

**Município da Madalena**

**ATA
DA
REUNIÃO ORDINÁRIA
DA
CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA**

Local: Salão Nobre da Câmara Municipal

Data: 25-01-2021 Iniciada às 10H06 e aprovada em minuta a 25-01-2021

A reunião iniciou-se com a presença de:-----

Presidente: José António Marcos Soares-----

Vice-Presidente: Catarina Isabel Gaspar Manito-----

Vereadores: Arlene Goulart -----

O Vereador Jorge Pereira, não esteve presente por impedimento de ultima hora tendo, previamente justificado a sua ausência, por contato telefónica com o Presidente da Câmara.-----

O Vereador Mário Silva não esteve presente, por se encontrar de férias.-----

Estiveram ainda presentes, o Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, e o Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, que apresentaram ao executivo camarário, para deliberação, os assuntos que no âmbito dos seus departamentos necessitavam de deliberação camarária, e que nos termos da legislação, ao efeito aplicável, cumpriram todos os formalismos legais para que a Câmara, sobre os mesmos, pudesse decidir.-----

A reunião foi presidida pelo Presidente da Câmara Municipal da Madalena, José António Marcos Soares e secretariada pela Assistente Técnica, Ana Azevedo.-----

W.I.
O Presidente deu início à reunião com o período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Foram apresentados os seguintes pontos para integrar o período de antes da ordem do dia:-----

1 - Proposta de assuntos a incluir no período de antes da Ordem do dia - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelos Chefes de Divisão, os documentos abaixo mencionados.---

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, introduzir os pontos no período de antes da ordem do dia.*-----

Divisão Administrativa e Financeira:-----

1 – Futebol Clube da Madalena – Pedido de Transporte – Para ratificação;-----

2 - Contratação de empréstimo a curto prazo, na modalidade de conta corrente, no montante de 1.000.000,00€ - Aprovação de minuta de contrato – Para deliberação.;-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico:-----

1 - Projetos de Arquitetura:-----

1.1 – João Paulino da Silveira Dias – Rua Dr. João de Meneses - Construção de moradia – Processo n.º 01201841 - Para deliberação;-----

1.2 - Ana Isabel Matos Medeiros – Rua Carlos Dabney – Madalena - Construção de Moradia – Processo n.º 01/2020/74 – Para deliberação;-----

1.3 - José Alberto de Lemos Gonçalves – Caminho do Meio – São Caetano - Ampliação de Adega – Processo n.º 01/2021/3 – Para deliberação;-----

2 – Caducidade da Aprovação do Projeto de Arquitetura:-----

2.1 - Irmandade de Nossa Senhora do Rosário da Criação Velha – Caminho do Rosário – Criação Velha - Construção de Telheiro – Processo n.º 01/2003/97 . Para deliberação;-----

2.2 - José António Marcos Soares – Rua Maria Cecília do Amaral – Madalena - Construção de Moradia – Processo n.º 01/2017/22 – Para deliberação;-----

3 – Projetos de Especialidades:-----



Município da Madalena

Liv42

010

[Handwritten signature]

3.1 – Norberto Fernando dos Santos – Estrada Regional n.º 1 – 2.ª – Ao Cabeço – Bandeiras -
Construção de Moradia – Processo n.º 01/2019/84 – Para deliberação;-----

4 – Caducidade da Licença:-----

4.1 - Cingel Atlântico – Informação e Gestão, Lda – Rua Colégio – Madalena - Construção de
edifício de serviços – Processo n.º 01/2011/44 – Para deliberação;-----

Divisão Administrativa e Financeira:-----

1 - Futebol Clube da Madalena – Pedido de Transporte – Para ratificação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando
Evangelho, o pedido, com o registo de entrada nº614 de 19 de janeiro, constante ao processo.---

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de autorização do
Presidente, da cedência de 2 carrinhas de 9 lugares, para o transporte da equipa "Traquinas",
entre Madalena e São Mateus, das 09h00 às 12h30.*-----

2 - Contratação de empréstimo a curto prazo, na modalidade de conta corrente, no montante de 1.000.000,00€ - Aprovação de minuta de contrato – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando
Evangelho, o registo interno nº824 de 22 de janeiro, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por maioria, com 2 votos a favor e 1 abstenção, aprovar a
Minuta de Contrato do empréstimo a curto prazo, na modalidade de conta corrente, no
montante de 1.000.000,00€.*-----
Absteve-se a vereadora Arlene Goulart.-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico:-----

1 - Projetos de Arquitetura:-----

1.1 – João Paulino da Silveira Dias – Rua Dr. João de Meneses - Construção de moradia –
Processo n.º 01201841 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º0048/2021, de 21 de janeiro, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer desfavorável, e indeferir o pedido.*-----

Intervenção do Presidente que refere que também concorda mas, gostaria de voltar a este assunto.-----

1.2 - Ana Isabel Matos Medeiros – Rua Carlos Dabney – Madalena - Construção de Moradia – Processo n.º 01/2020/74 – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º0055/2021, de 22 de janeiro, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável, e deferir o pedido.*-----

1.3 - José Alberto de Lemos Gonçalves – Caminho do Meio – São Caetano - Ampliação de Adega – Processo n.º 01/2021/3 – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º0056/2021, de 22 de janeiro, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de ampliação de Moradia.*-----

2 – Caducidade da Aprovação do Projeto de Arquitetura:-----

2.1 - Irmandade de Nossa Senhora do Rosário da Criação Velha – Caminho do Rosário – Criação Velha - Construção de Telheiro – Processo n.º 01/2003/97 . Para deliberação;-----

**Município da Madalena**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º0047/2021, de 21 de janeiro, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da aprovação do projeto de arquitetura e o arquivamento oficioso do processo.*-----

2.2 - José António Marcos Soares – Rua Maria Cecília do Amaral – Madalena - Construção de Moradia – Processo n.º 01/2017/22 – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º0054/2021, de 22 de janeiro, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da aprovação do Projeto de Arquitetura, e arquivamento oficioso do processo.*-----

O Presidente não participou na discussão e votação, em cumprimento do estipulado no n.º 6 do artigo 55.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

3 – Projetos de Especialidades:-----

3.1 – Norberto Fernando dos Santos – Estrada Regional n.º 1 – 2.ª – Ao Cabeço – Bandeiras - Construção de Moradia – Processo n.º 01/2019/84 – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º0042/2021, de 20 de janeiro, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de Construção de Moradia.*-----

4 – Caducidade da Licença:-----

4.1 - Cingel Atlântico – Informação e Gestão, Lda – Rua Colégio – Madalena - Construção de edifício de serviços – Processo n.º 01/2011/44 – Para deliberação;-----

3445
Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º0043/2021, de 20 de janeiro, constante ao processo. -----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença.*-----

Não havendo mais nada a acrescentar ao Período Antes da Ordem do Dia, o Presidente da Câmara Municipal da Madalena, deu o mesmo por encerrado, dando início ao período da Ordem do Dia, em cumprimento do artigo 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro-----

ORDEM DO DIA

Divisão Administrativa e Financeira:-----

- 1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena realizada a 11 de janeiro de 2021 – Para deliberação;-----
- 2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião de 11 de janeiro de 2021 – Para conhecimento;-----
- 3 - Resumo Diário da Tesouraria – Para conhecimento; -----
- 4 - Tibério Nunes da Silva – Voto de louvor – Para conhecimento;-----
- 5 - Capitão do Porto da Horta – Para conhecimento;-----
- 6 - Associação de Futebol da Horta – Pedido de cedência de campo – Seleção Sub-15 – Para ratificação;-----
- 7 - Futebol Clube da Madalena – Pedido de transporte – Para ratificação;-----
- 8 - Biblioteca Municipal - Doação de livros – Para deliberação;-----
- 9 - Biblioteca Municipal - Desbaste de livros – Para deliberação;-----
- 10 - Proposta de atualização anual ordinária das taxas previstas no Regulamento das Taxas Municipais, por referência à inflação na região Autónoma dos Açores – Para deliberação;-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico:-----

1 - Projectos de Arquitectura:-----

- 1.1 - Lubélia Maria Furtado Raposo Machado – Processo n.º01/2018/60 – Para deliberação;-----
- 1.2 - Carlos Alberto Costa Nogueira Alves – Processo n.º01/2020/76 – Para deliberação;-----



Município da Madalena

Liv42

012

2 - Loteamentos:-----

2.1 - Fernando Manuel Medeiros Jorge - Processo n.º02/2005/4 - Receção Definitiva e Libertação de Cauções - Para deliberação;-----

3 - Obras de Urbanização:-----

3.1 - INSCO - Insular de Hipermarcados, S.A. - Processo n.º13/2019/24 - Telas Finais - Para deliberação;-----

3.2 - INSCO - Insular de Hipermarcados, S.A. - Processo n.º13/2019/24 - Receção Provisória e Redução da Caução - Para deliberação;-----

4 - Caducidade da aprovação do Projecto de Arquitectura:-----

4.1 - Aldina Maria Garcia de Sousa Matos - Processo n.º01/2003/104 - Para deliberação;-----

4.2 - Plano de Controle Integrado de Roedores da Madalena - Relatório de Ação - Registo n.º27/2001 - Para conhecimento;-----

Divisão Administrativa e Financeira:-----

1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, realizada no dia 11 de janeiro de 2021 - Para deliberação;-----

Foi dispensada a leitura da ata da reunião anterior, a qual, foi previamente distribuída aos Membros do Executivo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a ata.*-----

A Vereadora Arlene Goulart absteve-se, por não ter estado presente.-----

2 - Informação dos Responsáveis do cumprimento das deliberações da última reunião - Para conhecimento;-----

O executivo foi informado, pelo chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho e pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, do cumprimento das deliberações da última reunião camarária, em conformidade com o identificado nos documentos remetidos à Presidência para integrarem a ordem do dia da reunião camarária, constantes ao processo.-----

Deliberação: *Tomado conhecimento.*-----

3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento;

Foi apresentado ao executivo, pelo chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o resumo diário da tesouraria referente ao dia 22 de janeiro do corrente ano, no valor de 449.036,73€ (quatrocentos e quarenta e nove mil, trinta e seis euros e setenta e três cêntimos), constante ao processo.

Deliberação: *Tomado conhecimento.*

4 – Tibério Nunes da Silva – Voto de louvor – Para conhecimento;

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada nº77 de 05 de janeiro, constante ao processo.

Deliberação: *A Câmara tomou conhecimento do agradecimento.*

5 - Capitão do Porto da Horta – Para conhecimento;

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º555 de 18 de janeiro, constante ao processo.

Deliberação: *A Câmara tomou conhecimento da cessação de funções do Capitão do Porto da Horta.*

6 – Associação de Futebol da Horta – Pedido de cedência de campo – Seleção Sub-15 – Para ratificação;

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o pedido, com o registo de entrada nº106 de 05 de janeiro, constante ao processo.

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de autorização do Presidente, de cedência de campo e balneários do Municipal da Madalena para, a realização de treinos da Seleção de Sub-15, no dia 09 de janeiro de 2020, das 11h45 às 13h00 e das 15h45 às 17h45.*

7- Futebol Clube da Madalena – Pedido de transporte – Para ratificação;



Município da Madalena

Liv42

013

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o pedido, com o registo interno n.º310 de 11 de janeiro de 2021, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente, de autorização do pedido de transporte para a equipa de Benjamins, entre Madalena e São Roque, para o dia 16 de janeiro de 2021.*-----

8 - Biblioteca Municipal – Doação de livros – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, as informações nº1 de 05 de janeiro, com o registo interno n.º47 de 08 de janeiro e a nº3 de 11 de janeiro, com o registo interno n.º50 de 11 de janeiro da Técnica Superior Fernanda Medeiros, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar as doações de livros, de Susana Margarida de Freitas Simião, Sol Heber, Armando Castro e Padre Marco Martinho.*-----

9 – Biblioteca Municipal – Desbaste de livros - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação nº2 de 08 de janeiro, com o registo interno n.º49 de 11 de janeiro da Técnica Superior Fernanda Medeiros, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o desbaste dos 576 livros mencionados na listagem anexa à informação.*-----

10 - Proposta de atualização anual ordinária das taxas previstas no Regulamento das Taxas Municipais, por referência à inflação na Região Autónoma dos Açores – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a Informação n.º006/2021 de 15 de janeiro, com o registo interno n.º101 de 18 de janeiro de 2021, constante ao processo.-----


Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a taxa de atualização proposta para o ano económico de 2021 em 0,12%, por referência à inflação na Região Autónoma dos Açores, nos termos do disposto na alínea e) do artigo 33º da Lei n.º75/2013, de 12 de setembro do regime Jurídico das Autarquias Locais, das Entidades Intermunicipais e do Associativismo Autárquico, considerando o n.º1 do artigo 14º do Regulamento de Taxas Municipais.*-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico:-----

1 - Projectos de Arquitetura:-----

1.1 - Lubélia Maria Furtado Raposo Machado – Processo n.º01/2018/60 – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0038/2021, de 19 de janeiro, constante ao processo.

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer desfavorável e indeferir o pedido.*-----

1.2 - Carlos Alberto Costa Nogueira Alves – Processo n.º01/2020/76 – Para deliberação;----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0025/2021, de 14 de janeiro, constante ao processo.

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável e deferir o pedido.*-----

2 – Loteamentos:-----

2.1 - Fernando Manuel Medeiros Jorge – Processo n.º02/2005/4 – Receção Definitiva e Libertação de Cauções - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 029/2021, de 15 de janeiro, constante ao processo.



Município da Madalena

Liv42

014
R

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à receção definitiva das obras de urbanização e libertação integral da caução.*-----

3 – Obras de Urbanização:-----

3.1 – INSCO – Insular de Hipermercados, S.A. - Processo n.º13/2019/24 – Telas Finais – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0039/2021, de 20 de janeiro, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável e deferir o pedido.*-----

3.2 – INSCO – Insular de Hipermercados, S.A. - Processo n.º13/2019/24 – Receção Provisória e Redução da Caução – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0040/2021, de 20 de janeiro, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Vistoria e reduzir a caução.*-----

4 - Caducidade da aprovação do Projeto de Arquitetura:-----

4.1 – Aldina Maria Garcia de Sousa Matos – Processo n.º01/2003/104 – Para deliberação;--

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0032/2021, de 15 de janeiro, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da aprovação do projeto de arquitetura e o arquivamento oficioso do processo.*-----

**4.2 – Plano de Controle Integrado de Roedores da Madalena – Relatório de Ação –
Registo n.º27/2001 – Para conhecimento;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0001/2021, de 06 de janeiro da Engenheira Isabel Terra, com o registo interno n.º27 de 08 de janeiro de 2021, constante ao processo.-----

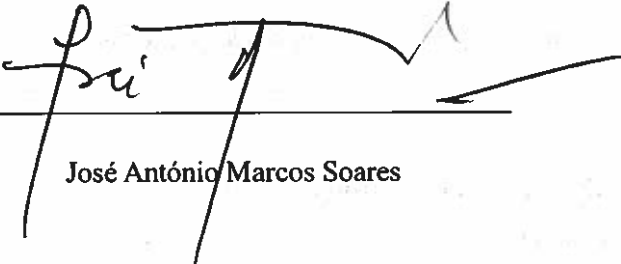
Deliberação: Tomado conhecimento.-----

Iniciada 10H06 e encerrada 10H24-----

Aprovada a 25-01-2021 em minuta e publicada através do Edital n.º 5.-----

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada esta reunião, da qual para constar se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo Presidente da Câmara, e por mim João Paulo que a redigi e subscrevi, ficando os responsáveis dos serviços encarregues de dar imediata execução às deliberações tomadas no respeitante aos seus departamentos.-----

O PRESIDENTE DA CÂMARA



José António Marcos Soares