



Liv42

025

Município da Madalena

**ATA
DA
REUNIÃO ORDINÁRIA
DA
CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA**

Local: Salão Nobre da Câmara Municipal

Data: 08-03-2021 Iniciada às 10H11 e aprovada em minuta a 08-03-2021

A reunião iniciou-se com a presença de:-----

Presidente: José António Marcos Soares-----

Vice-Presidente: Catarina Isabel Gaspar Manito-----

Vereadores: Mário Silva-----

Jorge Pereira-----

Arlene Silva Goulart-----

Estiveram ainda presentes, o Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, e o Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, que apresentaram ao executivo camarário, para deliberação, os assuntos que no âmbito dos seus departamentos necessitavam de deliberação camarária, e que nos termos da legislação, ao efeito aplicável, cumpriram todos os formalismos legais para que a Câmara, sobre os mesmos, pudesse decidir.-----

A reunião foi presidida pelo Presidente da Câmara Municipal da Madalena, José António Marcos Soares e secretariada pela Assistente Técnica, Ana Azevedo.-----

Antes de iniciar a reunião, o Presidente tomou a palavra, expressando aos presentes a sua satisfação, pelo aniversário do Concelho ao comemorar 298 anos referindo que, é para todos motivo de satisfação.-----

E modestamente reconhecendo que, não sendo tão grandes como o desejado, mas tentando fazer sempre o melhor que se pode e sabe. Enquanto líder da equipa, agradece a todo o executivo, quer à Vice-presidente Catarina Manito e Vereador Mário Siva que o acompanharam no dia a dia, quer aos Vereadores Jorge Pereira e Arlene Goulart, pela colaboração e compreensão, neste mandato que se aproxima do seu término, reconhecendo e designando-o como um mandato tranquilo e descontraído, pautado pela liberdade de opinião na resolução dos problemas.-----

O Presidente deu início à reunião com o período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Foram apresentados os seguintes pontos para integrar o período de antes da ordem do dia.-----

1 - Proposta de assuntos a incluir no período de antes da Ordem do dia - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelos Chefes de Divisão, os documentos abaixo mencionados.---

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, introduzir os pontos no período de antes da ordem do dia.*-----

Divisão Administrativa e Financeira:-----

1 – 3ª Alteração ao Orçamento e 3ª alteração às Grandes Opções do Plano – Para deliberação;---

2 – Empreitada de “Reabilitação, Ampliação e Modernização de Rede de Abastecimento de Água na Madalena” – Revisão de Preços – Para deliberação;-----

3 – Concurso Público para a empreitada de “Requalificação da Frente Marítima – Caminho das Azorinas” - Relatório Final – Revogação da decisão de contratar – Para deliberação;-----

4 - Concurso Público para a empreitada de “Requalificação da Frente Marítima – Caminho das Azorinas” - Abertura de procedimento concursal, aprovação do projeto técnico e das peças do procedimento e designação de júri do concurso – Para deliberação;-----

**Município da Madalena****Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico:-----****1 - Projetos de Arquitetura:-----**

1.1 - Luís Guilherme Cardoso Goulart – Processo n.º 01/2020/70 – Para deliberação;-----

1.2 - Lothar Felsch – Rua D. Amélia Faria – Processo n.º 01/2020/73 – Para deliberação;-----

1.3 - Joana Rita Lopes Ferreira Matos – Processo n.º 01/2020/80 – Para deliberação;-----

2 - Projectos de Arquitectura e Especialidades:-----

2.1 - Mário Lino Leal de Castro – Processo n.º 01/2021/5 – Para deliberação;-----

3 - Projectos de Especialidades:-----

3.1 - Cláudia Isabel Medeiros Jorge – Processo n.º 01/2020/22 – Para deliberação;-----

3.2 - Isidro Manuel da Silva Vargas Faria – Processo n.º 01/2020/29 – Para deliberação;-----

4 - Informação Prévia:-----

4.1 - Tiago Miguel Cordeiro Rodrigues e Cátia Alexandra Meirinho Santos – Processo n.º 01/2021/3 – Para deliberação.-----

Divisão Administrativa e Financeira:-----**1 – 3ª Alteração ao Orçamento e 3ª alteração às Grandes Opções do Plano – Para deliberação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º5/2021, com o registo interno n.º389 de 05 de março, da Técnica Superior Hélia Dutra, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a 3ª Alteração ao Orçamento e 3ª alteração às Grandes Opções do Plano.*-----

2 – Empreitada de “Reabilitação, Ampliação e Modernização de Rede de Abastecimento de Água na Madalena” – Revisão de Preços – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º6596 de 30 de julho de 2020, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a revisão de preços.*-----

3 – Concurso Público para a empreitada de “Requalificação da Frente Marítima –

8-11
X

Caminho das Azorinas” - Relatório Final – Revogação da decisão de contratar – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno nº387 de 05 de março de 2021, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a revogação da decisão de contratar.*-----

4 - Concurso Público para a empreitada de “Requalificação da Frente Marítima – Caminho das Azorinas” - Abertura de procedimento concursal, aprovação do projeto técnico e das peças do procedimento e designação de júri do concurso – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação nº4/2021, com o registo interno nº390 de 05 de março, da Técnica Superior Lília Leal, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura de procedimento concursal, aprovação do projeto técnico e das peças do procedimento e designação de júri do concurso.*-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico:-----

1 - Projetos de Arquitetura:-----

1.1 - Luís Guilherme Cardoso Goulart – Processo n.º 01/2020/70 – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º0133/2021, de 05 de março, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido, condicionado ao parecer da Secretaria Regional da Obras Públicas e Comunicações.*-----

1.2 - Lothar Felsch – Rua D. Amélia Faria – Processo n.º 01/2020/73 – Para deliberação;---

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º0127/2021, de 03 de março, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.*-----

**Município da Madalena****1.3 – Joana Rita Lopes Ferreira Matos – Processo n.º 01/2020/80 – Para deliberação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º0130/2021, de 05 de março, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.*-----

2 - Projetos de Arquitetura e Especialidades:-----**2.1 – Mário Lino Leal de Castro – Processo n.º 01/2021/5 – Para deliberação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º0134/2021, de 05 de março, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido, condicionado à garantia do abastecimento de água e alargamento pontual do arruamento.*-----

3 – Projetos de Especialidades:-----**3.1 – Cláudia Isabel Medeiros Jorge – Processo n.º 01/2020/22– Para deliberação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º0135/2021, de 05 de março, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido, condicionado ao parecer da EDA.*-----

3.2 – Isidro Manuel da Silva Vargas Faria - Processo n.º 01/2020/29 – Para deliberação;---

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º0132/2021, de 05 de março, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido, condicionado ao parecer da EDA.*-----

4 – Informação Prévia:-----**4.1 – Tiago Miguel Cordeiro Rodrigues e Cátia Alexandra Meirinho Santos - Processo n.º 11/2021/3 – Para deliberação;-----**

1.00
Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0131/2021, de 05 de março, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido, condicionado à alteração da implantação do edifício, de modo a dar cumprimento ao disposto na alínea a) do artigo 48.º do Estatuto das Vias de Comunicação Terrestre na Região Autónoma dos Açores.*---

Não havendo mais nada a acrescentar ao Período Antes da Ordem do Dia, o Presidente da Câmara Municipal da Madalena, deu o mesmo por encerrado, dando início ao período da Ordem do Dia, em cumprimento do artigo 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

ORDEM DO DIA

Divisão Administrativa e Financeira:-----

- 1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena realizada a 22 de fevereiro de 2021 – Para deliberação;-----
- 2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião de 22 de fevereiro de 2021 – Para conhecimento;-----
- 3 - Resumo Diário da Tesouraria – Para conhecimento;-----
- 4 – Futebol Clube da Madalena – Pedido de transporte – Para ratificação;-----
- 5 – Biblioteca Municipal – Doação de livros – Para deliberação;-----
- 6 – Marília Alexandra Tavares Furtado Garcia – Concessão de sepultura – Pedido de pagamento em prestações -Para deliberação;-----
- 7 – Maria de Fátima Oliveira Pereira Soares Dias – Concessão de sepultura – Pedido de pagamento em prestações -Para deliberação;-----
- 8 - Contratação de empréstimo a MLP no montante de 52.616,91€ - Proposta de adjudicação – Para deliberação;-----
- 9 - Contratação de empréstimo a MLP no montante de 299.574,26€ - Proposta de adjudicação – Para deliberação;-----

**Município da Madalena**

10 - Contratação de empréstimo a MLP no montante de 83.659,24€ - Proposta de adjudicação – Para deliberação;-----

11 - Contratação de empréstimo a MLP no montante de 155.875,48€ - Proposta de adjudicação – Para deliberação;-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico:-----**1 - Projectos de Arquitectura:-----**

1.1 - Vanessa Alexandra Nunes Dutra Pereira – Processo n.º 01/2020/71 – Para deliberação;-----

2 - Projectos de Arquitectura e Especialidades:-----

2.1 - António Hermínio Rêgo Amaral – Processo n.º 01/2020/59 – Para deliberação;-----

3 - Projectos de Especialidades:-----

3.1 - Eusébio da Terra Matos – Processo n.º 01/2020/44 – Para deliberação;-----

4 - Informações Prévias:-----

4.1 - Ivo João da Rosa Fraga – Processo n.º 11/2020/17 – Para deliberação;-----

5 - Empreitada de Execução da Urbanização anexa à Escola Cardeal Costa Nunes – Recepção Definitiva – Registo n.º 10522/2020 – AFAVIAS - Engenharia e Construções - Açores, S.A. - Para deliberação;-----

Divisão Administrativa e Financeira:-----

1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena realizada a 22 de fevereiro de 2021 – Para deliberação;-----

Foi dispensada a leitura da ata da reunião anterior, a qual, foi previamente distribuída aos Membros do Executivo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata.-----

2 - Informação dos Responsáveis do cumprimento das deliberações da reunião de 22 de fevereiro de 2021 – Para conhecimento;-----

O executivo foi informado, pelo chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho e pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, do cumprimento das deliberações da última reunião camarária, em

conformidade com o identificado nos documentos remetidos à Presidência para integrarem a ordem do dia da reunião camarária, constantes ao processo.-----

Deliberação: *Tomado conhecimento.*-----

3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o resumo diário da tesouraria referente ao dia 19 de fevereiro do corrente ano, no valor de 175.576,38€ (cento e setenta e cinco mil, quinhentos e setenta e seis euros e trinta e oito cêntimos), constante ao processo.-----

Deliberação: *Tomado conhecimento.*-----

4 – Futebol Clube da Madalena – Pedido de transporte – Para ratificação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, os registo de entrada n.º1908 de 22 de fevereiro e n.º2093 de 01 de março, constantes ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de autorização do Presidente.*-----

5 – Biblioteca Municipal – Doação de livros – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, os registos de entrada n.º602 de 19 de janeiro, n.º1410 de 04 de fevereiro, n.º1960 de 24 de fevereiro, n.º1409 de 04 de fevereiro, n.º1958 de 24 de fevereiro, n.º1212 de 29 de janeiro e o n.º1961 de 24 de fevereiro, constantes ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar as doações de livros de Câmara Municipal de Lagos, Direção Regional da Cultura, Johann Conrad Volkenborn, Fundação Calouste Gulbenkian e Centro Social e Cultural da Atalhada.*-----

6 - Marília Alexandra Tavares Furtado Garcia – Concessão de sepultura – Pedido de pagamento em prestações -Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º1822 de 19 de fevereiro de 2021, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a concessão da sepultura*

**Município da Madalena**

n.º388 e aprovar o pagamento em 12 prestações, sendo uma no valor de 190,27€ e onze no valor de 190,24€, totalizando 2.282,91€.-----

7 – Maria de Fátima Oliveira Pereira Soares Dias – Concessão de sepultura – Pedido de pagamento em prestações -Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º1668 de 15 de fevereiro de 2021, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a concessão da sepultura n.º111 e aprovar o pagamento em 12 prestações, sendo uma no valor de 190,27€ e onze no valor de 190,24€, totalizando 2.282,91€.-----

8 - Contratação de empréstimo a MLP no montante de 52.616,91€ - Proposta de adjudicação – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º349 de 03 de março de 2021, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a adjudicação da contratação do empréstimo a MLP, no montante de 52.616,91€ (cinquenta e dois mil, seiscentos e dezasseis euros e noventa e um cêntimos), à entidade bancária Caixa Económica da Misericórdia de Angra do Heroísmo, que apresenta uma taxa de juro indexada à Euribor a 12 meses, acrescida de spread de 0,60%, com o custo estimado de 1.026,62€, acrescido de comissão de abertura de dossier no montante de 65,77€ e comissão de processamento e gestão no montante de 50,00€, totalizando um encargo estimado de 1.149,39€.-----

Abstiveram-se os Vereadores Arlene Goulart e Jorge Pereira.-----

9 - Contratação de empréstimo a MLP no montante de 299.574,26€ - Proposta de adjudicação – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º351 de 03 de março de 2021, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a adjudicação da contratação do empréstimo a MLP, no montante de 299.574,26€ (duzentos e noventa e nove mil, quinhentos e setenta e quatro euros e vinte e seis cêntimos), à entidade bancária Caixa Económica da Misericórdia de Angra do Heroísmo, que apresenta uma taxa de juro indexada à Euribor a 12

meses, acrescida de spread de 0,60%, com o custo estimado de 20.511,73€, acrescido de comissão de abertura de dossier no montante de 374,47€ e comissão de processamento e gestão no montante de 370,00€, totalizando um encargo estimado de 21.256,20€.-----

Abstiveram-se os Vereadores Arlene Goulart e Jorge Pereira.-----

10 - Contratação de empréstimo a MLP no montante de 83.659,24€ - Proposta de adjudicação – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º348 de 03 de março de 2021, constante ao processo.

Deliberação: *A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a adjudicação da contratação do empréstimo a MLP, no montante de 83.659,24€ (oitenta e três mil, seiscentos e cinquenta e nove euros e vinte e quatro cêntimos), à entidade bancária Caixa Económica da Misericórdia de Angra do Heroísmo, que apresenta uma taxa de juro indexada à Euribor a 12 meses, acrescida de spread de 0,60%, com o custo estimado de 5.728,12€, acrescido de comissão de abertura de dossier no montante de 104,57€ e comissão de processamento e gestão no montante de 370,00€, totalizando um encargo estimado de 6.202,69€.*-----

Abstiveram-se os Vereadores Arlene Goulart e Jorge Pereira.-----

11 - Contratação de empréstimo a MLP no montante de 155.875,48€ - Proposta de adjudicação – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º350 de 03 de março de 2021, constante ao processo.

Deliberação: *A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a adjudicação da contratação do empréstimo a MLP, no montante de 155.875,48€ (cento e cinquenta e cinco mil, oitocentos e setenta e cinco euros e quarenta e oito cêntimos), à entidade bancária Caixa Económica da Misericórdia de Angra do Heroísmo, que apresenta uma taxa de juro indexada à Euribor a 12 meses, acrescida de spread de 0,60%, com o custo estimado de 10.672,73€, acrescido de comissão de abertura de dossier no montante de 194,84€ e comissão de processamento e gestão no montante de 370,00€, totalizando um encargo estimado de 11.237,57€.*-----

Abstiveram-se os Vereadores Arlene Goulart e Jorge Pereira.-----

**Município da Madalena**

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico:-----

1 - Projectos de Arquitectura:-----

1.1 - Vanessa Alexandra Nunes Dutra Pereira – Processo n.º 01/2020/71 – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0110/2021, de 26 de fevereiro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.-----

2 - Projectos de Arquitectura e Especialidades:-----

2.1 - António Hermínio Rêgo Amaral – Processo n.º 01/2020/59 – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0124/2021, de 03 de março, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.-----

3 – Projetos de Especialidades:-----

3.1 - Eusébio da Terra Matos – Processo n.º 01/2020/44 – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0106/2021, de 25 de fevereiro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.-----

4 - Informações Prévias:-----

4.1 - Ivo João da Rosa Fraga – Processo n.º 11/2020/17 – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0107/2021, de 25 de fevereiro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, indeferir o pedido.-----

5 - Empreitada de Execução da Urbanização anexa à Escola Cardeal Costa Nunes – Recepção Definitiva – Registo n.º 10522/2020 – AFAVIAS - Engenharia e Construções - Açores, S.A. - Para deliberação;-----

UCU

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0113/2021, de 26 de fevereiro, constante ao processo.-----

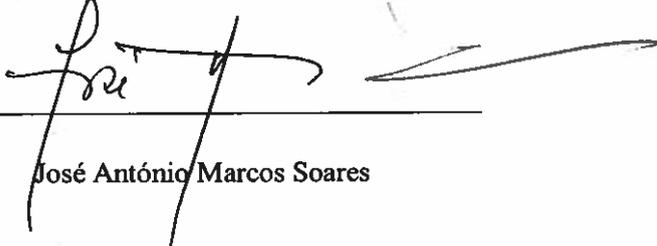
Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Vistoria, e proceder à recepção definitiva da obra.*-----

Iniciada às 10h11 e encerrada às 10h26.-----

Aprovada a 08-03-2021 em minuta e publicada através do Edital n.º 9.-----

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada esta reunião, da qual para constar se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo Presidente da Câmara, e por mim Amo Am do que a redigi e subscrevi, ficando os responsáveis dos serviços encarregues de dar imediata execução às deliberações tomadas no respeitante aos seus departamentos.-----

O PRESIDENTE DA CÂMARA



José António Marcos Soares