



MUNICÍPIO DA MADALENA

CÂMARA MUNICIPAL



Liv.44

ATA

DA

REUNIÃO ORDINÁRIA

DA

CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA

Local: Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho**Data: 06-11-2023****Iniciada às 10h00 e aprovada em minuta a 06-11-2023**

A reunião iniciou-se com a presença de:

Presidente: José António Marcos Soares-----**Vereadora:** Ângela Maria da Silva Oliveira Garcia-----**Vereadores:** Mário Silva-----

Alexandre José Pessoa Amado-----

Não compareceu à reunião a Vice-Presidente por motivo de doença.-----

Estiveram ainda presentes, o Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, e o Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, que apresentaram ao executivo camarário, para deliberação, os assuntos que no âmbito dos seus departamentos necessitavam de deliberação camarária, e que nos termos da legislação, ao efeito aplicável, cumpriram todos os formalismos legais para que a Câmara, sobre os mesmos, pudesse decidir.-----

A reunião foi presidida pelo Presidente da Câmara Municipal da Madalena, José António Marcos Soares e secretariada pela Assistente Operacional, Joana Lopes.-----



O Presidente deu início ao período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Proposta de assuntos a incluir no Período de Antes da Ordem do Dia – Para deliberação;----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, introduzir os pontos no período de antes da ordem do dia.-----

Divisão Administrativa e Financeira:-----

1 - Atribuição de prémio por mérito ao/à melhor aluno/a do ensino secundário da Escola Básica, Secundária e Integrada da Madalena no ano letivo 2022/23 – Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º50/2023 de 03 de novembro da Técnica Superior Sílvia Sêco, com registo interno n.º11287/2023 de 03 de novembro, e o registo de entrada n.º 11538/2023, de 02 de novembro.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir o prémio por mérito à melhor aluna do ensino secundário da Escola Básica, Secundária e Integrada da Madalena no ano letivo 2022/23, Marisa Moura Batista, no valor de 2.500€ (dois mil e quinhentos euros).-----

Não havendo mais nada a acrescentar ao Período Antes da Ordem do Dia, o Presidente da Câmara Municipal da Madalena, deu o mesmo por encerrado, dando início ao Período da Ordem do dia, em cumprimento do artigo 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

ORDEM DO DIA

Divisão Administrativa e Financeira:-----

1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, de 23 de outubro de 2023 - Para deliberação.-----

2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, de 23 de outubro de 2023 - Para conhecimento.-----

3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento.-----

4 - Balancete referente aos movimentos mensais da receita e da despesa - Período de 01/10/2023 a 31/10/2023 - Para conhecimento.-----

5 - Porto dos Açores - Limpeza de algas no porto velho da Madalena - Cedência de equipamentos - Para conhecimento.-----



- 6 - 10ª alteração ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano - Para ratificação.-----
7 - Sara Maria Simões Pereira - Bar Onda - Pedido de prolongamento de horário de funcionamento para o dia 28 de outubro de 2023 até às 04h00 - Para ratificação.-----
8 - Sónia Maria Simas Pires - Pedido de prolongamento de horário de funcionamento para o dia 31 de outubro de 2023 até às 04h00 - Para ratificação.-----
9 - Sea Mar Land, Lda, Road Side Café & Grocery - Pedido de prolongamento de horário de funcionamento para o dia 3 de novembro de 2023 até às 04h00 - Para ratificação.-----
10 - Sea Mar Land, Lda, Road Side Café & Grocery - Pedido de prolongamento de horário de funcionamento para os dias 10, 17 e 27 de novembro de 2023 até às 04h00 - Para deliberação.-----
11 - Café Concerto - Pedido de prolongamento de horário de funcionamento para o dia 10 de novembro de 2023 até às 04h00 - Para deliberação.-----
12 - Rui Fernando Gonçalves Tavares - Pedido de pagamento em 18 prestações de dívida de faturação de água - contrato 11115 - 203/4425 - Para deliberação.-----
13 - Proposta de fixação da Taxa do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) respeitante ao de 2023 a liquidar em 2024 - Para deliberação.-----
14 - Proposta de fixação da participação no Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Singulares (IRS) para o ano de 2024 - Para deliberação.-----
15 - Proposta de fixação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP) a aplicar em 2024 - Para deliberação.-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico:-----

1 - Alteração de Loteamento:-----

- 1 - Herculano Manuel Brum Rodrigues Jorge - Processo n.º 13/2023/1 - Para deliberação;-
2 - Obras Isentas de Controle Prévio - Emissão de Parecer:-----
1 - Freguesia da Candelária - Processo n.º 04/2023/21 - Para deliberação;-
2 - Freguesia da Candelária - Processo n.º 04/2023/22 - Para deliberação.-----

ORDEM DO DIA

- 1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, de 23 de outubro de 2023 - Para deliberação.-----



Foi dispensada a leitura da ata da Reunião anterior, a qual, foi previamente distribuída aos Membros do Executivo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata.-----
Abstiveram-se os Vereadores Ângela Garcia e Alexandre Amado por não terem estado presentes na referida reunião.-----

2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, de 23 de outubro de 2023 - Para conhecimento.-----

O executivo foi informado, pelos Chefes de Divisão, do cumprimento das deliberações das últimas reuniões camarárias, em conformidade com o identificado nos documentos remetidos à Presidência para integrarem a ordem do dia das mesmas.-----

Deliberação: Tomado conhecimento.-----

3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o resumo diário da tesouraria referente ao dia 03 de novembro do corrente ano, no valor de 272.148,72€ (duzentos e setenta e dois mil, cento e quarenta e oito euros e setenta e dois cêntimos).-----

Deliberação: Tomado conhecimento.-----

4 - Balancete referente aos movimentos mensais da receita e da despesa - Período de 01/10/2023 a 31/10/2023 - Para conhecimento.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o documento acima mencionado.-----

Deliberação: Tomado conhecimento.-----

5 - Porto dos Açores - Limpeza de algas no porto velho da Madalena - Cedência de equipamentos - Para conhecimento.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 11043/2023, de 18 de outubro.-----

Intervenção do Vereador Alexandre Amado, questionando como ultrapassaram a questão da avaria da bomba.-----

Intervenção do Presidente, respondendo que voltaram ao método anterior de remoção. Que a Portos dos Açores tem que assumir a responsabilidade de remoção pois é da sua jurisdição e



09
JG

competência. Que a Portos dos Açores referiu que "outras entidades" têm que assumir responsabilidades mas que é uma área de intervenção da jurisdição da Portos dos Açores e da sua competência, não invalidando que a Câmara Municipal da Madalena não dê todo o apoio logístico possível, como o tem feito até agora, estando o Município sempre atento e preocupado com a situação, procurando ajudar a encontrar uma solução para o problema.-----

Intervenção da Vereadora Ângela Garcia, mencionando que a presente solução é uma solução provisória e que é necessário encontrar uma solução definitiva para o problema. E que a solução provisória tem de continuar até a bomba ser reparada. Que a Portos dos Açores mantém uma postura de estar dispostos a colaborar na solução quando na verdade a responsabilidade total de resolução do problema é inteiramente deles.-----

Intervenção do Vereador Alexandre Amado, questionando o destino das algas que são removidas.

Intervenção do Vereador Mário Silva, respondendo que há um munícipe que as coloca nas suas terras.-----

Intervenção do Presidente, mencionando que continuamos neste impasse e que continuam a insistir numa resolução do problema por parte da Portos dos Açores.-----

Deliberação: Tomado conhecimento.-----

6 - 10ª alteração ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano - Para ratificação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação com registo interno n.º 11031/2023, de 24 de outubro.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por maioria, ratificar o despacho de autorização da 10ª alteração ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano.-----

Abstiveram-se a Vereadora Ângela Garcia e o Vereador Alexandre Amado.-----

7 - Sara Maria Simões Pereira - Bar Onda - Pedido de prolongamento de horário de funcionamento para o dia 28 de outubro de 2023 até às 04h00 - Para ratificação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º45/2023 de 25 de outubro da Técnica Superior Sílvia Sêco, anexa ao registo de entrada n.º 11253/2023, de 24 de outubro.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Vice-Presidente de autorizar o prolongamento de horário de funcionamento para o dia 28 de outubro do corrente até às 04h00.-----



P.B.

8 - Sónia Maria Simas Pires - Pedido de prolongamento de horário de funcionamento para o dia 31 de outubro de 2023 até às 04h00 - Para ratificação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º46/2023 de 25 de outubro da Técnica Superior Sílvia Sêco, anexa ao registo de entrada n.º 11288/2023, de 25 de outubro.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Vice-Presidente de autorizar o prolongamento de horário de funcionamento para o dia 31 de outubro do corrente até às 04h00.-----

9 - Sea Mar Land, Lda, Road Side Café & Grocery - Pedido de prolongamento de horário de funcionamento para o dia 3 de novembro de 2023 até às 04h00 - Para ratificação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º48/2023 da Técnica Superior Sílvia Sêco, anexa ao registo de entrada n.º 11404/2023, de 30 de outubro.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Vice-Presidente de autorizar o prolongamento de horário de funcionamento para o dia 03 de novembro do corrente até às 04h00.-----

10 - Sea Mar Land, Lda, Road Side Café & Grocery - Pedido de prolongamento de horário de funcionamento para os dias 10, 17 e 27 de novembro de 2023 até às 04h00 - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º48/2023 da Técnica Superior Sílvia Sêco, anexa ao registo de entrada n.º 11404/2023, de 30 de outubro.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o prolongamento de horário de funcionamento para os dias 10, 17 e 27 de novembro do corrente até às 04h00.-----

11 - Café Concerto - Pedido de prolongamento de horário de funcionamento para o dia 10 de novembro de 2023 até às 04h00 - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º44/2023 de 25 de outubro da Técnica Superior Sílvia Sêco, anexa ao registo de entrada n.º 11237/2023, de 24 de outubro.-----

092



A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o prolongamento de horário de funcionamento para o dia 10 de novembro do corrente até às 04h00.-----

12 - Rui Fernando Gonçalves Tavares - Pedido de pagamento em 18 prestações de dívida de faturação de água - contrato 11115 - 203/4425 - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 10825/2023, de 13 de outubro.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pagamento da dívida de água no valor de 981,51€ em 18 prestações mensais, sendo 17 prestações no valor mensal de 50,45€ e a 18ª no valor de 50,04€.-----

13 - Proposta de fixação da Taxa do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) respeitante ao de 2023 a liquidar em 2024 - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação com registo interno n.º 11185/2023, de 30 de outubro.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, fixar a taxa em 0,3% para os prédios urbanos, bem como a redução referida no artigo 112-A do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis (CIMI), e remeter à Assembleia Municipal para competente aprovação.-----

14 - Proposta de fixação da participação no Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Singulares (IRS) para o ano de 2024 - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação com registo interno n.º 11184/2023, de 30 de outubro.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a participação de 5% no IRS dos sujeitos passivos com domicílio fiscal na circunscrição territorial do concelho da Madalena, relativa aos rendimentos do próximo ano, calculada sobre a respetiva coleta líquida das deduções previstas no código do IRS, e remeter à Assembleia Municipal para competente aprovação.-----

15 - Proposta de fixação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP) a aplicar em 2024 - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação com registo interno n.º 11186/2023, de 30 de outubro.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aplicar a TMDP para 2024 em 0,25% , e remeter à Assembleia Municipal para competente aprovação.-----



[Handwritten signature]

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico:-----

1 - Alteração de Loteamento:-----

1 - Herculano Manuel Brum Rodrigues Jorge - Processo n.º 13/2023/1 - Para deliberação;-
Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0677/2023, de 23 de outubro.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, prescindir das cedências e assim deferir o pedido de alteração de loteamento.-----

2 - Obras Isentas de Controle Prévio - Emissão de Parecer:-----

1 - Freguesia da Candelária - Processo n.º 04/2023/21 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0682/2023, de 31 de outubro.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à Construção de Zona de Lazer, Churrasqueira e Instalação Sanitária, chamando-se no entanto a atenção que a operação em causa deverá observar as normas legais e regulamentares que lhe forem aplicáveis, designadamente as constantes de instrumento de gestão territorial, do regime jurídico de proteção do património cultural, do regime jurídico aplicável à gestão de resíduos de construção e demolição, e as normas técnicas de construção, alertando-se para a necessidade de obtenção do parecer favorável do Parque Natural da Ilha do Pico.-----

2 - Freguesia da Candelária - Processo n.º 04/2023/22 - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0683/2023, de 31 de outubro.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável ao Arranjo Urbanístico da Envolvente da Ermida de São Nuno e Execução de Zona de Estacionamento, chamando-se no entanto a atenção que a operação em causa deverá observar as normas legais e regulamentares que lhe forem aplicáveis, designadamente as constantes de instrumento de gestão territorial, do regime jurídico de proteção do património cultural, do regime jurídico aplicável à gestão de resíduos de construção e demolição, e as normas técnicas de construção.-----

Iniciada às 10h00e encerrada às 10h20.-----

Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião, da qual para constar se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo Presidente da Câmara, e por mim



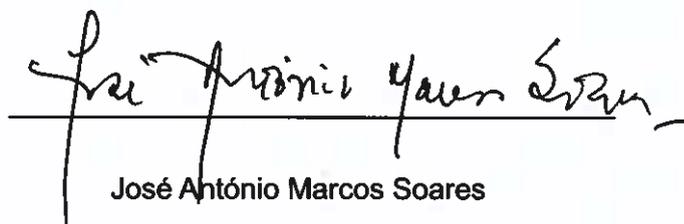
MUNICÍPIO DA MADALENA

CÂMARA MUNICIPAL



Joana Paula Lopes que a redigi e subscrevi, ficando os responsáveis dos serviços encarregues de dar imediata execução às deliberações tomadas no respeitante dos seus departamentos.-----

O Presidente da Câmara,


José António Marcos Soares

Assinatura digital de igual valor probatório dos congéneres em papel com assinatura manuscrita, ao abrigo do Decreto-Lei nº 290-D/99 de 02 de agosto, na atual redação. Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.



Faint, illegible text or markings, possibly bleed-through from the reverse side of the page.

Handwritten notes or signatures, appearing as dark, scribbled marks on the page.