informação supra mencionada e ora transcrita "O requerente, na qualidade de proprietário, pretende proceder à construção de uma moradia, num prédio sito no Beco Florêncio Terra, Areia Larga, Madalena.----------

A pretensão respeita os parâmetros do Espaço Urbanizável da Madalena, tendo merecido parecer favorável por parte do Parque Natural da Ilha do Pico----------

A zona não se encontra servida pela rede pública de abastecimento de água, tendo o interessado assumido o prolongamento da rede até ao prédio em questão, em sede de audiência prévia escrita.----------

Assim, face ao exposto, emite-se parecer favorável, propondo-se o deferimento do pedido, dando-se cumprimento ao disposto no artigo 16.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro, com a redacção dada pela Lei n.º 28/2010 de 2 de Setembro, **condicionado** à garantia do abastecimento de água", o executivo deliberou:----------

Deliberação nº 339/2012 (09-07-2012')----------

- **Deferir o pedido, condicionado à garantia do abastecimento de água.**----------

Deliberação tomada por unanimidade.----------

Iniciada 10.00h e encerrada 11.00h.----------

Aprovada a 09-07-2012 em minuta e publicada através do Edital n.º 20.----------

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada esta reunião, da qual para constar se lavrou a presente acta, que vai ser assinada por todos os membros do executivo presentes, e eu Isabel Pinto redigi e subscrevi, ficando os responsáveis dos serviços encarregues de dar imediata execução às deliberações tomadas no respeitante aos seus departamentos.----------

O PRESIDENTE: José António Nunes Soares

O VICE-PRESIDENTE: Luís Filipe Pereira

OS VEREADORES: Catarina Isabel Gaspar Manuel

Fernanda Soares Medeiros