Acta da reunião ordinária celebrada pela Câmara Municipal da Madalena no dia 20 de Fevereiro de 2004.

Aos vinte dias do mês de Fevereiro do ano dois mil e quatro, nesta Vila da Madalena, no Edificio dos Paços do Concelho e na Sala de Sessões da Câmara Municipal, reuniu-se ordinariamente o Executivo Camarário com a presença do Senhor Presidente da Câmara, Jorge Manuel Pereira Rodrigues, e dos Senhores Vereadores a tempo inteiro com competências delegadas Jaime António da Silveira Jorge, Maria de Lurdes Rodrigues Luís Silva e os Vereadores Manuel Tomás Gaspar da Costa e Maria de Jesus Rodrigues Medeiros Oliveira. ----------

A reunião foi secretariada pela Chefe de Secção Expediente, Arquivo e Documentação, Maria da Conceição Garcia Goulart Jorge.----------

***** Faltas justificadas*****

A Câmara deliberou, por unanimidade justificar as faltas dos Senhores Presidente da Câmara Jorge Manuel Pereira Rodrigues e dos Vereadores Manuel Tomás Gaspar da Costa, Maria de Lurdes Rodrigues Luís Silva e Maria de Jesus Rodrigues Medeiros Oliveira, à reunião ordinária realizada em 16 de Fevereiro de 2004.----------

*****Abertura de reunião*****

O Senhor Presidente deu início à reunião, eram dezasseis horas e trinta minutos, dando inicio aos trabalhos.----------

***** Acta da Reunião*****

Foram lidas e aprovadas, por unanimidade, as actas das reuniões ordinárias realizadas a 2 e 16 de Fevereiro e extraordinária de 6 de Fevereiro.----------

*****Período de antes da ordem do dia*****

Mod. 752-C — Grafinal - Águeda

ASSUNTOS A INCLUIR NA ORDEM DO DIA

1 - De acordo com o estipulado no artigo 83º. Da Lei n.º. 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º. 5-A/2002, de 11 de Janeiro, foram pelo Senhor Presidente e Vice-Presidente apresentadas à Câmara duas proposta no sentido de serem incluídos na ordem do dia da reunião os assuntos abaixo indicados, que, não constando da ordem do dia, carecem de deliberação imediata:----------

Proposta apresentada pelo Senhor Presidente da Câmara – Jorge Manuel Pereira Rodrigues

- Empreitada de abastecimento de água ao Concelho – 4ª. Fase- Prorrogação de prazo – Edifer;
- Pedido de viatura – Escola Profissional do Pico;
- Pedido de autorização para alargamento do horário de funcionamento do bar o Beco;
- Cedência de transporte – Casa do Povo da Criação Velha;
- Transmissão de licença de táxi – Longitudinal Táxis.

Proposta apresentada pelo Senhor Vice-Presidente com competências delegadas – Jaime António da Silveira Jorge

- Análise das propostas de inquérito público das zonas de estacionamento limitado – Comissão de Trânsito;
- Adenda à proposta de Regulamento de Trânsito para a Freguesia da Madalena – Comissão de Trânsito;
- Queixa do Sr. Manuel Inácio Goulart contra o Sr. José Manuel Goulart Cardoso, por

038/2004 e 089/2004 do Gabinete Técnico Municipal e Parecer 04/04 de Chefe de Gabinete;

- Prorrogação de Licença fora de prazo – Alvará de Licença de Construção n.º 46/2003 – Reg. N.º 101 de 2004/01/02 – Maria Adelaide de Sousa Jorge Canejos;
- Auto de Embargo n.º 2/2003 – Projecto de Decisão Final – Turiscom/Zecauto;
- Auto de Embargo n.º 3/2003 – Projecto de Decisão Final – Manuel Herculano da Silveira Silva;
- Auto de Embargo n.º 4/2003 – Projecto de Decisão Final – Manuel Herculano da Silveira Silva;
- Auto de Embargo n.º 5/2003 – Projecto de Decisão Final – Manuel Herculano da Silveira Silva;
- Apoios à Habitação dos Agregados Familiares Carenciados – Processo n.º 160/1 – Silvina Adelaide Garcia – São Mateus;
- Apoios à Habitação dos Agregados Familiares Carenciados – Processo n.º 160/7 – Gabriel Maria Pereira Pimentel – São Mateus;
- Processos de Obras constantes das listagem anexas.

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as propostas apresentadas.----------

*****Ordem do dia*****

1ª. – Presidência:

a) Proposta de 10 de Janeiro de 2004 – Contrato de permuta;

b) Proposta de 10 de Janeiro de 2004 - Aprovação do projecto técnico da obra de pavimentação e repavimentação de caminhos municipais ;

2ª. – Secção de Contabilidade Taxas e Licenças:

Mod. 752 - C — Grafinal - Águeda

a) Resumo Diário da Tesouraria;

b) Solicitação de apoio – Rádio Pico;

c) Pedido de patrocínio para edição de livro – José Carlos Garcia;

d) Pedido de autorização de apoio para a realização de curso de bordados – Isilda Rosa Lourenço;

3ª. – Secção Expediente Arquivo e Documentação:

a) Comunicação de faltas – A.M.R.A.A.;

b) Regulamento Municipal de Resíduos Sólidos Urbanos, Higiene e Limpeza Pública;

c) Registo de ciclomotor 1-MAD-10-82 – Tibério Teves Valeroso;

d) Desfile de Carnaval – transporte – EBI/S da Madalena;

e) Instalação de vedações EB/JI da Madalena;

f) Notificação da decisão – segundo processo de contra-ordenação por infracção ao regulamento das touradas à corda na região – Direcção Regional do Desenvolvimento Agrário;

g) Comunicado n.º 9 – Associação de Patinagem do Pico;

h) Monitorização de resíduos hospitalares na Região Autónoma dos Açores relativo ao ano 2002 – Direcção Regional do Ambiente;

i) Quotização para o ano 2004 – A.M.R.A.A.;

j) Análise técnico – financeira e administrativa dos Serviços Municipais – Relatório Final – Global – CEEA – Contabilidade e Estudos Económicos dos Açores, Lda.;

a) Prodesa - pedido de pagamento - Abertura de novos arruamentos municipais na Vila da Madalena - DROAP;

b) Prodesa - pedido de pagamento - Abastecimento de água ao Concelho da Madalena nos lugares do Cachorro, Farrobo, Monte e nas freguesias da Criação Velha e São Mateus - DROAP;

c) Prodesa - pedido de pagamento - Aquisição de contentores para recolha de resíduos sólidos e guardas de segurança no concelho da Madalena - DROAP;

d) Relatório Fiscalização Novembro 2003 - Campo de Jogos Municipal da Madalena do Pico;

e) Relatório mensal da fiscalização - Novembro 2003 - Construção de Reservatórios das Bandeiras e da Candelária;

f) Relatório mensal da fiscalização - Dezembro 2003 - Construção de Reservatórios das Bandeiras e da Candelária;

5ª. - Obras particulares- relação de processos:

a) Processos para deliberação:

- Arranjo urbanístico - Rua Alexandre Herculano/ Av. Padre Nunes da Rosa - Delegação da Ilha do Pico;

- Ampliação de unidade industrial - processo n.º 005/2004 - projectos de arquitectura - Nascimento Caetano das Neves;

- José Gonçalo Silva Garcia Rosa - Proj. especialidades;

- Anselmo de Jesus da Silva Luís - Proj. especialidades;

- Luís Gonzaga da Almeida Botelho - Proj. arquitectura;

- António Carlos Rodrigues da Silva - Proj. arquitectura;

Mod. 752 - C — Grafinal - Agueda

- José Garcia de Vargas – Proj. arquitectura;

- David José de Melo Cardoso da Rosa – Proj. arquitectura;

- Maria de Fátima Jorge Neves – Proj. arquitectura;

- António Francisco Luís – Informação prévia;

- José Alberto Cardoso da Costa – Informação prévia;

- Renato Bettencourt Ferreira – Destaque;

- Elza Maria Rodrigues da Silva Jorge/Manuel Narciso Rodrigues – Destaque;

- Jorge Manuel Lopes da Silveira – Obras isentas de licenciamento;

b) Processos para ratificação:

- Gabriel Rodrigues de Caires – Proj. demolição;

c) Processos para conhecimento:

- Norberto Goulart Maciel – Proj. arquitectura;

*****Ordem do Dia*****

1ª- Intervenção do Senhor Presidente:

Processo disciplinar instaurado à chefe de secção de pessoal e aprovisionamento, Maria Manuela da Silva Serpa; à assistente administrativa principal, Maria Isabel Garcia Costa e ao chefe de divisão administrativa e financeira Dr. Paulo Henrique Jorge da Terra, na qualidade de funcionários da Câmara Municipal da Madalena. Notificação da acusação e proposta de arquivamento.

Foi presente oficio nº. 037 – Proc- 14.32.05, datado de 10 de Fevereiro de 2004, da Inspecção Administrativa Regional sobre o supramencionado processo.

conta o relatório constante de fls 265 a 271, documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos. Do mesmo deverá ser dado conhecimento à Assembleia Municipal.----------

Empreitada de abastecimento de água ao Concelho da Madalena – 4ª. Fase – Prorrogação de prazo – Edifer.

Foi presente oficio referência nº. RC/058/04, datado de 30 de Janeiro, solicitando a prorrogação de prazo da empreitada supramencionada.----------

A Câmara por votação nominal e unanimidade deliberou, autorizar a prorrogação de prazo até ao dia 30 de Março de 2004, tendo em conta a informação nº. 04/2004 do Gabinete de Estudos e Planeamento, que se encontra anexa ao processo.----------

a) **Pedido de viatura – Escola Profissional do Pico.**

Foi presente o oficio nº. 119/2004, datado de 20 de Fevereiro, da Escola Profissional do Pico, solicitando apoio para utilização do autocarro desta Autarquia, para o dia 26 de Fevereiro de 2004, para o transporte de 18 alunas do Curso Técnico Auxiliar de Infância-Turma A e respectivo formador, às instalações do Aterro Sanitário.----------

A Câmara por votação nominal e unanimidade deliberou autorizar.----------

b) **Pedido de autorização para alargamento do horário de funcionamento do Bar o Beco.**

Foi presente um pedido da Sociedade de Investimentos Turísticos e Nauticos, ldª., Rua Padre Tomás de Medeiros nº. 3 Madalena, que deu entrada nos serviços administrativos desta Autarquia com o número 184, no dia 17 de Fevereiro de 2004.----------

Foi presente a informação nº. 5/2004, datada de 20 de Fevereiro, do Gabinete de Estudos e Planeamento, que se encontra anexa ao processo.----------

A Câmara não deliberou sobre este pedido, por o mesmo ser extemporâneo.----------

c) **Cedência de transporte – Casa do Povo da Criação Velha.**

Mod. 752 - C — Grafinal - Agueda

Foi presente o oficio nº. 10, datado de 09 de Fevereiro de 2004, da Casa do Povo da Criação Velha, solicitando o transporte dos Grupos de Centro de Convício de Idosos da Criação Velha e Santa Maria Madalena, no dia 18 do corrente mês, para o Salão da Casa do Povo de S. Mateus a fim de participarem na festa de carnaval. Presente a informação nº. 34/2004 de 13 de Fevereiro, da chefe de secção expediente, arquivo e documentação, Maria da Conceição Jorge, que se encontra anexa ao pedido.----------

A Câmara deliberou por unanimidade, não se pronunciar sobre este pedido, por o mesmo ser extemporâneo.----------

d) Transmissão de licença de táxi – Longitudinal Táxis, Ldª.

Foi presente o requerimento em nome de Longitudinal Táxis, Ldª. , datado de 07 de Agosto de 2003, que deu entrada nos serviços administrativos com o nº. 116, no dia 03 de Fevereiro de 2004, solicitando o averbamento da licença nº. 028 para o nome de Cristina Maria Goulart Rosa Oliveira. Foi presente o parecer 03/04 ,datado de 06 de Fevereiro de 2004, da Chefe de Gabinete Drª. Silvia Sêco, que se anexa ao processo. ----------

A Câmara por votação nominal e unanimidade deliberou deferir o pedido.----------

O Senhor Presidente pediu para se ausentar da sala por tempo indeterminado, sendo a reunião presidida pelo Senhor Vice-Presidente Jaime Jorge.----------

2ª. Intervenção do Senhor Vice-Presidente:

a) Análise das propostas de inquérito público das zonas de estacionamento limitado – Comissão de trânsito.

Foi presente uma proposta da comissão de trânsito, datada de 10 de Fevereiro de 2004, que se transcreve: ----------

Após análise desta proposta, foi ensaiado *in loco*, algumas manobras com uma viatura, tendo-se concluído que esta perde todo e qualquer efeito, se se tiver em conta que entre a passadeira já existente e o primeiro estacionamento, terá de ficar um espaço de 5m de acordo com o regulamento do código da estrada, que irá ser devidamente sinalizado com pintura lateral no passeio, concedendo-se assim à Sra. Beatriz o espaço de manobra que esta reclama para o acesso à sua garagem.----------

Quanto à proposta do Sr. Delegado da Secretaria Regional de Habitação e Equipamento, nesta data, deixou de ter qualquer efeito uma vez que os arruamentos referenciados já se encontram concluídos, considerando-se ainda que já terá passado o período de tempo suficiente para permitir aos utentes a real apreensão do seu impacto". ----------

A Câmara por votação nominal e unanimidade deliberou aprovar a supramencionada proposta, e remeter esta deliberação, bem como cópia da análise das propostas de inquérito público aos interessados, Senhora Maria Beatriz Rodrigues Marcos, e ao Senhor Delegado da Secretaria Regional de Habitação e Equipamento. ----------

Adenda à proposta de regulamento de Trânsito para a freguesia da Madalena – Comissão de Trânsito.

Foi presente a adenda à proposta de regulamento de trânsito para a freguesia da Madalena – Novos arruamentos, datada de 18 de Fevereiro de 2004, da Comissão de Trânsito, que se transcreve:

"Arruamento de ligação ao Cabo Branco a partir do arruamento novo das Finanças:

Ficará com dois sentidos com a colocação dos sinais **B2** (Stop) em cada estremo desta.

Arruamento que liga a rua Carlos Dabney à Zona Industrial:

No sentido da Carlos Dabney para a Zona Industrial, colocação do sinal **B1** (cedência de passagem) junto à Gelpico e **B9a** e **B9b** para o cruzamento com via sem prioridade na rua que passa frente à Gelpico e Nascimento Caetano das Neves.

Mod. 752 - C — Grafinal - Agueda

Arruamento sem saída junto ao espaço do futuro Auditório:

Sinal **B2** (paragem obrigatória em cruzamento ou entroncamento) e sinal **H4** (via pública sem saída do lado oposto).

Arruamento que vai desde a rotunda das Finanças até à casa do Dr. Chaleira:

Sinalização com os sinais **B9b** para todos os arruamentos que confinam com esta rua, sinal **B2** (Stop) junto à casa do Dr. Chaleira e sinal **D4** (Rotunda) no lugar do sinal Stop para a rotunda junto às Finanças.

Arruamento na Zona Industrial que vai desde a estrada regional até à Avenida Machado Serpa:

Colocação de sinais de Stop (**B2**) nos extremos desta rua e colocação dos sinais **B9a** para todas as ruas que confinam com esta (entroncamento com vias sem prioridade)

Arruamento que passa pela Gelpico e Nascimento Caetano das Neves:

Colocação do sinal **B2** (Stop) junto à saída das futuras instalações do Rui Pereira e no outro extremo o sinal **B1** (cedência de passagem)".

A Câmara por votação nominal e unanimidade deliberou, aprovar a supramencionada adenda, e remetê-la à Assembleia Municipal, para os devidos e legais efeitos.----------

Queixa do Sr. Manuel Inácio Goulart contra o Sr. José Manuel Goulart Cardoso, por existência de janela não respeitando a distância regulamentar e escorrências de águas das chuvas para o seu terreno – Reg. N.º 694 de 2003/12/03 – Informações n.º 038/2004 e 089/2004 do Gabinete Técnico Municipal e Parecer 04/04 de Chefe de Gabinete;

Foi presente uma reclamação, datada de 2 de Dezembro de 2003, do Senhor Manuel Inácio Goulart. Foi presente o parecer 04/04, de 10 de Fevereiro da Chefe de Gabinete Silvia Sêco,

A Câmara por votação nominal e unanimidade deliberou, instaurar o consequente processo de contra – ordenação ao infractor, devendo ainda impôr - se ao mesmo a rectificação proposta na informação técnica, quanto às janelas voltadas para a propriedade do reclamante.----------

Prorrogação de Licença fora de prazo – Alvará de Licença de Construção n.º 46/2003 – Reg. N.º 101 de 2004/01/02 – Maria Adelaide de Sousa Jorge Canejos.

Foi presente o pedido de prorrogação de licença, de 30 de Janeiro de 2004, da requerente Maria Adelaide de Sousa Jorge Canejo.----------

A Câmara, por votação nominal e unanimidade deliberou, conceder a prorrogação de prazo da licença, apenas pelo prazo de 90 dias, tendo em conta a informação nº. 025/2004, de 13 de Fevereiro, do técnico profissional especialista Alfredo Soares, que se encontra anexa ao processo.----------

Auto de Embargo n.º 2/2003 – Projecto de Decisão Final – Turiscom/Zecauto.

Foi presente o auto de embargo nº. 2/2003, da construção de armazém para peças automóveis, processo de obra nº. 075/200, de Turiscom-Zecauto, Cabeço – Chão, Madalena.----------

A Câmara, por votação nominal e unanimidade deliberou, que fosse convocado para uma audição o interessado, a fim de lhe ser transmitida a decisão de proceder à demolição, em conformidade com a informação nº. 084/2004, de 10 de Fevereiro, do engenheiro civil Manuel Sançana., que se anexa ao processo.----------

Auto de Embargo n.º 3/2003 – Projecto de Decisão Final – Manuel Herculano da Silveira Silva.

Foi presente o auto de embargo nº. 3/2003, para alteração da fachada do alçado principal, processo de obra nº. 056/2003, em nome de Manuel Herculano da Silveira Silva, Rua Dr. Freitas Pimentel, Madalena.----------

Mod. 752 - C — Grafinal - Águeda

A Câmara, por votação nominal e unanimidade deliberou, que fossem ordenadas a execução das obras de correcção ou alteração propostas nas plantas anexas ao processo, em conformidade com a informação nº. 086/2004, de 10 de Fevereiro, do engenheiro civil Manuel Sançana, que se anexa ao processo.----------

Auto de Embargo n.º 4/2003 – Projecto de Decisão Final – Manuel Herculano da Silveira Silva.

Foi presente o auto de embargo nº. 4/2003, para construção de garagem, processo de obra nº. 057/2003, em nome de Manuel Herculano da Silveira Silva, Lajinha, Bandeiras.----------

A Câmara, por votação nominal e unanimidade deliberou, que fossem ordenadas a execução das obras de correcção ou alteração propostas nas plantas anexas ao processo, em conformidade com a informação nº. 087/2004, de 10 de Fevereiro, do engenheiro civil Manuel Sançana, que se anexa ao processo.----------

Auto de Embargo n.º 5/2003 – Projecto de Decisão Final – Manuel Herculano da Silveira Silva.

Foi presente o auto de embargo nº. 5/2003, para alteração de fachada de garagem, processo de obra nº. 058/2003, em nome de Manuel Herculano da Silveira Silva, Rua General António Ribeiro, Bandeiras.----------

A Câmara, por votação nominal e unanimidade deliberou, que fossem ordenadas a execução das obras de correcção ou alteração propostas nas plantas anexas ao processo, em conformidade com a informação nº. 088/2004, de 10 de Fevereiro, do engenheiro civil Manuel Sançana, que se anexa ao processo.----------

Apoios à Habitação dos Agregados Familiares Carenciados – Processo n.º 160/1 – Silvina Adelaide Garcia – São Mateus.

Foi presente o processo, em nome de Silvina Adelaide Garcia, residente na Rua da Calheta, freguesia de São Mateus, concelho de Madalena, abrangida pelo regulamento dos apoios à habitação dos agregados familiares carenciados no município da Madalena do Pico, o qual se encontra nas condições exigíveis.----------

A Câmara, por votação nominal e unanimidade deliberou, autorizar comparticipando o mesmo no valor de 5.112,35€, conforme orçamento – informação da totalidade dos materiais a ceder, do fiscal técnico, Alfredo Faria, que se anexa ao processo.----------

Apoios à Habitação dos Agregados Familiares Carenciados – Processo n.º 160/7 – Gabriela Maria Pereira Pimentel – São Mateus.

Foi presente o processo, em nome de Gabriela Maria Pereira Pimentel Silva, residente na Rua Vasco da Gama, freguesia de São Mateus, concelho de Madalena, abrangida pelo regulamento dos apoios à habitação dos agregados familiares carenciados no município da Madalena do Pico, o qual se encontra nas condições exigíveis.----------

A Câmara, por votação nominal e unanimidade deliberou, autorizar comparticipando o mesmo no valor de 9.923,10€, conforme orçamento – informação da totalidade dos materiais a ceder, do fiscal técnico, Alfredo Faria, que se anexa ao processo.----------

O Senhor Presidente Jorge Rodrigues, apresentou-se novamente na reunião, passando a presidir a mesma.----------

Esta reunião foi interrompida pelas 18H45, reiniciando os trabalhos pelas 16H30 do dia 23, conforme deliberação deste executivo.----------

Processos de obras constantes da listagem anexa.

Manuel Alberto Garcia da Silva

Mod. 752 - C — Grafinal - Agueda

Foi presente o processo n.º 253/2000, em que é requerente o Senhor Manuel Alberto Garcia da Silva, residente na Rua Francisco Inácio de Medeiros – Sete Cidades, freguesia e concelho da Madalena, para construção de moradia (CPR).----------

A Câmara, por votação nominal e unanimidade, sobre "Processos de licenciamento caducados – CPR, deliberou:----------

"Atendendo a todo o processo sinuoso que tem envolvido o processo da reconstrução naquele âmbito e tendo ainda em consideração que as situações de calamidade não podem de forma alguma ser imputadas a quem sofre o seu efeito, a Câmara Municipal delibera, tendo em conta os pressupostos anteriores e o especificado no oficio do CPR e por referência a uma irregularidade processual, cuja responsabilidade só pode ser atribuída ao departamento governamental gestor de todo o processo de reconstrução, considerar a suspensão da contagem de prazos, com efeitos à data limite da 1.ª licença, autorizando a sua renovação, sendo o reinicio das obras contado a partir da data da comunicação do CPR.----------

Mais deliberou a Câmara Municipal da Madalena, que para efeitos de eficácia da presente deliberação seja a mesma comunicada ao CPR e solicitar que este informe esta edilidade da data em que terá inicio as obras referentes a este processo. ----------

Manuel Furtado Fontes

Foi presente o processo n.º 119/2002, em que é requerente o senhor Manuel Furtado Fontes, residente na Rua dos Bagaços, freguesia de São Caetano e concelho da Madalena, para construção de moradia (CPR).----------

A Câmara, por votação nominal e unanimidade, sobre "Processos de licenciamento caducados – CPR", deliberou:----------

alguma ser imputadas a quem sofre o seu efeito, a Câmara Municipal delibera, tendo em conta os pressupostos anteriores e o especificado no oficio do CPR e por referência a uma irregularidade processual, cuja responsabilidade só pode ser atribuida ao departamento governamental gestor de todo o processo de reconstrução, considerar a suspensão da contagem de prazos, com efeitos à data limite da 1.ª licença, autorizando a sua renovação, sendo o reinicio das obras contado a partir da data da comunicação do CPR.----------

Mais deliberou a Câmara Municipal da Madalena, que para efeitos de eficácia da presente deliberação seja a mesma comunicada ao CPR e solicitar que este informe esta edilidade da data em que terá inicio das obras referentes a este processo. ----------

Óscar Fernando Goulart Ferreira

Foi presente o processo n.º 002/2003, em que é requerente o Senhor Óscar Fernando Goulart Ferreira, residente na Rua das Sete Cidades, lote n.º 6, freguesia e concelho da Madalena, para construção de moradia.----------

A Câmara deliberou por unanimidade deferir, nos termos da informação n.º 002/2003 do Engenheiro Civil Manuel Sançana, que se anexa ao processo.----------

Manuel de Sousa Melo

Foi presente o processo n.º 037/2003, em que é requerente o Senhor Manuel de Sousa Melo, residente na Rua da Gingeira, freguesia de São Mateus e concelho da Madalena, para construção de moradia (CPR).----------

A Câmara, por votação nominal e unanimidade, sobre "Processos de licenciamento caducados – CPR, deliberou:----------

"Atendendo a todo o processo sinuoso que tem envolvido o processo da reconstrução naquele âmbito e tendo ainda em consideração que as situações de calamidade não podem de forma alguma ser imputadas a quem sofre o seu efeito, a Câmara Municipal delibera, tendo em

Mod. 752 - C — Grafinal - Agueda

conta os pressupostos anteriores e o especificado no oficio do CPR e por referência a uma irregularidade processual, cuja responsabilidade só pode ser atribuida ao departamento governamental gestor de todo o processo de reconstrução, considerar a suspensão da contagem de prazos, com efeitos à data limite da 1.ª licença, autorizando a sua renovação, sendo o reinicio das obras contado a partir da data da comunicação do CPR.----------

Mais deliberou a Câmara Municipal da Madalena, que para efeitos de eficácia da presente deliberação seja a mesma comunicada ao CPR e solicitar que este informe esta edilidade da data em que terá inicio as obras, referentes a este processo.----------

Nelson Moreira Martins

Foi presente o processo n.º 137/2003, em que é requerente o Senhor Nelson Moreira Martins, residente na Canada Nova, freguesia da Criação Velha e concelho da Madalena, para construção de moradia.----------

A Câmara deliberou por unanimidade deferir, conforme informação n.º 098/2004 do Engenheiro Civil Manuel Sançana, que se anexa ao processo.----------

Manuel Ferreira Fontes da Silva

Foi presente o processo n.º 119/2003, em que é requerente o Senhor Manuel Ferreira Fontes da Silva, residente na Rua do Porto, freguesia de São Caetano e concelho da Madalena, para construção de garagem.----------

A Câmara deliberou por unanimidade deferir, tendo em conta a informação n.º 119/2003 do Engenheiro Civil Manuel Sançana, que se anexa ao processo.----------

Joseph Dias

Foi presente o processo n.º 137/2003, em que é requerente o Senhor Joseph Dias, residente no

A Câmara deliberou por unanimidade indeferir, tendo em conta a informação n.º 097/2004 do Engenheiro Civil Manuel Sançana, e dar também conhecimento desta deliberação ao técnico responsável, que se anexa ao processo.----------

Margarida B. Homem Fontes e Maria Fátima B. R. Silveira

Foi presente o processo n.º 138/2003, em que são requerentes as Senhoras Margarida B. Homem Fontes e Maria Fátima B. R. Silveira, residentes na Canada do José Correia - Terra do Pão, freguesia de São Caetano e concelho da Madalena, para construção de garagem.------

A Câmara deliberou por unanimidade deferir de conformidade com a informação n.º 100/2004 do Engenheiro Civil Manuel Sançana, que se anexa ao processo.----------

Rui Alberto Silva Pereira

Foi presente o processo n.º 140/2003, em que é requerente o Senhor Rui Alberto Silva Pereira, residente na Avenida Machado Serpa – lote n.º 3, freguesia e concelho da Madalena, para construção de edifício para comércio e armazém.----------

A Câmara deliberou por unanimidade deferir, de conformidade com a informação n.º 119/2004 do Engenheiro Civil Manuel Sançana, que se anexa ao processo.----------

António Francisco Luís

Foi presente o processo n.º 142/2003, em que é requerente o senhor António Francisco Luís, residente na Canada do Monte, freguesia da Criação Velha e concelho da Madalena, para reconstrução de moradia.----------

A Câmara deliberou por unanimidade deferir o pedido, em conformidades com a informação n.º 142/2003 do Engenheiro Civil Manuel Sançana, que se anexa ao processo.----------

Alberto Dutra de Oliveira

Foi presente o processo n.º 158/2003, em que é requerente o Senhor Alberto Dutra de Oliveira, residente na Estrada do Cachorro – Barca, freguesia e concelho da Madalena, para construção de garagem.----------

Mod. 752 - C — Grafinal - Águeda

A Câmara deliberou por unanimidade deferir, condicionado ao parecer do Gabinete da Paisagem, no caso de ser obrigatório.----------

Fernando Oliveira Gonçalves

Foi presente o processo n.º002/2004, em que é requerente o Senhor Fernando Oliveira Gonçalves, residente na Rua Nova, freguesia da Criação Velha e concelho da Madalena, para construção de garagem.----------

A Câmara deliberou deferir por unanimidade, nos termos da informação n.º 110/2004 do engenheiro Civil Manuel Sançana, que se anexa ao processo.----------

Carlos Alberto Gomes Cordeiro

Foi presente o processo n.º 004/2004, em que é requerente o Senhor Carlos Alberto Gomes Cordeiro, residente na Rua do Poço, freguesia e concelho da Madalena, para construção de anexo.----------

A Câmara deliberou por unanimidade deferir, condicionado à apresentação dos elementos solicitados, conforme informação n.º 106/2004, que se anexa ao processo.----------

O Senhor Vereador Manuel Tomás Gaspar da Costa ausentou-se da sala por impedimento legal.----------

Manuel Elmiro Serpa da Terra

Foi presente o processo n.º 014/2004, em que é requerente o Senhor Manuel Elmiro Serpa da Terra, residente na Rua das Sete Cidades, freguesia e concelho da Madalena, para construção de moradia.----------

A Câmara deliberou aprovar por unanimidade, condicionada nos termos da informação n.º 103/2004 do Engenheiro Civil Manuel Sançana nos pontos n.º 1, 2 e 3 que se anexa ao

Foi presente o processo n.º 015/2004, em que é requerente o Senhor Ernesto Manuel Araújo Rodrigues, residente na Estrada Regional n.º 1 – 2.ª, freguesia da Candelária e concelho da Madalena, para construção de moradia.----------

A Câmara deliberou por unanimidade indeferir, nos termos da informação n.º 107/2004 do Engenheiro Civil Manuel Sançana, que se anexa ao processo.----------

António Luís Faria Fonseca

Foi presente o processo n.º 119/2004, em que é requerente o Senhor António Luís Faria Fonseca, residente na Rua Direita, n.º 135, freguesia da Criação Velha e concelho da Madalena, para colocação de cobertura e telha na sua moradia.----------

A Câmara deliberou por unanimidade deferir nos termos da informação n.º 028/2004 do Técnico Profissional Especialista Alfredo Manuel Ferreira Soares, que se encontra anexa.-----

Guilherme Ricardo Cardoso

Foi presente o processo n.º 286/2003, em que é requerente o Senhor Guilherme Ricardo Cardoso, residente na Rua Direita, freguesia da Criação Velha e concelho da Madalena, para substituição do telhado e soalho, rebocos interiores e exteriores e remodelação do quarto de banho da sua moradia.----------

A Câmara deliberou por unanimidade deferir, nos termos da informação n.º 030/2004 do Técnico Profissional Especialista Alfredo Manuel Ferreira Soares, que se anexa ao processo.----------

Jaime António da Silveira Jorge

Foi presente o processo n.º 111/2004, em que é requerente o Senhor Jaime António da Silveira Jorge, residente em Rua Dr. João Menezes, freguesia e concelho da Madalena, para colocação de cobertura, telha, portas, janelas e reposição de painel de balcão na Barca.----------

A Câmara deliberou por unanimidade deferir, nos termos da informação n.º 026/2004 do técnico profissional especialista, Alfredo Soares, que se anexa ao processo.----------

Mod. 752 - C — Grafinal - Agueda

O Vereador Jaime António da Silveira Jorge ausentou-se da sala por impedimento legal.-------

João Garcia da Rosa

Foi presente o processo n.º 120/2004, em que é requerente o Senhor João Garcia da Rosa, residente na Miragaia do Norte, freguesia das Bandeiras e concelho da Madalena, para remodelação de quarto de banho.----------

A Câmara deliberou por unanimidade deferir, nos termos da informação n.º 027/2004 do Técnico Profissional Especialista Alfredo Manuel Ferreira Soares, que se anexa ao processo.----------

Maria Laura de Simas

Foi presente o processo n.º 121/2004, em que é requerente a Senhora Maria Laura de Simas, residente na Rua da Calheta, freguesia de São Mateus e concelho da Madalena, para substituição da cobertura, telha, janelas e portas, revestimentos exteriores de algumas paredes e pinturas interiores e exteriores da sua moradia.----------

A Câmara deliberou por unanimidade deferir, nos termos da informação n.º 029/2004 do Técnico Profissional Especialista, Alfredo Soares, que se anexa ao processo.----------

António Carlos Rodrigues da Silva

Foi presente o processo de loteamento nº. 002/2002 do Senhor António Carlos Rodrigues da Silva, bem como uma informação, datada de 16 de Setembro de 2002, do Senhor arquitecto João Cardoso Dias.----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

1ª- Presidência

a) **Proposta de 10 de Janeiro de 2004-Contrato de permuta**

informação nº. 090/2004, datada de 11 de Fevereiro, do engenheiro civil Manuel Sançana, um parecer 05/04, datado de 10 de Fevereiro da Chefe de Gabinete Sílvia Sêco, bem como o requerimento datado de 06 de Fevereiro de 2004, da Senhora Maria da Conceição Pires Bettencourt, documentos anexos ao processo.----------

Proposta

"Considerando um acordo verbal feito com a Senhora Maria da Conceição Pires Bettencourt aquando da realização do arruamento público, junto à pista da patinagem e mediante o solicitado pela mesma, em requerimento com data de entrada nesta edilidade a 06 de Fevereiro de 2004, tenho a honra de propor que a Câmara delibere nos termos do estabelecido na alínea f) do nº. 1 do artigo 64º., da Lei 169/99, de 18 de Setembro, com a redacção dada pela lei 5-A/2002, de 11 de Janeiro, aprovar a celebração do contrato de permuta, em conformidade com a minuta do mesmo anexa a presente proposta e que dela faz parte integrante".----------

Considerando a cedência de terreno acima identificado para arruamento público, ser de interesse municipal, a Câmara por votação nominal e unanimidade deliberou autorizar a celebração de contrato de permuta.----------

b) Proposta de 10 de Janeiro de 2004- Aprovação do projecto técnico da obra de pavimentação e repavimentação de caminhos municipais.

Foi presente a proposta, que abaixo se transcreve, datada de 10 de Janeiro de 2004, do Senhor Presidente da Câmara, propondo a aprovação do projecto técnico da obra de Pavimentação e Repavimentação de Caminhos Municipais, bem como o anexo II – Anuncio de abertura de procedimento. ----------

PROPOSTA

"Tendo em conta a necessidade imperiosa de proceder à beneficiação e conservação de estradas e caminhos municipais, proponho a aprovação do projecto técnico da obra de

Mod. 752 - C — Grafinal - Águeda

Pavimentação e Repavimentação de Caminhos Municipais, do qual fazem parte integrante o Programa de Concurso, o caderno de Encargos, Mapa de quantidades e projecto Técnico e consequentemente a abertura do concurso público.----------

A estimativa de custo da empreitada é de 1 554 097,75€.----------

As cópias das peças escritas e desenhadas do processo de concurso, deverão ser cedidas aos interessados que as requeiram, até 10 dias úteis antes do termo de prazo de entregas das propostas, devidamente autenticadas pelo dono da obra, após pagamento de uma quantia, pelo que proponho o valor de 500€, mais IVA.----------

De acordo com o estipulado no artigo 60.º do DL 59/99, de 02 de março, como comissão de abertura do concurso proponho: como presidente da comissão, eu Jorge Manuel Pereira Rodrigues, como secretário, o Dr. Paulo Terra e também a Dr.ª Silvia Simões Sêco.----------

Como comissão de analise das propostas proponho: como presidente da comissão, o Eng. Sançana, como Secretário, o Dr. Paulo Terra e também o Dr. Fernando Evangelho."----------

A Câmara, por votação nominal e unanimidade aprovar a proposta. ----------

2.ª Secção de Contabilidade Taxas e Licenças

a) Resumo Diário da Tesouraria

Foi presente o resumo diário da tesouraria n.º 35 de 19 de Fevereiro de 2004, pelo qual a Câmara tomou conhecimento do total de disponibilidades de 1.027.340,48€, de operações orçamentais de 1.008.052,26€ e de operações de tesouraria de 19.284,22€, documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos.----------

b) Solicitação de apoio – Rádio Pico

Foi presente oficio número 5/04, datado de 15 de Janeiro de 2004, solicitando um apoio no

neste momento não é possível satisfazer o seu pedido, tendo em conta a informação n.º 11, datado de 10 de Fevereiro de 2004, da técnica superior estagiária Hélia Dutra, devendo o mesmo ser revisto aquando da revisão orçamental.----------

O Vereador Manuel Tomás Gaspar da Costa aquando desta votação saiu da sala por impedimento legal.----------

c) Pedido de patrocínio para edição do livro – José Carlos Garcia

Foi presente o oficio s/ número, datado de 26 de Janeiro de 2004, de José Carlos Garcia solicitando um patrocínio no valor de 200€, para a edição do seu livro "**O Museu do Vinho**", entregando à Autarquia 50 livros.----------

A Câmara deliberou, por unanimidade apoiar, no valor de 200,00€, tendo em conta a informação n.º 12, datada de 10 de Fevereiro de 2004, da técnica superior estagiária Hélia Dutra.----------

d) Pedido de autorização de apoio para realização de curso de bordados – Isilda Rosa Lourenço.

Foi presente o pedido, datado de 26 de Janeiro de 2004, da Senhora Isilda Rosa Lourenço, solicitando um apoio no valor total de 5.700.00€.----------

A Câmara, por votação nominal e unanimidade deliberou, autorizar e apoiar o curso supra identificado que terá lugar na Escola Profissional do Pico e que contará com o apoio financeiro da autarquia no valor de 3.800,00€, tendo em conta a informação n.º 10, datado de 10 de Fevereiro de 2004, da técnica superior estagiária Hélia Dutra.----------

3ª - Secção Expediente Arquivo e Documentação

a) Comunicação de faltas - A.M.R.A.A.

Foi presente oficio nº. 73, datado de 2 de Fevereiro de 2004 , da A.M.R.A.A. comunicando a falta do Senhor Jorge Manuel Pereira Rodrigues, à reunião extraordinária de 20 de Janeiro de 2004.----------

Mod. 752 - C — Grafinal - Agueda

A Câmara tomou conhecimento.----------

b) Regulamento Municipal de Resíduos Sólidos Urbanos, Higiene e Limpeza Pública

Foi presente o Regulamento Municipal de Resíduos Sólidos Urbanos, Higiene e Limpeza Pública, dado que no âmbito do inquérito público não houve qualquer sugestão ou reclamação em relação ao mesmo, a Câmara por votação nominal e unanimidade deliberou aprová-lo e remetê-lo à Assembleia Municipal para aprovação ----------

c) Registo de ciclomotor 1-MAD-10-82 – Tibério Teves Valeroso

Foi presente o processo de registo de ciclomotor, do Senhor Tibério Teves Valeroso, bem como a informação n.º 32/2004, datada de 13 de Fevereiro, da Chefe de Secção, Expediente e Arquivo Maria da Conceição Jorge.----------

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar, nos termos da alínea d) do nº. 5 do artº. 64º. Da Lei nº. 169/99, de 18 de Setembro, na redacção da Lei nº. 5-A/2002, de 11 de Janeiro.-----

d) Desfile de Carnaval – transporte

Foi presente o oficio nº. 212, datado de 6 de Fevereiro de 2004, da EBI/S da Madalena, solicitando apoio no transporte dos alunos da Escola das Bandeiras para o desfile carnavalesco.----------

Foram presentes as informações n.º 32/2004 datada de 10 de Fevereiro, da Chefe de Secção de Expediente, Arquivo e Documentação Maria da Conceição Garcia Goulart Jorge e do Adjunto da Presidência, datada de 10 de Fevereiro de 2004.----------

A Câmara não se pronunciou sobre este assunto por o mesmo se considerar extemporâneo.----

e) Instalação de vedações EB/JI da Madalena

A Câmara, por votação nominal e unanimidade deliberou, informar a EBI/S da Madalena, de que se encontra inscrita no orçamento da Câmara uma verba, para colocação de vedação no perimetro da EB/JI da Madalena, obras cuja competência será delegada na Junta de Freguesia da Madalena.----------

Aquando desta votação o Senhor Vereador Manuel Tomás ausentou-se da sala por impedimento legal.----------

f) **Notificação da decisão – segundo processo de contra - ordenação por infracção do regulamento das touradas à corda na região – Direcção Regional de Desenvolvimento Agrário**

Foi presente o oficio n.º 1236, datado de 27 de Janeiro de 2004, da Secretaria Regional de Agricultura e Pescas, Direcção Regional de Desenvolvimento Agrário, sobre o assunto em epigrafe.----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

g) **Comunicado n.º 9 – Associação de Patinagem do Pico**

Foi presente o oficio n.º 255 da Associação de Patinagem do Pico, datado de 03 de Fevereiro de 2004, remetendo o comunicado n.º 9, da reunião desta Associação datado de 02 de Fevereiro de 2004.----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

h) **Monitorização de resíduos hospitalares na Região Autónoma dos Açores relativo ao ano 2002 – Direcção Regional do Ambiente**

Foi presente o oficio n.º 688 datado de 02 de Fevereiro de 2004, da Direcção Regional do Ambiente, sobre o assunto em epigrafe.----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

i) **Quotização para o ano 2004 - A.M.R.A.A.**

Mod. 752 - C — Grafinal - Águeda

Foi presente cópia da circular da A.M.R.A.A. , com entrada nesta autarquia n.º 547, de 20 de Janeiro de 2004, sobre pagamento da quota de cada Município associado da A.M.R.A.A. para o ano de 2004. ----------

A Câmara tomou conhecimento que esta Autarquia pagará o valor da quota de 900,00€------

j) Análise técnico – financeira e administrativa dos serviços Municipais – Relatório Final – Global – CEEA – Contabilidade e Estudos Económicos dos Açores, Lda.

Foi presente o oficio, datado de 08 de Dezembro de 2003, acompanhando o relatório Final – Global da CEEA – Contabilidade e Estudos Económicos dos Açores.----------

A Câmara tomou conhecimento, deliberando que os competentes serviços da autarquia procedam em conformidade com todo o teor das propostas apresentadas no âmbito do presente relatório.----------

Mais deliberou que se comunique esta decisão à inspecção Administrativa Regional.----------

Deliberou ainda que se dê conhecimento deste relatório à Assembleia Municipal para os devidos e legais efeitos.----------

4ª - Obras Municipais:

a) Prodesa – pedido de pagamento – Abertura de Novos Arruamentos Municipais na Vila da Madalena – DROAP

Foi presente cópia do oficio n.º 1512, datado de 02 de Fevereiro de 2004, da DROAP da Secretaria Regional Adjunta da Presidência, sobre o assunto em epígrafe.----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

b) Prodesa – pedido de pagamento – Abastecimento de água ao

Foi presente cópia do oficio n.º 1510, datado de 02 de Fevereiro de 2004, da DROAP, sobre o assunto em epigrafe.----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

c) **Prodesa – pedido de pagamento – Aquisição de contentores para recolha de resíduos sólidos e guardas de segurança no concelho da Madalena – DROAP**

Foi presente cópia do oficio n.º 1511, datado de 02 de Fevereiro de 2004, da DROAP, sobre o assunto em epigrafe.----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

d) **Relatório Fiscalização – Novembro 2003 – Campo de jogos Municipal da Madalena do Pico**

Foi presente o oficio n.º 361 /01/04, datado de 26 de Janeiro, da Projectangra, remetendo o relatório mensal do mês de Novembro, do andamento dos trabalhos da empreitada acima referida.----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

e) **Relatório mensal da fiscalização – Novembro 2003 – Construção de reservatórios das Bandeiras e da Candelária**

Foi presente o oficio referência 366/02/04, datado de 04 de Fevereiro, da Projectangra, remetendo o relatório mensal de acompanhamento dos trabalhos na empreitada acima referenciada.----------

A Câmara tomou conhecimento.----------

f) **Relatório mensal da fiscalização – Dezembro 2003 – Construção de Reservatórios das Bandeiras e da Candelária.**

Mod. 752 - C — Grafinal - Águeda

Foi presente o oficio referência 367/02/04, datado de 04 de Fevereiro, da Projectangra, remetendo o relatório mensal de acompanhamento dos trabalhos na empreitada acima referida.

A Câmara tomou conhecimento.----------

5ª – Obras particulares – relação de processos:

a) Processos para deliberação

José Alberto Raposo Alves

Foi presente o processo nº. 502/2003, em que é requerente o Senhor José Alberto Raposo Alves, residente na Estrada Longitudinal, freguesia e concelho de Madalena, para cedência de terreno.----------

Foi presente o oficio n.º 83, datado de 29 de Janeiro de 2004, da Delegação da Ilha do Pico, sobre arranjo urbanístico na Rua Alexandre Herculano/Avenida Padre Nunes da Rosa.--------

A Câmara deliberou por maioria ceder ao Sr. José Alberto Raposo Alves, no loteamento a levar a efeito por esta Câmara junto do cemitério Municipal, a mesma área que será cedida para espaço público do seu terreno na entrada do caminho da piscina conforme plantas anexas e que fazem parte integrante desta acta..----------

O Sr. Vereador Jaime António da Silveira Jorge votou pela cedência de um lote.----------

Ampliação de unidade industrial – processo n.º 005/2004 – projecto de arquitectura – Nascimento Caetano das Neves

Foi presente o processo n.º 005/2004, em que é requerente o Senhor Nascimento Caetano das Neves, com sede na Zona Industrial, nº. 2 , freguesia e concelho da Madalena, para ampliação de unidade industrial.----------

A Câmara deliberou, por maioria aprovar a pretensão conforme informação técnica anexa ao

O Sr. Presidente da Câmara pediu escusa, não tendo participado nesta votação.----------

José Gonçalo Silva Garcia Rosa

Foi presente o processo n.º 063/2003, em que é requerente o Senhor José Gonçalo Silva Garcia Rosa, residente na Rua Francisco Inácio Medeiros, freguesia e concelho da Madalena, para construção de quarto de banho.----------

A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar.----------

Anselmo de Jesus da Silva Luís.

Foi presente o processo n.º 124/2003, em que é requerente o Senhor Anselmo de Jesus da Silva Luis, residente na Rua Almeida Garrett, n.º 5 da freguesia e concelho da Madalena, para construção de habitação familiar.----------

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar.----------

Luís Gonzaga de Almeida Botelho.

Foi presente o processo n.º 007/2004, em que é requerente o Senhor Luis Gonzaga de Almeida Botelho, residente na Rua da Conceição da freguesia e concelho da Madalena, para ampliação de moradia.----------

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar, devendo os serviços proceder à instauração da contra – ordenação, visto a obra já se encontrar em construção.----------

António Carlos Rodrigues da Silva.

Foi presente o processo n.º 008/2004, em que é requerente o Senhor António Carlos Rodrigues da Silva, residente na Rua dos Biscoitos, freguesia e concelho da Madalena, para nova construção de habitação.----------

A Câmara deliberou por unanimidade indeferir nos temos da informação técnica, dando-se também conhecimento desta decisão, bem como dos seus fundamentos ao responsável técnico do projecto.----------

José Garcia de Vargas

Mod. 752-C — *Grafinal-Águeda*

Foi presente o processo n.º 009/2004, em que é requerente o Senhor José Garcia de Vargas, residente na Estrada Regional n.º 1 – 2.ª, freguesia da Candelária e concelho da Madalena para construção de garagem.----------

A Câmara deliberou não poder se pronunciar nos termos da informação n.º 072/2004 do engenheiro Civil Manuel Sançana, devendo o requerente para efeitos do licenciamento proceder á actualização das áreas do terreno.----------

David José de Melo Cardoso da Rosa

Foi presente o processo n.º 010/2004, em que é requerente o Senhor David José de Melo Cardoso da Rosa, residente na Estrada Regional n.º 1 – 2.ª - Lajinhas, freguesia das Bandeiras e concelho da Madalena para construção de moradia.----------

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar.----------

Maria de Fátima Jorge Neves

Foi presente o processo n.º 11/2004, em que é requerente a Senhora Maria de Fátima Jorge Neves, residente em Rua Padre Manuel Garcia Dutra, freguesia e concelho da Madalena para construção de moradia.----------

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar.----------

António Francisco Luís

Foi presente o processo n.º 585/2003, em que é requerente o Senhor António Francisco Luís, residente em Canada do Monte, freguesia da Criação Velha e concelho da Madalena para nova construção de anexo.----------

A Câmara deliberou por unanimidade deferir.----------

José Alberto Cardoso da Costa

A Câmara deliberou por unanimidade indeferir em face do parecer da Paisagem Protegida da Vinha.----------

Renato Bettencourt Ferreira

Foi presente o processo de destaque – Reg. N.º 74/2004 do Senhor Renato Bettencourt Ferreira, residente na Canada da Areia Larga, freguesia e concelho da Madalena.----------

A Câmara deliberou por unanimidade indeferir por o pedido não estar em condições de merecer aprovação, uma vez que a área total coberta resultante do destaque não coincidir com a área coberta indicada na Certidão da Conservatória do Registo Predial.----------

Elza Maria Rodrigues da Silva Jorge/Manuel Narciso Rodrigues

Foi presente o processo n.º 85/2004, pedido de destaque dos Senhores Elza Maria Rodrigues da Silva Jorge e Manuel Narciso Rodrigues, residentes na Travessa do Valverde, freguesia e concelho da Madalena.----------

A Câmara deliberou por unanimidade deferir o destaque, nos termos da informação n.º 077/2004 do Engenheiro Civil Manuel Sançana, que se anexa ao processo.----------

Jorge Manuel Lopes da Silveira

Foi presente o processo n.º 044/2003 do Senhor Jorge Manuel Lopes da Silveira, residente na Rua dos Biscoitos, freguesia e concelho da Madalena para substituição de cobertura de habitação.----------

A Câmara deliberou por unanimidade deferir nos termos da informação n.º 12/2004 do Técnico Profissional Especialista, Alfredo Manuel Ferreira Soares, que se anexa ao processo.----------

b) Processos para ratificação

Gabriel Rodrigues de Caires

Mod. 752-C — Grafinal-Águeda

Foi pressente o processo n.º 89 em que é requerente o Senhor Gabriel Rodrigues de Caires, residente na Rua Secretário Telles Bettencourt, freguesia e concelho da Madalena, para demolição de moradia.----------

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o pedido, conforme informação n.º 068/2004 do Engenheiro Civil Manuel Sançana, que se anexa ao processo.----------

Mais deliberou que o requerente deverá ser informado que pelo facto de a demolição não estar incluída num processo de licenciamento de construção, não poderá mais tarde vir a reclamar direitos adquiridos.----------

b) Processos para conhecimento

Norberto Goulart Maciel

Foi presente o processo n.º 154/2003, em que é requerente o Senhor Norberto Goulart Maciel, residente na Estrada Regional n.º1 – 2.ª - Biscoitos, da freguesia e Concelho da Madalena, para construção de garagem e arrumos.----------

A Câmara tomou conhecimento, tendo em conta a informação n.º 018/2004 do Engenheiro Civil Manuel Sançana, que se anexa ao processo.----------

Período reservado ao público

Foi aberto um período reservado ao público, o qual foi imediatamente encerrado, por na sala não se encontrar ninguém que desse direito pretendesse beneficiar.----------

Aprovação de minuta.

Após a leitura desta minuta, foi a mesma aprovada por unanimidade para os devidos e legais efeitos.----------

Nada mais havendo a tratar, às vinte horas e quinze minutos, o Senhor Presidente declarou

O Presidente da Câmara

Jorge Manuel Pereira Rodrigues

Os Vereadores,

Manuel Tomás Gaspar da Costa

Jaime António da Silveira Jorge

Maria de Lurdes Rodrigues Luís Silva

Maria de Jesus Rodrigues Medeiros Oliveira

Mod. 752 - C — *Grafinal - Águeda*