



**ATA  
DA  
REUNIÃO ORDINÁRIA  
DA**

**CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA**

**Local: Salão Nobre da Câmara Municipal da Madalena**

**Data: 14-03-2022**

**Iniciada às 10h00 e aprovada em minuta a 14-03-2022**

A reunião iniciou-se com a presença de:-----

**Presidente:** José António Marcos Soares-----

**Vice-Presidente:** Catarina Isabel Gaspar Manito-----

**Vereadora:** Ângela Maria da Silva Oliveira Garcia-----

**Vereadores:** Mário Silva-----

Alexandre José Pessoa Amado-----

Estiveram ainda presentes, o Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, e o Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, que apresentaram ao executivo camarário, para deliberação, os assuntos que no âmbito dos seus departamentos necessitavam de deliberação camarária, e que nos termos da legislação, ao efeito aplicável, cumpriram todos os formalismos legais para que a Câmara, sobre os mesmos, pudesse decidir.-----

A reunião foi presidida pelo Presidente da Câmara Municipal da Madalena, José António Marcos Soares secretariada pela Assistente Técnica, Ana Martins.-----

O Presidente deu início ao período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

Foram apresentados os seguintes pontos para integrar o período de antes da ordem do dia:-----

**Proposta de assuntos a incluir no Período de Antes da Ordem do Dia – Para deliberação;---**

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, introduzir os pontos no período de antes da ordem do dia.-----



Foi apresentado ao executivo, pelos Chefes de Divisão, os documentos abaixo mencionados.-----

**Divisão Administrativa e Financeira:-----**

**1 - Futebol Clube da Madalena - Pedido de transporte - Para ratificação.-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 2247/2022 de 08 de março, constante ao processo.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Presidente, de autorizar o pedido de transporte para o dia 12 de março.-----

**Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico:-----**

**1 - Projectos de Arquitectura:-----**

**1 - Patrícia Carla Rodrigues Sampaio Raposo e Fernanda Arruda da Silva Ramalho – Processo n.º 01/2021/61 – Para deliberação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0155/2022, de 11 de março, constante ao processo.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido-----

**2 - Projectos de Especialidades:-----**

**1 - César Vitorino Bettencourt Vieira – Processo n.º 01/2021/4 – Para deliberação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0159/2022, de 12 de março, constante ao processo.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido-----

**2 - Patrícia Pereira da Costa – Processo n.º 01/2021/54 – Para deliberação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0156/2022, de 12 de março, constante ao processo.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido-----

**3 - Caducidade da Licença e Licença Especial de Obras Inacabadas:-----**

**1 - Renato Paulo Ferreira Oliveira – Processo n.º 01/2017/64 – Para deliberação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0157/2022, de 12 de março, constante ao processo.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença, concedendo uma licença especial para obras inacabadas pelo prazo de 3 meses, determinado de acordo com a calendarização constante do processo.-----

017  
P



MUNICÍPIO DA MADALENA

CÂMARA MUNICIPAL



**4 - Emissão de Parecer:-----**

**1 - Medidas Preventivas da Construção da Variante à Vila da Madalena e novo acesso ao Centro de Saúde – Registo n.º 1332/2022 – Para deliberação.-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0158/2022, de 12 de março, constante ao processo.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à proposta apresentada, ressalvando-se que a mesma se refere apenas à concordância com a área apresentada, sem prejuízo de nova pronúncia por parte da Câmara, após conhecimento das medidas a aplicar à referida área.-----

-----  
Não havendo mais nada a acrescentar ao Período Antes da Ordem do Dia, O Presidente da Câmara Municipal da Madalena, deu o mesmo por encerrado, dando início ao Período da Ordem do dia, em cumprimento do artigo 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

**ORDEM DO DIA**

**Divisão Administrativa e Financeira:-----**

**1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, de 25 de fevereiro de 2022 - Para deliberação.-----**

**2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, de 25 de fevereiro de 2022 - Para conhecimento.-----**

**3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento.-----**

**4 - Balancete referente aos movimentos mensais da receita e da despesa - Período de 01/02/2022 a 28/02/2022 - Para conhecimento.-----**

**5 - Futebol Clube da Madalena - Pedido de transporte - Para ratificação.-----**

**6 - Futebol Clube da Madalena - Treino de escalões de formação - Cedência de instalações - Para ratificação.-----**

**7 - Futebol Clube da Madalena - Pedido de apoio em passagens - Para ratificação.-----**

**8 - Biblioteca Municipal - Doação de livros - Para deliberação.-----**

**9 - Biblioteca Municipal - Desbaste de livros - Para deliberação.-----**



MUNICÍPIO DA MADALENA

CÂMARA MUNICIPAL



10 - Alto Comissariado para as Migrações - Proposta de Protocolo de Cooperação - Para deliberação.-----

11 - Faculdade de Ciências Sociais e Humanas - Fundação Gaspar Frutuoso - "Diálogos do Literário - Estudos em Homenagem a Rosa Maria Goulart e Fernando Vieira Pimentel - Pedido de apoio - Para deliberação.-----

12 - Carlos Manuel Nunes do Amaral - Pedido de pagamento de faturação de consumo de água em prestações - Para deliberação.-----

13 - Contrato de arrendamento urbano para fim não habitacional - Cessação do contrato - Para deliberação.-----

14 - Mapa Anual Global Consolidado de Recrutamentos Autorizados - Para deliberação.-----

15 - Empreitada de "Requalificação da Frente Marítima - Caminho das Azorinas" - Aprovação de Cronogramas de Mão de Obra, Equipamentos, Financeiro e Plano de Trabalhos atualizados à data da Consignação - Para deliberação.-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico:-----

1 - Projeto de Arquitetura:-----

1 - Santa Casa da Misericórdia da Madalena - Processo n.º 01/2017/48 - Telas Finais - Para ratificação;-----

2 - Catarina Alexandra Bernardo Claro Sousa Morais - Processo n.º 01/2021/69 - Para ratificação;-----

2 - Projetos de Especialidades:-----

1 - Michael Garcia Serpa - Processo n.º 01/2021/47 - Para ratificação;-----

3 - Informação Prévia:-----

1 - João Manuel Martins dos Santos - Processo n.º 11/2021/15 - Para deliberação;-----

4 - Loteamentos:-----

1 - Manuel José Faria de Melo - Processo n.º 02/2020/1 - Prestação de caução - Para ratificação;-----

## ORDEM DO DIA

Divisão Administrativa e Financeira:-----

1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, de 25 de fevereiro de 2022 - Para deliberação.-----



Foi dispensada a leitura da ata da Reunião anterior, a qual, foi previamente distribuída aos Membros do Executivo.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a ata.-----

Absteve-se o Vereador Alexandre Amado, por não ter estado presente.-----

**2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, de 25 de fevereiro de 2022 - Para conhecimento.**-----

O executivo foi informado, pelos Chefes de Divisão, do cumprimento das deliberações das últimas reuniões camarárias, em conformidade com o identificado nos documentos remetidos à Presidência para integrarem a ordem do dia das mesmas, constante ao processo.-----

**Deliberação:** Tomado conhecimento.-----

**3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o resumo diário da tesouraria referente ao dia 11 de março do corrente ano, no valor de 128.392.11€ (cento e vinte e oito mil, trezentos e noventa e dois euros e onze cêntimos), constante ao processo.-----

**Deliberação:** Tomado conhecimento.-----

**4 - Balancete referente aos movimentos mensais da receita e da despesa - Período de 01/02/2022 a 28/02/2022 - Para conhecimento.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o documento acima mencionado, constante ao processo.-----

**Deliberação:** Tomado conhecimento.-----

**5 - Futebol Clube da Madalena - Pedido de transporte - Para ratificação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, os registos de entrada n.º 2284/2022 e 2285/2022 de 08 de março, bem como os registos n.ºs 1948/2022 de 02 de março, 1796/2022 de 23 de fevereiro, 1813/2022 de 24 de fevereiro e 1890/2022 de 28 de fevereiro, constante ao processo.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Presidente, de autorizar os pedidos de transporte para os dias 26 e 27 de fevereiro bem como para os dias 5, 12 e 13 de março.-----



**6 - Futebol Clube da Madalena - Treino de escalões de formação - Cedência de instalações - Para ratificação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 2177/2022 de 07 de março, constante ao processo.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Presidente, de autorizar a cedência do Campo do Parque de Campismo e do Campo Municipal do Bom Jesus, para treino de escalões em formação.-----

**7 - Futebol Clube da Madalena - Pedido de apoio em passagens - Para ratificação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 2029/2022 de 03 de março, constante ao processo.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Presidente, de apoiar na aquisição de 2 passagens PIX/PDL/PIX.-----

**8 - Biblioteca Municipal - Doação de livros - Para deliberação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, os registos de entrada n.º 1622/2022 de 21 de fevereiro e n.º 1992/2022 de 03 de março, bem como os registos internos n.º 528/2022 de 03 de março e 527/2022 de 03 de março, constante ao processo.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a doação de livros da Sra. Sol Heber, da Santa Casa da Misericórdia de Lisboa, do Município da Chamusca e da Associação Portuguesa Amigos de Raoul Fallereau.-----

**9 - Biblioteca Municipal - Desbaste de livros - Para deliberação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 513/2022 de 28 de fevereiro, constante ao processo.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder ao abate no inventário dos 71 volumes da Enciclopédia Luso-Brasileira selecionadas, autorizando a doação dos mesmos à Escola Profissional do Pico.-----

**10 - Alto Comissariado para as Migrações - Proposta de Protocolo de Cooperação - Para deliberação**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 2309/2022 de 09 de março, constante ao processo.-----



**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o Protocolo de Cooperação com o Alto Comissariado para as Migrações.-----

**11 - Faculdade de Ciências Sociais e Humanas - Fundação Gaspar Frutuoso - "Diálogos do Literário - Estudos em Homenagem a Rosa Maria Goulart e Fernando Vieira Pimentel - Pedido de apoio - Para deliberação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, os registos de entrada n.º 6502/2021 de 09 de julho e n.º 6661/2021 de 15 de julho, constante ao processo.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, apoiar com o montante de 500€.-----

**12 - Carlos Manuel Nunes do Amaral - Pedido de pagamento de faturação de consumo de água em prestações - Para deliberação**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 1481/2022 de 15 de fevereiro, constante ao processo.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento em 12 prestações, sendo 11 no valor de 47,66€/cada e 1 no valor de 48,17€.-----

**13 - Contrato de arrendamento urbano para fim não habitacional - Cessação do contrato - Para deliberação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 430/2022 de 18 de fevereiro, constante ao processo.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à cessação do Contrato de Arrendamento urbano para fim não habitacional, celebrado com Cristiano, LDA.-----

**14 - Mapa Anual Global Consolidado de Recrutamentos Autorizados - Para deliberação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 522/2022 de 02 de março, constante ao processo.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o Mapa Anual Global Consolidado de Recrutamentos Autorizados para 2022.-----

**15 - Empreitada de "Requalificação da Frente Marítima - Caminho das Azorinas" - Aprovação de Cronogramas de Mão de Obra, Equipamentos, Financeiro e Plano de Trabalhos atualizados à data da Consignação - Para deliberação.**-----



Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 1748/2022 de 22 de fevereiro, constante ao processo.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os Cronogramas de Mão de Obra, Equipamentos, Financeiro e Plano de Trabalhos atualizados à data da Consignação.-----

**Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico**-----

**1 - Projeto de Arquitetura:**-----

**1 - Santa Casa da Misericórdia da Madalena - Processo n.º 01/2017/48 - Telas Finais - Para ratificação;**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 145/2022, de 01 de março, constante ao processo.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Senhor Presidente.-----

**2 - Catarina Alexandra Bernardo Claro Sousa Morais - Processo n.º 01/2021/69 - Para ratificação;**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0138/2022, de 27 de fevereiro, constante ao processo.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Senhor Presidente.-----

**2 - Projetos de Especialidades:**-----

**1 - Michael Garcia Serpa - Processo n.º 01/2021/47 - Para ratificação;**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0130/2022, de 25 de fevereiro, constante ao processo.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Senhor Presidente.-----

**3 - Informação Prévia:**-----

**1 - João Manuel Martins dos Santos - Processo n.º 11/2021/15 - Para deliberação;**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0153/2022, de 09 de março, constante ao processo.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, indeferir o pedido, com base no parecer desfavorável da Secretaria Regional das Obras Públicas e Comunicações. -----



MUNICÍPIO DA MADALENA

CÂMARA MUNICIPAL



Deliberou ainda que, deverá informa-se o interessado de que esta informação poderá ser revista, caso proceda às necessárias alterações de modo a conformar o projeto com as disposições elencadas no referido parecer.-----

#### 4 – Loteamentos:-----

##### 1 - Manuel José Faria de Melo - Processo n.º 02/2020/1 - Prestação de caução - Para ratificação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0129/2022, de 25 de fevereiro, constante ao processo.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente de proceder à aceitação do lote proposto para efeitos da caução, nos termos da alíneas b) do n.º 1 do artigo 53.º e n.º 2 e 3 do artigo 54.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de Setembro.-----

Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião, da qual para constar se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo Presidente da Câmara, e por mim Ana Martins que a redigi e subscrevi, ficando os responsáveis dos serviços encarregues de dar imediata execução às deliberações tomadas no respeitante dos seus departamentos.-----

A Vice-Presidente da Câmara,

Catarina Isabel Gaspar Manito

