

**Município da Madalena**

**ATA
DA
REUNIÃO ORDINÁRIA
DA
CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA**

Local: Salão Nobre da Câmara Municipal

Data: 26-10-2020 Iniciada às 10H07 e aprovada em minuta a 26-10-2020

A reunião iniciou-se com a presença de:-----

Presidente: José António Marcos Soares-----

Vice-Presidente: Catarina Isabel Gaspar Manito-----

Vereadores: Mário Silva-----

Jorge Pereira-----

Arlene Silva Goulart-----

Estiveram ainda presentes, o Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, e o Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, que apresentaram ao executivo camarário, para deliberação, os assuntos que no âmbito dos seus departamentos necessitavam de deliberação camarária, e que nos termos da legislação, ao efeito aplicável, cumpriram todos os formalismos legais para que a Câmara, sobre os mesmos, pudesse decidir.-----

A reunião foi presidida pelo Presidente da Câmara Municipal da Madalena, José António Marcos Soares e secretariada pela Assistente Técnica, Ana Azevedo.-----

O Presidente deu início à reunião com o período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Foram apresentados os seguintes pontos para integrar o período de antes da ordem do dia:-----

1 - Proposta de assuntos a incluir no período de antes da Ordem do dia - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelos Chefes de Divisão, os documentos abaixo mencionados.-----

STU

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, introduzir os pontos no período de antes da ordem do dia.*-----

Divisão Administrativa e Financeira:-----

1 – 11ª Alteração ao orçamento e 10ª alteração às Grandes Opções do Plano – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º038/2020, da Técnica Superior Hélia Dutra, com o registo interno n.º1105 de 23 de outubro de 2020, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a 11ª Alteração ao orçamento e 10ª alteração às Grandes Opções do Plano.*-----

Abstiveram-se, os Vereadores Jorge Pereira e Arlene Goulart.-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico:-----

1 - Obras Isentas de Controlo Prévio:-----

1.1 - Reparções e remodelações diversas – Processo n.º 04/2020/19 - Lotação – Serviços de Lotas dos Açores, S.A. - Para deliberação;Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º0743/2020, de 14 de outubro, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável.*-----

1.2 - Avaliação de prédio urbano em ruínas – Processo n.º 03/2020/56 - Raquel Maria da Silva Nunes Martins Esteves Pereira. - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º0744/2020, de 14 de outubro, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, confirmar o estado de ruína, conforme teor do auto de vistoria.*-----

Não havendo mais nada a acrescentar ao Período Antes da Ordem do Dia, o Presidente da Câmara Municipal da Madalena, deu o mesmo por encerrado, dando início ao período da Ordem do Dia, em cumprimento do artigo 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

ORDEM DO DIA

Divisão Administrativa e Financeira:-----



fs

Município da Madalena

- 1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena realizada a 12 de outubro de 2020 – Para deliberação.-----
 - 2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião de 12 de outubro de 2020 – Para conhecimento.-----
 - 3 - Resumo Diário da Tesouraria – Para conhecimento.-----
 - 4 - Parque Natural da Ilha do Pico - Ecoteca do Pico - Campanha SOS Cagarro - Para ratificação.-----
 - 5 - Associação Municípios Produtores de Vinho (AMPV) – Proposta de apoio ao Produtor no Concurso de Cidades do Vinho – Para ratificação.-----
 - 6 - Azores Trail Run – Pedido de colaboração para prova Azores Triangle Adventure Trails – Para ratificação.-----
 - 7 - Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola Básica e Secundária da Madalena – Pedido de utilização do Auditório da Madalena – Para ratificação.-----
 - 8 - Associação Perdidos Pelo Pico – Pedido de colaboração para transporte de bicicletas - Encontro de Escolas – Para ratificação.-----
 - 9 - Associação Perdidos pelo Pico – Pedido de utilização de instalações – Patinódromo Municipal – Para deliberação.-----
 - 10 - Aquisição por usucapião de prédio urbano, artigo matricial n.º397, freguesia da Madalena – Para deliberação.-----
 - 11 - Proposta de fixação da Taxa do Imposto Municipal sobre Imóveis respeitante ao Ano de 2020, a liquidar em 2021 – Para deliberação.-----
 - 12 - Proposta de fixação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP) a aplicar em 2021 – Para deliberação.-----
 - 13 - Proposta de fixação da participação no Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Singulares (IRS) para o ano de 2021 – Para deliberação.-----
 - 14 - Programa Eco-Escolas – Bandeira Azul da Europa – Para deliberação.-----
 - 15 - Proposta de apoio financeiro à Casa do Povo de São Caetano – Para deliberação.-----
- Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico:-----**
- 1 - Projetos de Arquitetura e Especialidades:-----**
- 1 - Sílvia Catarina Furtado da Silva Fernandes – Processo n.º 01/2020/21 – Para deliberação;---
- Divisão Administrativa e Financeira:-----**

670

1 - **Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, realizada no dia 12 de outubro de 2020 - Para deliberação;**-----

Foi dispensada a leitura da ata da reunião anterior, a qual, foi previamente distribuída aos Membros do Executivo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a ata, com as abstenções da Vice-presidente Catarina Manito e da vereadora Arlene Goulart, que não estiveram presentes na última reunião.*-----

2 - **Informação dos Responsáveis do cumprimento das deliberações da última reunião - Para conhecimento;**-----

O executivo foi informado, pelo chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho e pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, do cumprimento das deliberações da última reunião camarária, em conformidade com o identificado nos documentos remetidos à Presidência para integrarem a ordem do dia da reunião camarária, constantes ao processo.-----

Deliberação: *Tomado conhecimento.*-----

3 - **Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento;**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o resumo diário da tesouraria referente ao dia 12 de outubro do corrente ano, no valor de 238.886,85€ (duzentos e trinta e oito mil, oitocentos e oitenta e seis euros e oitenta e cinco cêntimos), constante ao processo.-----

Deliberação: *Tomado conhecimento.*-----

4 - **Parque Natural da Ilha do Pico - Ecoteca do Pico – Campanha SOS Cagarro – Para ratificação;**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o pedido de apoio, com o registo de entrada nº8434 de 09 de outubro, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do presidente, de apoiar com a cedência de uma viatura.*-----



5 - Associação Municípios Produtores de Vinho (AMPV) – Proposta de apoio ao Produtor no Concurso de Cidades do Vinho – Para ratificação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a proposta, com o registo de entrada n.º8308 de 08 de outubro, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente de apoiar na inscrição de 100,00€ + IVA aos produtores do Concelho, interessados em colocar os seus vinhos como prova no certame "Concurso Cidades do Vinho.*-----

6 - Azores Trail Run – Pedido de colaboração para prova Azores Triangle Adventure Trails – Para ratificação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o pedido de colaboração, com o registo de entrada n.º8435 de 09 de outubro de 2020, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de autorização do Presidente, de cedência de uma tenda.*-----

7 - Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola Básica e Secundária da Madalena – Pedido de utilização do Auditório da Madalena – Para ratificação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o pedido de utilização do Auditório da Madalena, com o registo de entrada n.º8576 de 15 de outubro de 2020, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de autorização do Presidente.*-----

8 - Associação Perdidos Pelo Pico – Pedido de colaboração para transporte de bicicletas - Encontro de Escolas – Para ratificação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o pedido de colaboração, com o registo de entrada n.º8325 de 08 de outubro de 2020, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de autorização do Presidente. Apoiando com uma viatura de transporte de bicicletas e 10 participantes no valor total de 251€ (duzentos e cinquenta e um euros).*-----

410

1120

Associação Perdidos pelo Pico

9 - Associação Perdidos pelo Pico – Pedido de utilização de instalações – Patinódromo Municipal – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o pedido de utilização das instalações do Patinódromo Municipal, com o registo de entrada n.º8304 de 08 de outubro de 2020, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o pedido de utilização das instalações do Patinódromo Municipal, aos sábados e quartas-feiras das 15h00 às 20h00.*-----

10 - Aquisição por usucapião de prédio urbano, artigo matricial n.º397, freguesia da Madalena – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a Informação n.º30/2020 da Técnica Superior Sílvia Seco, com o registo interno n.º1026 de 16 de outubro de 2020, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a aquisição por usucapião, o prédio urbano, sito na Rua Conselheiro Avelar, Freguesia e Concelho da Madalena, inscrito na matriz predial sob o n.º397, com área total do terreno de 144,0000m², confrontando a norte com caminho, a Sul com Manuel Garcia Dutra, a nascente com João António da Silveira e a Poente Manuel Garcia Dutra, imóvel pertencente ao Município por haver adquirido, de forma meramente verbal a Francisco José de Medeiros, lavrando-se, em notário público, a escritura de justificação notarial, tendo em vista o posterior registo do direito de propriedade na Conservatória do Registo Predial.*-----

11 - Proposta de fixação da Taxa do Imposto Municipal sobre Imóveis respeitante ao Ano de 2020, a liquidar em 2021 – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a Informação n.º065/2020, com o registo interno n.º1053 de 20 de outubro de 2020, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, propor à Assembleia Municipal a fixação da taxa de 0,3% para os prédios urbanos, bem como a redução referida no artigo 112-A do CIMI, e remeter à Assembleia Municipal para a competente aprovação.*-----

**Município da Madalena****12 - Proposta de fixação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP) a aplicar em 2021 – Para deliberação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a Informação n.º064/20202, com o registo interno n.º1052 de 20 de outubro de 2020, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, afixar a Taxa Municipal de Direitos de Passagem em 0,25% para o ano de 2021, e remeter à Assembleia Municipal para a competente aprovação.*-----

13 - Proposta de fixação da participação no Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Singulares (IRS) para o ano de 2021 – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a Proposta de fixação da participação no Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Singulares (IRS) para o ano de 2021, com o registo de entrada n.º1061 de 21 de outubro de 2020, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a participação de 5% no IRS dos sujeitos passivos com domicílio fiscal na circunscrição territorial do concelho da Madalena, relativa ao rendimentos do próximo ano, calculada sobre a respetiva coleta líquida das deduções previstas no código do IRS, e remeter a Proposta à Assembleia Municipal, para a competente aprovação.*-----

14 - Programa Eco-Escolas – Bandeira Azul da Europa – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a Informação n.º066/20202, com o registo interno n.º1059 de 21 de outubro de 2020, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a parceria com a ABAE - Programa Eco-Escolas – Bandeira Azul da Europa e apoiar financeiramente a inscrição das escolas que pretendam aderir.*-----

15 - Proposta de apoio financeiro à Casa do Povo de São Caetano – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a Proposta de apoio financeiro à Casa do Povo de São Caetano, com o registo interno n.º1060 de 21 de outubro de 2020, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um apoio financeiro no valor de 2.800,00€, à Casa do Povo de São Caetano, para fazer face aos encargos com a organização da Marcha Oficial de Santa Maria Madalena.-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico:-----

1 - Projectos de Arquitetura e Especialidades:-----

1 - Sílvia Catarina Furtado da Silva Fernandes – Processo n.º 01/2020/21 – Para deliberação;--- Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º0731/2020, de 14 de outubro, constante ao processo.-----

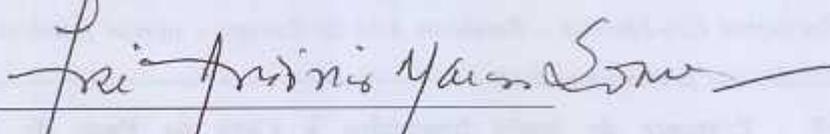
Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de moradia.-----

Iniciada às 10h07 e encerrada eram 10h19.-----

Aprovada a 26-10-2020 em minuta e publicada através do Edital n.º27.-----

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada esta reunião, da qual para constar se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo Presidente da Câmara, e eu _____ redigi e subscrevi, ficando os responsáveis dos serviços encarregues de dar imediata execução às deliberações tomadas no respeitante aos seus departamentos.-----

O PRESIDENTE DA CÂMARA



José António Marcos Soares